

Hoy vengo a este recinto para dar inicio a un nuevo periodo de Sesiones Ordinarias. Siendo el lugar y momento oportuno para poder comunicar como hemos transitado esta primera etapa de la gestión.

Es importante poner como contraste lo que manifestaba hace un año en este recinto y lo que hemos logrado, siendo la mejor forma de que los vecinos puedan evaluar la administración.

La meta central de esta administración es lograr un estado municipal moderno, justo, eficiente y solidario, ejecutando políticas públicas sustentables y previsibles que nos aseguren oportunidades, y el acceso a servicios públicos de calidad.

Vamos a seguir fortaleciendo una administración que trabaja junto a los vecinos, entendiendo que la participación ciudadana es condición básica, y necesaria, en el abordaje y respuesta a las demandas.

Debo reconocer que ha sido un año intenso donde fue necesario ordenarnos, recuperar la capacidad económica financiera del municipio para poder lograr sustentabilidad en la ejecución de los servicios que presta este municipio y sin perder la prioridad de estar cerca de los vecinos con vulnerabilidad social.

Hemos recuperado la confianza, para ello la transparencia es condición fundamental en una administración, permitiendo el acceso a la información y difusión de los actos de gobierno. Hoy contamos la implementación del boletín oficial.

Mi reconocimiento en este sentido a los loberenses por sus esfuerzos y comprensión, ya que muchas veces las respuesta a diferentes necesidades no llegaban en tiempo y este intendente les pedía espera.

Es en este marco de participación ciudadana, transparencia, austeridad en el la ejecución de políticas públicas que:

Iniciamos la gestión el 10 de diciembre del 2015 con compromisos equivalentes a \$40.000.000, esto significaba que estaba en riesgo el funcionamiento del estado municipal.

Juntos podemos decir que hemos reducido el nivel de endeudamiento cancelando el 89% del servicio de la deuda (cifra que representa \$ 13.707.000), y reintegramos el 31% de los recursos afectados, ascendiendo a \$5.600.000.

En resumen, de los 40 millones los loberenses hemos logrado con esfuerzo, cancelar más de \$19.000.000.

Hoy puedo transmitirles que no solo hemos reducido la deuda sino que los recursos afectados de esta gestión se encuentran en los saldos bancarios para ser utilizados con el fin para el cual fueron otorgados, siguiendo de esta manera con la concreción de obras planificadas.

Elevamos a este cuerpo para su tratamiento y reconocimiento, situaciones con los proveedores que no se encontraban en los registros contables de la administración. Luego de su tratamiento y aprobación, por este cuerpo iniciamos las cancelaciones de los

mismos, honrando de esta manera los compromisos asumidos, (\$ 2.000.000).

Hemos solicitado la auditoria del honorable tribunal de cuentas en relación a los procesos de contratación llevados adelante durante el año 2015 en la adquisición de materiales para la construcción.

Estas palabras que pueden tomarse como una simple enumeración de datos, de números, tienen un impacto directo sobre el bienestar de los vecinos: no cuidar, no administrar correctamente los recursos municipales nos lleva a la falta de posibilidad de acceder a una mejor calidad de vida, falta de inversiones en obras de infraestructura, en salud, seguridad, educación.

Afrontar esta situación requirió la decisión política de llevar adelante acciones administrativas cercanas al contribuyente, a los proveedores, recuperar recursos municipales se volvió imprescindible en la búsqueda de comenzar a sanear la administración:

Priorizamos en el orden administrativo, poner atención en el control de los distintos estadios de los procesos administrativos:

- 1- incorporar 125 nuevos proveedores (a razón de 10 por mes)**
- 2- recuperamos como forma de compra la presentación como mínimo de dos presupuestos, priorizando siempre el compra local.**

3- por primera vez se realizaron licitaciones de medicamentos para el sistema de salud, permitiendo una baja importante en el valor de los insumos, sumado a la previsibilidad de contar con stock de medicamentos en todo el sistema.

4- llevamos adelante licitaciones públicas 2, licitaciones privadas 12, concursos 57.

Todas medidas que rápidamente dieron sus resultados: nos permitieron la compra de insumos a menor precio:

2015	6/ 2016	11/2016
Cubiertas \$ 2395.....	\$1973.....	\$ 2030
Placas radiográficas \$ 801,97.....		\$ 779
Jeringas descartables \$ 2,12.....	\$ 1,56.....	\$ 1,29
Alumbrado- balastos 15 w \$ 297.....	\$ 174,92.....	\$ 158,37
Suero dextrosa \$ 30,58.....	\$ 18,22.....	\$ 16,80
Aceite comestible \$ 22,45.....	\$ 20,90.....	\$ 22,44

El combustible durante el año 2015 se adquirió siempre a un precio mayor que el precio al público. Durante el año 2016 las compras se realizaron a un valor por debajo del precio al público.

desde el área de rentas se trabajó en forma personalizada con el contribuyente realizando un seguimiento de las obligaciones contributivas. cumpliendo de esta manera con las instrucciones dadas de fortalecer los lazos entre el vecino y el municipio.

Durante el 2016 se enviaron cartas invitando a los vecinos estableciendo acuerdos para el pago de cuotas de viviendas de los diferentes emplazamientos

habitacionales obteniendo muy buena respuesta. Es a partir de esta medida que 29 contribuyentes cancelaron la totalidad de las cuotas vencidas siendo sin dudas fruto de un gran esfuerzo familiar.

Firmamos un convenio para el cobro de tasas adeudadas por una suma superior a \$ 5.000.000.

Firmamos convenios por deudas de ejercicios anteriores con tres canteras por derechos de explotación por un monto de \$ 816.386.

Readecuamos a partir de los controles realizados, el pago de derechos evadidos no declarados, esto nos permitió pasar de una cobrabilidad de \$ 198.563 (año 2015) a \$ 354.813 al 29/03/2017 en solo 3 meses, (quiere decir que en un mes recaudamos lo que antes se percibía por año. (Presupuesto \$ 2.000.000 al año).

A partir del mes de abril del 2016 se comenzó a facturar a las obras sociales consultas de guardia y CAPS (400 consultas mensuales)

Se modificó el valor a cobrar a pacientes particulares (no mutualizados categorías a y d, no indigentes) reemplazando el valor inos por valor ioma incrementando un 60% el monto de facturación.

Se realizaron rendiciones de fondos de los años 2014-2015, de los programas Resapro y Sumar, situaciones que impactaran en la facturación y la posibilidad de mejorar la base de datos del sistema sanitario.

Hemos logrado revertir la tendencia en caída del Coeficiente de Distribución de Coparticipación, índice

que determina los dineros que la municipalidad va a percibir por coparticipación, esto se logró gracias al compromiso de todo un equipo, a la fecha es de 0,3612.

Como administrador general de los recursos municipales, teniendo como principal activo el recurso humano, desde el inicio de la gestión nos propusimos avanzar atendiendo las diferentes reivindicaciones y reclamos que se planteaban.

Reconociendo que, siempre en los encuentros con los representantes de los trabajadores municipales, la disposición al diálogo y la búsqueda de consenso para dar respuestas han sido denominadores comunes.

Fijamos prioridades, la recomposición del salario básico municipal debía ubicarse por encima del valor estimado por los índices inflacionarios y en tal sentido podemos decir que hemos logrado y vamos a seguir trabajando para mantener ese compromiso, en un año de gestión logramos:

- 1- una recomposición del básico categoría 2 ingresante de un 50,4%, pasando de \$4434,82 a \$6671,32, sabemos que si el básico se eleva esto repercute directamente en todos los adicionales y horas extras.**
- 2- todos los trabajadores bajo el régimen del estatuto del empleado municipal fueron alcanzados por la implementación de un bono de fin de año de \$1000, logrando igual situación con programas de empleo.**

3-el trabajo de la junta de ascenso y promoción possibilitó la mejora a través del pase a planta permanente de 45 agentes que revestían el carácter de personal temporario mensualizado y ascenso de categoría de 46 trabajadores.

En este sentido, 61 trabajadores que se encontraban con la figura de destajo, trabajadores que realizaban tareas administrativas con estabilidad en sus funciones, que llevaban ya tiempo en las mismas y que entendía debían contar con derechos laborales pasando de la figura de destajo a la de mensualizados, pudiendo de esta manera contar con los beneficios de acceder a una mutual (Ioma), sueldo anual complementario, vacaciones y todos aquellos derechos que establece el estatuto del empleado municipal.

4 implementamos un programa de capacitación municipal. Se llevaron a cabo 20 capacitaciones con un total de 223 horas cátedras. Hemos invertido durante 2016 \$264833. Se han certificado 456 capacitaciones, recibiendo una bonificación por mérito en el haber de enero 2017. Seguiremos, y está ya en marcha, las capacitaciones para el año en curso.

5 invertimos en indumentaria para el área de servicios públicos \$578.462

6 estamos construyendo una batería de baños para el personal del Galpón Vial con sanitarios y zona de duchas, instalaciones reclamadas por los trabajadores

desde hace tiempo, accediendo de esta manera a condiciones dignas en los espacios de trabajo.

7 incorporamos tecnología, decisión que nos ha permitido poder trabajar con las diferentes áreas de la administración con mayor eficiencia en el flujo de la información. Hemos llevado adelante inversiones con recursos municipales en equipamiento informático por \$686.000.

Inversiones que nos han permitido comenzar con la implementación de un sistema moderno de comunicación y manejo de datos, estamos instalando una red inalámbrica que conectará la administración central con los espacios descentralizados del municipio, centros de salud, Hospital, delegación de San Manuel y centro de salud de San Manuel, Tamangueyú, inversiones que no tengo dudas darán un pronto beneficio a los vecinos.

8 en el área de salud se implementó un programa de pasantías con 10 pasantes en enfermería que hoy estamos ejecutando.

Vamos a seguir en este camino de valoración de los trabajadores, dialogando con sus representantes, afianzando los derechos del trabajador.

Quiero comunicarles que para el primer semestre del ejercicio en curso se prevé el llamado a concurso para la cobertura de jefaturas de personal jerárquico en las diferentes áreas municipales.

Es decisión política de esta administración recomponer la pirámide organizativa municipal, resultando en un beneficio directo a nuestros vecinos en la prestación de los servicios.

Participación ciudadana

Desde el inicio de la gestión impulsamos y acompañamos la conformación de juntas vecinales, de organizaciones e instituciones civiles, transformándose estos espacios en constructores de herramientas sociales cuyas acciones impactan positivamente en su comunidad.

Son estas organizaciones las que propusieron y llevaron adelante los trabajos de mejoramiento en los diferentes espacios comunitarios, logrando su iluminación, parquización, incorporando cartelería, juegos infantiles.

Son estos espacios públicos recuperados los que nos permiten asegurar la realización de diferentes propuestas, culturales, artísticas, educativas, deportivas, sociales que surgen desde las mismas organizaciones barriales.

Ejemplo que sintetiza la visión de un trabajo comunitario es el proyecto ejecutado en conjunto con los alumnos de la Escuela Técnica René Favaloro, quienes pensaron el espacio del Parque Municipal Narciso del Valle y se llevó adelante esta primera etapa tal como estaba previsto: sendero de acceso, construcción de dos puentes, remodelación de los baños, de fogones, iluminación con energías alternativas, señalética.

En las diferentes reuniones con vecinos surgía la problemática sobre la tenencia responsable de mascotas es así que pudimos con la participación y compromiso de Acrepa, vecinos, profesionales de la actividad privada y el municipio poner en marcha la primer etapa del programa educativo municipal de tenencia responsable de mascotas, con un quirófano móvil, que nos permite trabajar en la prevención de zoonosis y control reproductivo de mascotas (235 esterilizaciones en 7 semanas). La segunda etapa incluye actividades en las escuelas buscando la concientización.

Se estableció el 0800 que funciona las 24 horas en atención a los reclamos e inquietudes de los vecinos.

Se trabaja a través de la Comisión de Medio Ambiente en la ejecución de medidas que logren espacios saludables a partir del tratamiento de residuos urbanos.

Salud y Desarrollo Social

Seguimos trabajando en el fortalecimiento de políticas públicas activas que nos permitan detectar y atender en forma temprana las diferentes situaciones de riesgo tanto en la salud, lo social y ambiental.

Hemos puesto en marcha un sistema integral en el abordaje de las diferentes problemáticas, siendo los centros de salud los espacios primarios del sistema, la primer barrera de contacto del vecino, hemos fortalecido a los mismos incorporando la figura del trabajador social en cada uno de ellos. Es el compromiso, vocación y sensibilidad social de los trabajadores del área lo que nos permite llevar adelante

un trabajo en terreno que luego es evaluado, asignando prioridades en el abordaje de las soluciones y acompañamiento del estado municipal, esta forma de trabajo no permite la elaboración de un registro único de beneficiarios, cumpliendo con una premisa básica un estado justo y solidario.

Ejecutamos durante el año 2016 la refacción y ampliación de 46 viviendas y en este primer trimestre la terminación de 18 viviendas encontrándose en ejecución 36 núcleos habitacionales más (refacciones llevadas adelante por mano de obra local)

En atención primaria llevamos adelante 48.265 prestaciones, de las cuales 19.821 corresponden a prestaciones médicas, 14.993 de enfermería, 3550 de trabajo social y 6617 consultas de otras especialidades.

Avanzamos y logramos cumplir con metas propuestas, se llevaron adelante controles de salud a niños en las escuelas primarias del distrito. Se realizó el censo fonoaudiológico en todo el distrito a la totalidad de los niños que egresan del nivel inicial y los que inician la educación primaria.

Se reestableció el pago del programa médicos comunitarios y se renovó convenio con el nuevo programa equipos comunitarios.

Se implementaron jornadas de prevención al inicio tabaquismo distribuidos en 11 talleres con participación de 240 alumnos, incluyendo además actividades preventivas de salud a niños de la última sección del nivel inicial llegando a los 6 jardines.

Se articularon durante el año trabajos cooperativos con talleres de la casa del joven y realizando talleres en diversas instituciones educativas referentes a salud bucal y problemáticas sociales.

Estamos trabajando y fortaleciendo la red de trabajo para pacientes con padecimiento mental generando acompañamiento a través de diferentes actividades recreativas.

Es decisión de esta administración impulsar y trabajar junto al sistema de educativo en sus diferentes niveles, en programas de cuidado del medio ambiente, educación vial, adicciones, responsabilidad ciudadana, entre otras.

Como lo había anunciado hace un año en este recinto garantizamos la continuidad y acompañamiento de 400 familias con necesidades básicas insatisfechas, siendo fundamental el trabajo realizado por los integrantes del sistema de salud y desarrollo social, (inversión de \$4.386.238)

Hemos continuado una política pública acompañando los programas de responsabilidad social, envión (33 jóvenes) y casa del joven (73 jóvenes). Programas destinados a promover el espíritu creativo y transformador de los jóvenes. Son estos espacios desde donde se diseñan estrategias que fortalezcan su estima brindando oportunidades a través de emprendimientos laborales como el servicio de catering (12 jóvenes), taller de herrería (basurines), talleres de capacitación productivos. Programas que seguiremos acompañando:

para ello proyectamos para jóvenes entre 21 a 30 años, la creación o acondicionamiento de un espacio físico que albergue grupos asociados de trabajo bajo una figura legal que los habilite para el comercio o contraprestación de sus productos o servicios, con el acompañamiento en sus inicios de un instructor.

Obra pública por administración

Decía hace un año desde este lugar, la principal demanda es trabajo, veníamos de un 2015 donde la obra pública a partir de octubre se había detenido generando incertidumbre en los trabajadores.

Nos hicimos cargo de la situación, para esto debíamos entender que la municipalidad es una organización social que no busca el beneficio con un fin financiero.

Ese fin social no solo debía reflejarse en el cuidado de los trabajadores logrando mejores condiciones laborales, mejores remuneraciones sino entender que cada ladrillo, cada metro de cordón cuneta, cada metro de asfalto que avanzamos produce en el vecino mejor calidad de vida poder demostrar que el estado no lo abandona.

A partir de esas definiciones es que convocamos a los cooperativistas, destajistas, les propusimos trabajo por productividad a partir de un valor del m² de obra.

No nos equivocamos, a partir de julio del 2016 comenzamos un camino diferente donde cada obra era planificada, ejecutada, controlada y evaluada generando

resultados que iban mejorando con el avance del tiempo.

Hoy podemos decir que la obra pública por administración municipal se convirtió en la impulsora del trabajo local, más de 180 trabajadores son contratados por la administración para llevar adelante las obras.

Logramos un consumo de cemento de 3880 bolsas por mes (un 244% superior). No tengo dudas que esto solo se puede lograr con el compromiso de todos, trabajador, técnico, profesional, con conductas austeras y transparentes en el manejo de los recursos.

Logramos en 10 meses de gestión 18 cuadras de hormigón, avanzamos en cantidad y control de calidad de obra.

Hemos llevado adelante 3470 m de cordón cuneta en diferentes sectores de la ciudad logrando no solo la nivelación de las calles sino un mejor escurrimiento de las aguas de lluvia.

En este punto me quiero detener ya que nos demostramos que podíamos impulsar una fábrica de tubos y premoldeados. Durante el 2015 se habían producido 70 tubos de 60mm.

En el mes de julio del 2016 el municipio les propuso a los trabajadores un cambio en la forma de remuneración pasando a productividad y porcentaje en las ventas, desde el municipio invertimos recursos en tecnología

por más de \$400.000 lo que nos permitió un vuelco en la producción:

Tubos de 80: 300 tubos desagüe Curutchet

250 tubos desagüe D'Onofrio

Tubos de 60: 103 utilizados en los caminos rurales

Tubos de 40: 40 utilizados en caminos rurales

Se está produciendo hormigón articulado 29500 unidades y 160 postes olímpicos (para el cercado del basurero municipal y cerco de la pista de atletismo).

Viviendas

Es objetivo de esta administración sostener una política pública que nos permita cubrir la demanda habitacional en nuestro distrito. Para esto ejecutamos un programa de construcción de viviendas.

Viviendas y trabajo ambos van de la mano, por eso será prioridad el fortalecimiento de la obra por administración municipal, tomando medidas que fortalezcan la transparencia en los diferentes avances del proceso de obra.

se construyeron 4 núcleos habitacionales de emergencia social, sobre calle Barreira adaptando un sistema industrializado a uno tradicional de construcción. la ampliación es de 32 m² (2 dormitorios, lavadero).

lanzamos y estamos llevando adelante la construcción de 14 viviendas con una superficie de 55m² distribuidas 2 Tamangueyú, 2 en San Manuel, 10 en la cabecera del

distrito calle Barreira. Sumada a la culminación de 2 viviendas en licenciado Matienzo.

Iniciamos los movimientos de suelo y en los próximos días la construcción de plateas para la construcción de un emplazamiento de 20 viviendas. (30 viviendas).

Estamos acompañando iniciativas de una organización intermedia en la construcción de un núcleo habitacional en Villa Ercilia.

Acordamos con la empresa Coolpo la reactivación en la ejecución del programa Techo Digno por 90 viviendas, obra que se pondrá nuevamente en marcha a partir del reconocimiento, redeterminación del valor de la obra (\$5600 a \$ 1150.....\$ 13.000) el día 17 de abril sobre los emplazamientos 1 y 2. (esta obra es el ejemplo del daño que causamos al vecino cuando no se planifica y organiza o usamos los dineros con otro fin.)

Gestionamos a través del Instituto de la Vivienda de la Pcia. de Bs. As. un programa de viviendas que llevaremos adelante durante los próximos años, en la localidad de San Manuel, Tamangueyú y Lobería.

Estamos trabajando en la implementación de un programa de viviendas denominado Compartir, programa que nos permitiría llegar a vecinos que poseen terreno y requieren del acompañamiento del Estado.

CENTRO QUIRURGICO OBSTETRICO

Esta es una de las obras que había comprometido finalizar. Entiendo que el acceso a al salud es un derecho humano y que el rol del estado es intervenir asegurando

igualdad de oportunidades a sus ciudadanos. Quiero un estado justo que brinde a sus vecinos la posibilidad de acceder a servicios de mejor calidad , en este caso con tecnología de ultima generación.

Comparto con ustedes la noticia sobre la adquisición de un laparoscopio de ultima generación valuado en \$1.009.146 una mesa de anestesia \$897.000.

Invertimos durante el 2016 y lo que va del 2017 en la construcción del edificio y equipamiento de mobiliario por \$ 5.150.000.

Quiero anunciar que es intención de esta administración, llegado el instrumental adquirido proceder a la inauguración de tan importante obra.

Para beneficio de la comunidad el día jueves nos fue entregado al municipio una ambulancia equipada con instrumentos para emergencias.

Invertimos en la cocina del hospital realizando una puesta a punto de la mampostería, cambio de grifería, colocando instalaciones de acero inoxidable, todo mobiliario acorde a las necesidades del sector tan sensible, mejoras que eran solicitadas por el personal desde hace años. (inversión de \$ 180.000).

En el hogar Sor Teresa de Calcuta se implementaron normas de bioseguridad colocando revestimientos impermeable al gabinete de depósito para residuos patológicos, como también se logró mejorar las instalaciones eléctricas adecuándolas a las normas de seguridad. Estas medidas nos permiten cumplir con los

requerimiento de los auditores de PAMI para la habilitación de más camas.

Hemos construido sobre la calle Curuchet 270 m de desagüe con 4 bocas de tormenta y 2 cámaras de acceso para limpieza, utilizando para esta obra 243 tubos de hormigón pre moldeados fabricados por la cooperativa La Esperanza. Terminando con el anegamiento de las calles del barrio, obra requerida por los vecinos

Culminamos como lo había comprometido las obras de infraestructura del barrio procrear incluyendo los desagües barrio y las obras sobre la calle Urquiza donde utilizamos 450 m de canos PVC y construcción de 13 bocas de tormentas.

Realizamos la construcción del puente sobre el arroyo las mostazas permitiendo el tránsito de un sector sensible de la comunidad rural en sección chacras.

Decidimos ampliar el hogar sustituto llevando adelante la construcción de 4 dormitorios, 2 baños con ante baño, con una zona de estudio y esparcimiento. el total de la superficie representa 125 m². medidas que se tomaron ante la solicitud del área de salud, desarrollo social.

Estamos trabajando en la recuperación del edificio de la estación de trenes de Tamangueyú, con el fin de darle el uso de centro cultural que fortalezca la identidad del lugar, recuperando la historia del vecino ferroviario, (inversión de \$800.000).

Estamos terminando la base de campamento como nos habíamos comprometido siendo este espacio ordenador del acampe . Invertimos en una vivienda anexa al fogón, con el fin de contar con un espacio y comodidad para el personal que presta servicio, (inversión hasta el momento de \$ 687.000).

Vialidad

La recuperación y puesta en funcionamiento del parque vial fue prioridad, debemos entender la necesidad de invertir en la recuperación de la red vial, somos una región donde nuestra economía se basa en la actividad agrícola ganadera , contar con los caminos rurales da previsibilidad al vecino y nos permite igualdad de oportunidades para los trabajadores rurales y sus familias, pensando en los niños y la posibilidad de acceder a las escuelas.

Estamos ejecutando un programa de entoscado, presupuestando para este año la realización de 60 km. llevando a la fecha 35 km ejecutado.

En lo que va de gestión se han realizado alteos en 900 km, utilizando material de los préstamos de los caminos.

Estamos llevando adelante la colocación y recambio de alcantarillas, comenzando por la zona de las toscas y la floresta, el programa tiene en su primer etapa la reparación de 70 alcantarillas, lo que demanda 250 tubos de hormigón.

Se están ejecutando 2 circuitos viales asignándoles un recorrido de 80 km a cada uno, trabajo que se lleva adelante por vecinos de la zona que son contratados.

Comienza la etapa de armado de los circuitos viales, para poder hacerlo requeríamos el funcionamiento de por lo menos 10 motoniveladoras, situación que hoy podemos decir hemos alcanzado a partir de las inversiones llevadas adelante.

Para poder lograr la puesta en marcha del parque vial realizamos inversiones en la compra de 193 cubiertas, rectificación de motores de las motoniveladoras en m23,m26, m15,m16,m19,m21, sumado a esto arreglos mayores de las maquinarias.

Debíamos recuperar luego de 8 años la motoniveladora m24 Fiat Alli y así lo hicimos, en esto quiero destacar que en un mes la m24 comenzó a transitar nuestros caminos rurales, mi agradecimiento, el trabajador municipal que siendo maquinista se puso encima el desafío de hacerla funcionar y lo logro.

Adquirimos por sistema leasing 2 motoniveladoras Paunny y este cuerpo trato en la sesión del día 27 la solicitud de endeudamiento para la compra de una retropala y un camión completo, ambos destinados al programa de entoscado.

La participación de los vecinos es esencial, en la recuperación de los caminos para lo cual vamos a convocar la conformación de consorcios rurales en una asociación del sector públicos y privado.

En estos 4 años los loberenses debemos invertir y recuperar los caminos rurales.

Servicios sanitarios

Se ejecutó la interconexión de los pozos nuevos de agua con la red logrando un meta propuesta, mejorar la presión y altura de la columna de agua en los diferentes domicilio de la zona norte barrio PYM, barrio Independencia, clorando también en ese sector, para lograr esta obra se instalaron 400 m de tubería sobre el acceso Manuel Dorrego.

En la localidad de San Manuel se está ejecutando la primer etapa de la obra de tratamiento de residuos cloacales y en los próximos días se estará licitando la segunda etapa, ha informado sobre la licitación de la 2 etapa que implica la construcción y extendido de la red.

Logramos la reconversión de 1200 lámparas de sodio a mercurio, y la incorporación de 400 led que fueron colocadas en las avenidas todas medidas implementadas también en San Manuel 150 de recambio sodio por mercurio y 44 led, incorporamos 260 nuevas columnas de iluminación, extendiendo las luminarias a diferentes lugares de la ciudad, pronto estaremos llevando estas mejoras a Tamangueyú.

El recambio de luminarias y extendido lo hacemos no solo como medida de estética y consumo sino desde una visión integral de seguridad y fortalecimiento en el cuidado de los espacios comunitarios, (inversiones que superan los \$ 3.000.000).

Incorporamos un camión compactador a servicios urbanos logrando mejorar la prestación del servicio como nos habíamos comprometido.

Hemos adquirido una chipeadora elemento novedoso que nos permitirá el reciclado de los productos obtenidos de la poda, mejorando de esta manera su utilización.

Seguridad

Como lo expresara la seguridad la entendemos de una manera integral con trabajo en equipo, por eso hemos integrado el área de seguridad con Inspección General en busca de lograr medidas coordinadas trabajando en red, policía, servicio local, sistema de salud, educación, gobierno, que permitan llegar a soluciones en el respeto a las reglas comunes de convivencia.

Trabajamos en ampliación y adquisición de cámaras de seguridad. Esta inversión se llevó a cabo en dos etapas la primera mediante la adquisición de cámaras que incrementan el ángulo y definición de visión con una inversión de \$ 180.000.

Se encuentra en etapa de licitación la adquisición de nuevos puntos de cámara, con cámara panorámicas, fijas y de tipo dromo, para ser instaladas en los espacios públicos y zonas con hipótesis de conflicto, incrementando de esta forma la presencia de conductas de prevención por monitoreo. Estaremos colocando un total de 9 puntos, realizando una inversión de \$1.200.000.

Se instalaron y ya en funcionamiento en la localidad de San Manuel 8 cámaras de seguridad por un monto de inversión de \$ 444.057. Se debió acondicionar un espacio en la Delegación municipal desde donde se realiza en tiempo real el monitoreo. Logrando de esta manera a través 36 punto cámara un plan integral de cobertura de la ciudad.

Se proyecta una readecuación del centro municipal de seguridad a fin de mantener la eficiencia de gestión de las cámaras.

Hemos recibido el reconocimiento del personal de justicia de la región, siendo este municipio pioneros en la zona en la implementación del sistema de botón antipático, este mecanismo posibilita a las personas en situación de riesgo notificar al centro municipal de seguridad de la situación de riesgo en la que se encuentra. en la actualidad se han activado 157 botones en Lobería, Tamangueyú y San Manuel.

Instalamos dos puestos de control de seguridad, los mismos cuentan con dos oficinas una para policía comunal, ddi, cpr y la otra para punto de control del ingreso bromatológico. poseen además equipamientos completos de energía eléctrica, con instalación de cámaras traza que nos permiten el seguimiento del tránsito automotor, inversión \$ 850.000.

Es decisión de esta administración dotar de igual tecnología a la casilla ubicada en la intersección de la ruta 227 y el acceso a la localidad de San Manuel y otro puesto en paraje las toscas. cerrando de esta manera los

ingresos a las localidades a través de una adecuada tarea de prevención.

Adquirimos un sistema de comunicación por Handy que además tendrá transmisión de datos, teniendo dicho sistema señal dentro del todo el distrito.

Implementaremos en los próximos meses un sistema de control urbano de velocidad, se encuentra en proceso de licitación un sistema de control de velocidad que en su primer etapa contempla la instalación de dos puntos por avenida de la ciudad, esta tecnología de avanzada permite al conductor mostrar la velocidad a la circula y un sistema de foto multas. Seguimos trabajando en la implementación de un programa integral de señalización de nuestras calles, vertical y horizontal , adquiriendo una maquina demarcadora vial cuya tarea es la demarcación de sendas peatonales, (inversión \$ 248.500).

Invertimos en seguridad en arenas verdes adquiriendo 2 vehículos utilitarios, uno de ellos afectados a la tarea de los guardavidas, se reparó y puso en funcionamiento el jeep se proveyó de equipamiento de mano y personal a los agentes, construimos casillas de playa para el desarrollo de la tarea y trabajo en dotar de cartelera. inversión \$ 591.000.

El tránsito y la seguridad vial son demandas de nuestros vecinos, situaciones que no pueden ser abordadas en forma unilateral es por eso que proponemos a las autoridades educativas la puesta en marcha de talleres, charlas con contenidos sobre educación vial. Es de

destacar, la voluntad de este intendente es que nos involucremos los vecinos en el reordenamiento de la seguridad vial, dejando como última alternativa el infraccionamiento.

Estamos llevando adelante la recuperación puesta en valor de 4 móviles policiales logrando de esta manera incrementar la flota de la policía, consignándose uno de los patrulleros a la comisaria de la mujer que en la actualidad no cuenta con movilidad propia.

OMIC

Entendemos el rol de la oficina municipal de información al consumidor como una herramienta fundamental para llegar a nuestros vecinos con asesoramiento y gestión que los proteja en su carácter de consumidor de los diferentes servicios.

Se realizó el amparo contra el aumento tarifario de gas, incorporando a Lobería dentro del expediente que freno el mismo. A través de la oficina se gestionaron más de 1000 tarifas sociales tanto de electricidad como de gas.

Se solicitó a Enargas la re categorización del partido de Lobería como zona fría, lo que fue confirmado en la audiencia pública recientemente logrando beneficios para los consumidores.

Se resolvieron más del 95% de las denuncias presentadas ante la oficina, cumpliendo con la premisa de protección al consumidor.

Recientemente se obtuvo un resarcimiento para los usuarios de Cablevisión que no pudieron utilizar el servicio en condiciones óptimas durante 4 días.

ESCRITURACIÓN

Es política de la administración avanzar en la regularización dominial de las viviendas, compromiso que había asumido a partir de la solicitud de los vecinos en los diferentes encuentros comunitarios de poder contar con la posición final de su vivienda. Se gestionó y logramos la firma de 180 escrituras y entrega de 118 pertenecientes al plan federal y escrituras sociales.

En el área de legales se firmó convenio con el instituto de la vivienda de la pcia de bs as por el cual en febrero se censaron 500 viviendas y en marzo se midieron más de 200 viviendas para comenzar la realización de los planes de barrio.

GOBIERNO-CULTURA-DEPORTE-SEGURIDAD

Durante el año 2016 impulsamos la conformación de la comisión de becas referidas a las residencias para estudiantes en la ciudad de Tandil y mar del plata, con una participación de representantes de los tres bloques de concejales, concejeros escolares, una trabajadora social y la representante del CIC. entendíamos que la pluralidad es garantía de una mayor justicia y equidad para los beneficiarios.

Hoy la casa de Tandil cuenta con 11 becarios y la de Mar del Plata con 12, estamos estudiando la posibilidad de

alquilar una segunda vivienda en Tandil ante el número de jóvenes que requieren de un espacio habitacional.

La comisión de cultura y comisión de deporte trabajaron con un mismo marco de amplitud y pluralismo, llevando adelante los eventos organizados, administrando los recursos, transformándose en controladores de los recursos públicos.

Desde cultura se dictaron 35 talleres en distintos lugares del distrito, gestionando subsidios para instituciones.

Desde deporte se llevaron adelante actividades deportivas y recreativas en los diferentes barrios, siendo referentes el centro de salud, se implementaron 9 talleres deportivos que involucran vecinos de diferentes edades.

Vamos a fortalecer las actividades artísticas, culturales y deportivas con los vecinos a través de las instituciones comunitarias, articulando con el área de salud y desarrollo social. los espacios verdes recuperados constituirán el lugar de encuentro de las actividades.

PRODUCCIÓN

Se trabajó, logrando se aprobara la rendición de cuentas del programa argentina trabaja conveniado durante el año 2014 y cuyas rendiciones no se habían presentado. ordenar esta situación permitió poner nuevamente en marcha las cooperativas y también empezar a gestionar nuevos convenios. Así logramos implementar el taller de premoldeados, taller de vivero, obras comunitarias como reparación de viviendas sociales, obras en las

escuelas, trabajos en recuperación de espacios verdes, construcción de hormigón, bacheo, cordón cuneta.

Ponernos en orden permitió además el ingreso al programa de 35 nuevos titulares.

En estos días estamos iniciando la ejecución de las obras para lograr que el parque industrial cuente con abastecimiento de energía.

Es nuestro objetivo el desarrollo de emprendimientos productivos locales hemos acompañado durante el 2016 con créditos a 29 vecinos por un monto de \$ 164.500. este cuerpo aprobó la implementación de aumento del valor FOMEPRO a \$ 10.000.

Asesoramiento personalizado a más de 200 emprendedores en herramientas crediticias de acuerdo a su propio perfil.

REGIÓN

No debemos perder la visión de región, seguimos gestionando ante las autoridades provinciales y nacionales inversiones en el área de energía principalmente en área electricidad y gas, teniendo como prioridad la ampliación del gasoducto Barker Necochea.

Hemos logrado a través de gestiones, el inicio de las obras sobre la ruta 227, principal arteria de transito de nuestro distrito siendo la salida hacia puerto Quequén. Hemos presentado a las autoridades de vialidad provincia la imperiosa necesidad de repavimentar el acceso a la localidad de San Manuel, (solicitud realizada

y acompañada por la presentación de más de 300 firma de vecinos).

También desde este cuerpo se presentaron numerosas resoluciones y comunicaciones solicitando la repavimentación y ensanchamiento de lo que se llamaba la ruta de la muerte la ruta 88 hoy en plena recuperación.

El día viernes 31 fui recibido por autoridades del ministerio de educación del área de infraestructura, el motivo de la audiencias fue solicitar explicación por el avance con lentitud de la obra de la escuela 15 y Jardín 903, la respuesta que recibí fue el compromiso del área de seguir la obra acelerando su terminación.

He escuchado con atención en las sesiones llevadas adelante durante el año 2016 y 2017 las diferentes visiones expresadas en este cuerpo acerca de la implementación de las políticas públicas de la administración.

Este sistema de vivir en democracia fundamenta sus bases en la participación y reconocimiento de realidades que deben ser atendidas, sabiendo que no existe una verdad absoluta, que es necesario el reconocimiento de las diferentes expresiones, que la alternancia en el poder es una condición esencial, quienes hoy somos oficialismo, mañana seremos oposición, creo en las instituciones, son ellas las que deben colocarse por encima de los hombres, creo en políticas de estados que atraviesan un periodo de gestión.

Es un meta de la administración lograr una Lobería amigable que solo puede cristalizarse entendiendo que somos servidores públicos transitorios, función que nos atraviesa, función que debe expresarse en comportamientos que fortalezcan el dialogo, tolerancia y respeto en la diversidad de pensamiento.

Doy por iniciado el periodo de sesiones ordinarias