



INFORME DE GESTIÓN 2025



ÍNDICE

- 3.** Rendición de cuentas como política de estado
- 4.** Carta a los vecinos
- 5.** Nuestro partido
- 6.** Partido de Lobería
- 7.** Lobería en números
- 8.** Datos demográficos
- 9.** Ejes de gestión
- 10.** Nuestro 2025
- 23.** La Muni
- 24.** Recurso humano en la organización
- 25.** Secretaría de Gobierno
- 45.** Secretaría de Economía y Hacienda
- 50.** Secretaría de Innovación y Coordinación
- 77.** Secretaría de Infraestructura, obras y servicios públicos
- 97.** Secretaría de Salud y Desarrollo Social
- 117.** Unidad Intendente
- 148.** San Manuel

LA RENDICIÓN DE CUENTAS COMO POLÍTICA DE ESTADO

Hemos terminado nuestro segundo año de gestión y este documento tiene como finalidad promover la transparencia, los datos abiertos y la rendición de cuentas, pilares fundamentales que guían el trabajo diario de este equipo de gobierno.

Compartimos con los loberenses este informe anual, que detalla acciones, programas y proyectos implementados durante el corriente año, todos alineados con los ejes estratégicos del Proyecto de Gestión 2023-2027: Calidad de Vida, Innovación y Oportunidades, y Sostenibilidad.

De este modo, cada ciudadano tiene la oportunidad de acceder a información clara y completa, permitiendo así conocer y evaluar de manera efectiva los programas, acciones y servicios que ofrece la Municipalidad.



CARTA A LOS VECINOS

En este segundo año de gestión, redoblamos el compromiso asumido desde el primer día. Si bien el inicio estuvo marcado por desafíos económicos que nos exigieron ordenar, planificar e innovar, este período nos encontró consolidando ese camino y profundizando cada una de las líneas de trabajo.

Lejos de detenernos, fortalecimos las políticas públicas impulsadas, ampliando su alcance y mejorando su impacto en la vida cotidiana de nuestros vecinos. Cada acción emprendida responde a una visión clara: seguir construyendo la **“Lobería Grande”** que imaginamos, con un Estado local más cercano, ágil, transparente y abierto a la participación.

Sostenemos los ejes que dieron origen a nuestra gestión —**calidad de vida, innovación y oportunidades, y sostenibilidad**—, pero lo hacemos con más

experiencia, más herramientas y una mayor articulación con la comunidad. Este crecimiento nos permite no solo proyectar, sino también concretar.

Durante este año, la participación ciudadana continuó siendo un pilar fundamental. El trabajo conjunto con instituciones, clubes, juntas barriales y organizaciones intermedias se profundizó, generando nuevos espacios de diálogo y construcción colectiva. Sabemos que una comunidad que participa es una comunidad que avanza.

También consolidamos logros que nos unen e identifican, fortaleciendo nuestro sentido de pertenencia y orgullo como loberenses. Cada paso dado reafirma que el camino elegido es el correcto: el del esfuerzo compartido y la mirada puesta en el futuro.



Este informe es, al mismo tiempo, una rendición de cuentas y una reafirmación de nuestro compromiso de seguir mejorando, escuchando y trabajando junto a cada vecino.

Agradecemos profundamente a quienes acompañan este proceso con vocación y responsabilidad, y renovamos la convicción de seguir construyendo una comunidad inclusiva, sostenible y con oportunidades para todos, cuidando especialmente a quienes más lo necesitan.



NUESTRO PARTIDO

Lobería es uno de los 135 municipios de la Provincia de Buenos Aires y se encuentra ubicado en el sureste de la misma, en la región pampeana de la República Argentina. Con una superficie de 4755 km cuadrados, limita al norte con el Partido Tandil, al este con los Partidos de Balcarce y General Alvarado y al oeste con el Partido de Necochea.

La principal ciudad del municipio y cabecera de este es la ciudad de Lobería, que se encuentra sobre la Ruta Provincial N°227, esta ruta es la columna vertebral del territorio municipal

y por ella, sorteando un pequeño desvío por caminos rurales, se accede al balneario Arenas Verdes, parte de los 30 km de frente costero, declarado paisaje protegido de interés provincial por la ley 15141, con reconocida importancia arqueológica, vegetación autóctona, agreste y natural. Antes de llegar a la ciudad de Lobería, se encuentra Tamangueyú, una localidad que supo ser ferroviaria y hoy tiene 800 habitantes estables. Al norte, limitando con Tandil, nuestra joya serrana: San Manuel, la segunda localidad más poblada de nuestro partido, rodeada de sierras y campo.

LOBERÍA EN NÚMEROS

LOCALIDADES: **5**

PARAJES: **5**

BARRIOS: **19**

JUNTAS
VECINALES: **17**

CENTROS
CULTURALES: **4**

POLO SANITARIO:

1 INSTITUCIÓN

POLO EDUCATIVO:

73 INSTITUCIONES

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

INDUSTRIAS: **3**

COMERCIOS
Y SERVICIOS: **944**

EMPRENDEDORES
ACTIVOS: **+70**

INFRAESTRUCTURA EN ÁREAS URBANIZADAS DEL PARTIDO DE LOBERÍA

AGUA	118 KM.
CLOACAS	145 KM.
PAVIMENTO	65 KM.
GAS	128 KM.
CORDÓN CUNETA	139 KM.
ENTOSCADO	105 KM.
ALUMBRADO	3500 puntos de luz

DATOS DEMOGRÁFICOS



9.205



9038

TOTAL DE POBLACIÓN: **18.243**

EJES DE GESTIÓN

Los ejes de gestión son la columna vertebral de nuestro proyecto. Son el norte que nos guían en construir la Lobería que queremos ser. Nos ayudan a ordenarnos y priorizar las respuestas que vamos a dar ante tantos desafíos que se plantean en la comunidad.



CALIDAD DE VIDA EN LOBERÍA: promovemos servicios básicos para la comunidad como el acceso a la salud, la igualdad de género, el desarrollo de las infancias y el cuidado y protección de las personas mayores. Además, fomentamos la participación ciudadana como eje central para diseñar políticas públicas centradas en las personas.



LOBERÍA INNOVADORA Y DE OPORTUNIDADES: impulsamos el desarrollo del partido apostando a la innovación de sus políticas públicas, la formación de su ciudadanía, la articulación público-privada para valorizar los recursos disponibles y potenciar las capacidades locales y regionales.



LOBERÍA SOSTENIBLE: garantizamos la protección de sus recursos naturales y del medioambiente con compromiso ante el cambio climático. Promovemos el uso eficiente de los recursos considerando la dimensión social, económica y ambiental en todas las políticas públicas e incentivamos el cambio cultural.

NUESTRO 2025

MES A MES



ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE



Una nueva empresa en el Sector Industrial

Firmamos con Corquen S.A. el boleto de compraventa de un lote en el Sector Industrial Planificado. La empresa instalará una planta hormigonera que generará empleo y fortalecerá el desarrollo productivo de Lobería.

Médica recibida tras recibir la beca residencial

Entregamos un reconocimiento a la médica Camila Solay, quien finalizó sus estudios viviendo en la residencia estudiantil municipal en Mar del Plata. Además, realizó sus prácticas de formación obligatorias en el Hospital Municipal.



3ra edición de Lobefest

Con gran participación del público, llevamos adelante una nueva edición de LobeFest en el Camino de Sirga. Hubo música en vivo con artistas locales y nacionales, junto a una propuesta gastronómica y una ambientación especial.

134 aniversario de Lobería

Celebramos el 134° aniversario de Lobería frente al Palacio Municipal con música en vivo, artistas locales, gastronomía y muestras de arte. Durante dos jornadas, loberenses y turistas compartimos un espacio de encuentro y cultura.



Verano en playa y piletas

Disfrutamos del verano al aire libre en nuestros espacios naturales, como las playas de Arenas Verdes. Además, la Pileta Municipal y el Natatorio de San Manuel fueron opciones ideales para compartir la temporada.



Escuelas de Verano

En el Parque Municipal realizamos el cierre del programa Escuelas Abiertas en Verano. Más de 300 chicos y chicas participaron de actividades recreativas, educativas y natación en distintas sedes del distrito.

Carnavales 2025 en Tamangueyú y San Manuel

A puro ritmo y color, dimos inicio al Carnaval 2025 con la primera noche en Tamangueyú. El encuentro se realizó con comparsas, puestos gastronómicos y emprendedores. El cierre estuvo a cargo de La Rutera.

Nueva cooperativa de reciclaje

Llevamos adelante la firma del acta constitutiva para conformar una nueva cooperativa de trabajo que operará en la planta del SEMAR. La iniciativa permitirá reducir residuos, impulsar el desarrollo productivo y fortalecer el cuidado ambiental.

Vehículos secuestrados a partir de ordenanza por ruidos molestos

Pusimos en vigencia una ordenanza que habilita la incautación de vehículos que generen ruidos molestos. En base a este tipo de infracciones, fueron secuestradas 15 motos y 4 autos que presentaban esas modificaciones.

Reparación acceso a Lobería

Por gestiones del Gobierno Local, la empresa Esuco realizó bacheo en el acceso Eva Perón. Desde el Municipio se acondicionaron las banquetas. Además, se efectuaron trabajos de bacheo y señalización en la Ruta 227 y el acceso a San Manuel.

Carreras, cursos y avances en edificio de la Universidad

Generamos oportunidades de formación en la comunidad con carreras, diplomaturas, cursos y talleres. También, avanzamos con la obra de la Universidad en Lobería, con trabajos de mejora y acondicionamiento del edificio.



Capacitación en emergencias viales

Realizamos una capacitación sobre respuesta interdisciplinaria ante emergencias viales y eventos con múltiples víctimas, con la participación de distintas áreas y estudiantes de enfermería. La formación finalizó con un simulacro práctico.

96° aniversario de San Manuel

Celebramos el 96° aniversario de San Manuel con una gran fiesta comunitaria, espectáculos de artistas locales y una amplia participación del público. La jornada cerró a puro baile y alegría con el show de Los Charros.



Acompañamiento a estudiantes universitarios que estudian fuera de la ciudad

Acompañamos a jóvenes loberenses de las residencias municipales de Mar del Plata y Tandil, reuniéndonos con estudiantes y encargados para dialogar sobre organización y acompañar su proceso de formación.

Más equipamiento para nuestro Hospital

La Asociación Cooperadora del Hospital Municipal donó una nueva mesa de anestesia para el quirófano 2, adquirida con el aporte de sus socios y lo recaudado durante los Carnavales 2025, con una inversión cercana a los 17 millones de pesos.

Apertura de Sesiones 2025

Realizamos la apertura de Sesiones Ordinarias en el Concejo Deliberante, donde compartimos los proyectos en marcha y reafirmamos el compromiso de seguir construyendo juntos una Lobería más justa, inclusiva y con oportunidades para todos.





Finalización de estudios para trabajadores municipales

Articulamos una propuesta semipresencial para que los trabajadores municipales puedan finalizar sus estudios, incorporando un incentivo económico que refuerza el compromiso con la terminalidad educativa y el derecho a la formación.

Inicio de clases Universidad 2025

Arrancamos el ciclo 2025 en la Universidad en Lobería con clases presenciales de Psicología, diplomaturas y cursos de Inglés, recibiendo a docentes y estudiantes de Lobería y la región que eligen formarse en la ciudad.

Acuerdo para el programa gestar territorios dinámicos

Firmamos en Tandil los convenios del programa Gestar Territorios Dinámicos, que impulsa el emprendimiento local con acompañamiento y herramientas para proyectos innovadores, sustentables e inclusivos en la región.

Avances con el recambio de luminarias LED

Seguimos avanzando con la modernización del alumbrado público: ya reemplazamos 550 luminarias por tecnología LED, con una inversión superior a 78 millones de pesos. Hoy el 59% del alumbrado es LED, mejorando la iluminación, la seguridad y el cuidado del ambiente.

Nueva ciclovía en marcha en avenida Campos

Seguimos impulsando la bici como movilidad sostenible y saludable, avanzando con la construcción de la ciclovía sobre avenida Campos con recursos propios y mano de obra local, para una Lobería más accesible y amigable.

Lobería en encuentro innovación y educación

Participamos de un Encuentro Internacional en Villa María, donde presentamos la Universidad en Lobería como una experiencia clave para acercar la educación universitaria pública y de calidad a ciudades pequeñas.





Bicisenda Virgen-Gaicho

Avanzamos con la bicisenda entre la Rotonda “El Gaucho” y la Virgen del Camino, mejorando la base con estabilizado. La obra genera un espacio más seguro para peatones y ciclistas, alejándolos del tránsito de la ruta.

Últimos trabajos en edificio Universidad

Avanzamos con la construcción del edificio de la Universidad, pensado para fortalecer el desarrollo educativo local. Estamos próximos a habilitar este nuevo espacio de formación en la ciudad.



Mejora de calles urbanas

En Villa Ercilia llevamos adelante trabajos de mantenimiento y mejora de calles urbanas. Realizamos bacheo, limpieza de cunetas, entoscado y estabilizado para mejorar la transitabilidad en distintos sectores.

Presentación del informe de gestión 2024

Presentamos el Informe de Gestión 2024 a través de la web y redes sociales, promoviendo la transparencia y la rendición de cuentas. Durante el año priorizamos el acompañamiento social, la salud, la educación y el trabajo en la comunidad.

Acompañamiento a emprendedores locales

Acompañamos a cinco emprendedores locales a través del Fondo Municipal de Promoción y Estímulo de Emprendimientos Productivos (FOMEPRO). Los créditos se destinaron a la compra de herramientas en los rubros textil, jardinería y carpintería.





Inauguración del edificio de la Universidad en Lobería

Inauguramos el edificio de la Universidad en Lobería, un hecho histórico para todo el Partido. El inmueble, construido en 1909, fue recuperado como espacio educativo que pone en valor su historia y abre nuevas oportunidades.

Inicio Escuela de Carnaval

En el Centro Cultural Filgueiras dimos inicio a la Escuela de Carnavales con un taller de percusión para personas de todas las edades, en el marco del plan anual que fortalece esta fiesta popular en la ciudad.



Más familias loberenses ya tienen la escritura de su hogar

En el Cine Teatro Español, numerosas familias accedieron a la escritura de sus viviendas, con la entrega de 260 títulos gestionados ante la Escribanía General de Gobierno, brindando seguridad jurídica y tranquilidad a cada beneficiario.

Sorteo 32 viviendas

Realizamos el sorteo de las 32 viviendas construidas por administración municipal en el marco del plan Solidaridad II. Según la Ley 23.109, la vivienda N°1 fue preadjudicada al excombatiente de Malvinas Jorge Alfredo Correa.

Compra 2 motoniveladoras

Incorporamos dos motoniveladoras New Holland para fortalecer los trabajos de la Secretaría de Obras Públicas. La compra se realizó por licitación pública, con una inversión de \$563.100.000, financiada a través de la línea Municipios 2025 del Banco Provincia.





Incorporación de dos nuevos móviles para fortalecer la seguridad

Recibimos dos vehículos cero kilómetro, una camioneta Nissan Frontier y un Fiat Cronos, que se incorporan a la flota de la Policía Comunal, entregados por el Ministerio de Seguridad de la Provincia.

Inicio de una nueva obra de desagüe pluvial en 25 de Mayo

Comenzamos la construcción de un desagüe pluvial de 120 metros en calle 25 de Mayo, entre Deferrari y Burgos. La obra se integrará al desagüe ya existente en calle Deferrari, optimizando el drenaje del agua de lluvia en todo el sector.

Inauguración ampliación CAPS Tamangueyú

Celebramos la inauguración de la ampliación del Centro de Atención Primaria de Tamangueyú, una obra de 50 m² realizada junto a la Junta Vecinal que suma consultorios, área de extracciones, sanitarios y sala de espera para mejorar la atención.

Cerró la tercera edición de Prendete

Realizamos una nueva edición de Prendete, donde estudiantes de 6° año presentaron 22 proyectos innovadores, en una propuesta impulsada por Juventud, Educación, la Universidad en Lobería y la UNICEN, cuyos tres proyectos ganadores participarán de la semana Flama en Tandil.

Arrancan las vacaciones de invierno

Comienzan las vacaciones y preparamos una semana con actividades culturales, recreativas y deportivas para disfrutar en familia en distintos espacios de Lobería, Tamangueyú y San Manuel.





Firma de 200 escrituras

Compartimos una jornada especial en La Casona, donde cerca de 200 familias firmaron la escritura de sus viviendas gracias a las gestiones del Gobierno Local ante la Escribanía General de Gobierno y el Instituto de la Vivienda.

Compra de caldera Escuela Técnica

Ante los problemas de calefacción y la falta de recursos provinciales, decidimos invertir en la Escuela Técnica N°1, comprando una caldera por \$13.460.550 y artefactos complementarios para garantizar calefacción a estudiantes y docentes.



Inauguración circuito aeróbico de San Manuel

Inauguramos en San Manuel el nuevo circuito aeróbico y mirador, ideado por estudiantes de la Secundaria N°3, que permite disfrutar del paisaje serrano y del espacio de descanso, complementado con una caminata y clase de zumba.

Compra de nuevo minubús para Salud

Incorporamos un minubús Ford Transit de 17+1 asientos para mejorar el traslado de pacientes fuera de la ciudad, con una inversión de \$94.000.000 gracias al uso eficiente del préstamo del Banco Provincia mediante la “Línea Municipios 2025”.



Paneles solares en la Universidad

Avanzamos hacia la sustentabilidad con la instalación de paneles solares en la Universidad, que ahora genera su propia energía y entrega el excedente a la red, reduciendo la huella de carbono y construyendo un futuro más limpio.



Nueva maquinaria para mejorar los servicios en la ciudad

Adquirimos una Minicargadora New Holland L320 con martillo hidráulico para fortalecer los servicios de Obras Públicas, con una inversión de \$85.276.400 realizada mediante Licitación Privada y financiada con el préstamo del Banco Provincia de la “Línea Municipios 2025”.

Nuevas estudiantes de Medicina

Dos estudiantes de la Escuela de Medicina de la UNMdP comenzaron sus prácticas obligatorias en nuestra ciudad, perfeccionándose en distintas áreas del Sistema Social de Salud gracias al convenio entre la Facultad y el Municipio.



Entrega de 32 viviendas

Entregamos 32 viviendas del Plan Provincial Solidaridad II en el nuevo barrio de Lamadrid, F. López, Barbería y Sanz, en un acto junto al Intendente Pablo Barrena, la ministra Silvina Batakis y el Administrador Diego Menéndez.

Día de la Primavera en San Manuel

Celebramos en el CEF una jornada llena de juegos, picnic y música en vivo junto a estudiantes de Fátima, Secundaria N°3 y Secundaria N°1 de Napaleofú, organizada en conjunto con el Gobierno Local, los Centros de Estudiantes y los profes del CEF de San Manuel.

Fiesta Día del Niño

La Fiesta Regional del Día del Niño reunió a cientos de familias en Plaza Mitre con juegos, golosinas, sorteos y espectáculos, organizada por la Asociación Amigos de los Niños con apoyo del Gobierno Local.





Participación en Juegos Bonaerenses

Lobería participó en la final provincial de los Juegos Bonaerenses 2025 con más de 130 representantes que compitieron en distintas disciplinas deportivas y culturales, obteniendo medallas en atletismo, sóftbol y fútbol.

Conectividad en Tamangueyú

En Tamangueyú, realizamos una importante inversión para que los vecinos puedan acceder a internet a través de una red gratuita de Wi-Fi. La geografía de la zona hacía difícil la conexión, pero trabajamos para superar ese desafío.



1er aniversario de la Bandera de Lobería

Conmemoramos un año de la presentación de nuestra bandera en la Explanada Municipal, donde el intendente Pablo Barrena entregó banderas a instituciones y reconoció a las estudiantes creadoras de “Armonía”.

Nueva empresa en el Parque Industrial

Se inauguró Corquen, la primera hormigonera de Lobería, un emprendimiento familiar que ofrecerá hormigón, piedra y arena, mejorando la construcción y generando impulso productivo.



Kermesse intergeneracional

Llevamos adelante una kermesse intergeneracional en la Residencia Sor Teresa de Calcuta, con la participación de niños, adolescentes y adultos mayores preparando actividades y juegos.



Inicio de Expo Lobería 2025

Realizamos la Expo Lobería 2025 en el predio de la Sociedad Rural, celebrando su quinta edición. Participaron expositores, empresas locales y zonales, emprendedores, artesanos e instituciones que mostraron sus productos y servicios.

Final Prendete en Tandil

Celebramos que ReColecta haya ganado el Prendete Academy 2025. Las estudiantes loberenses presentaron su proyecto de reciclaje innovador en la final de Tandil. Felicitamos también a SmartHelp y Emprendelibre por representar a Lobería.



Lanzamiento del Programa FRUTA

Lanzamos el programa F.R.U.T.A. para recuperar fruta no aprovechada y transformarla en alimentos como mermeladas, budines y galletitas, reduciendo desperdicio, generando empleo y fortaleciendo la comunidad.

Campañas de salud, diabetes y cáncer de piel

En el Hospital realizamos campañas de prevención del cáncer de piel y controles de glucemia en el Día Mundial de la Diabetes, promoviendo cuidados de la salud y hábitos saludables.



Cabalgata y Festival Ana Beker

Disfrutamos de dos jornadas de fiesta con la 2º Cabalgata Ana Beker, homenajeando a la “Amazona de las Américas”. Celebramos la tradición, la música y la hazaña de la mujer loberense que unió Argentina y Canadá a caballo.



Trabajadores municipales finalizaron sus estudios

Once trabajadores municipales finalizaron sus estudios: 3 de primaria y 8 de secundaria. El programa semipresencial, junto con un incentivo económico del Municipio, facilita completar módulos y obtener títulos.

Conexión en ambulancia

Instalamos conexión satelital Starlink en la ambulancia del Hospital, garantizando comunicación y geolocalización en tiempo real para traslados más seguros y mejorando la respuesta del sistema de salud.



Programa Promotores Ambientales

Lanzamos el Programa Promotores Ambientales para promover buenas prácticas y la correcta separación de residuos. Ocho estudiantes realizan una pasantía de dos meses concientizando a través de diversas actividades y relevando comercios.

Rap en las calles del barrio Güemes

En el Barrio Güemes trabajamos para mejorar las calles con RAP asfáltico. Colocamos rampas para mayor accesibilidad en la plaza y señalización para ordenar el tránsito. Así seguimos mejorando la infraestructura y la calidad de vida del barrio.

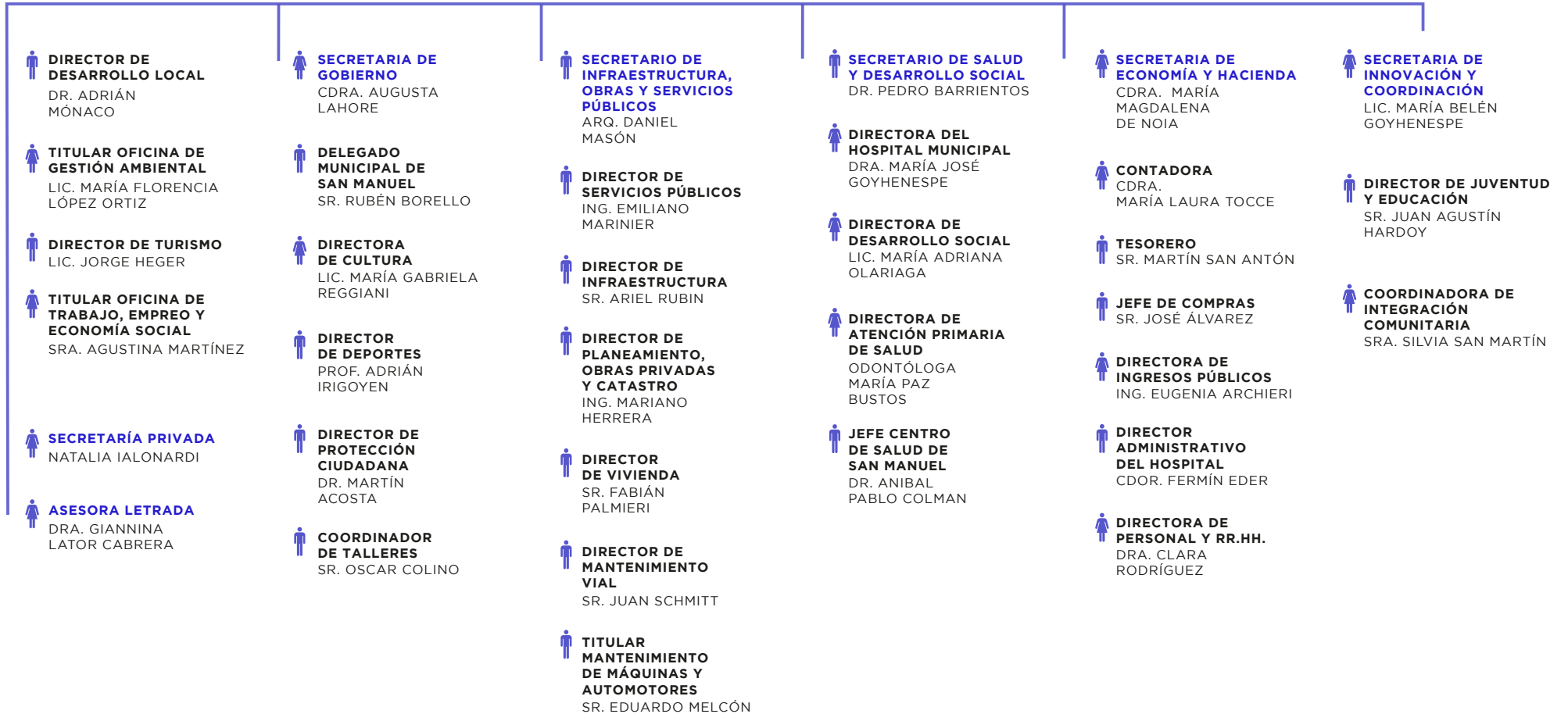


Temporada de verano 2025/2026

Inauguramos la temporada de verano 2025/2026 en el Natatorio Municipal de San Manuel, en la Pileta de Lobería y en el balneario Arenas Verdes, para que loberenses y turistas puedan disfrutar de las instalaciones y actividades de recreación.

LA MUNI

INTENDENTE ABG. PABLO BARRENA



RECURSO HUMANO EN LA ORGANIZACIÓN

Durante el 2025, desde la Junta de Ascensos y Promociones trabajamos para mejorar las condiciones laborales de nuestros agentes municipales.

Cada año, la Junta se reúne para analizar los casos y garantizar que:

- Los empleados mensualizados puedan pasar a planta permanente, y
- Aquellos que estén cerca de jubilarse puedan ascender de categoría para hacerlo en el nivel máximo de su agrupamiento.

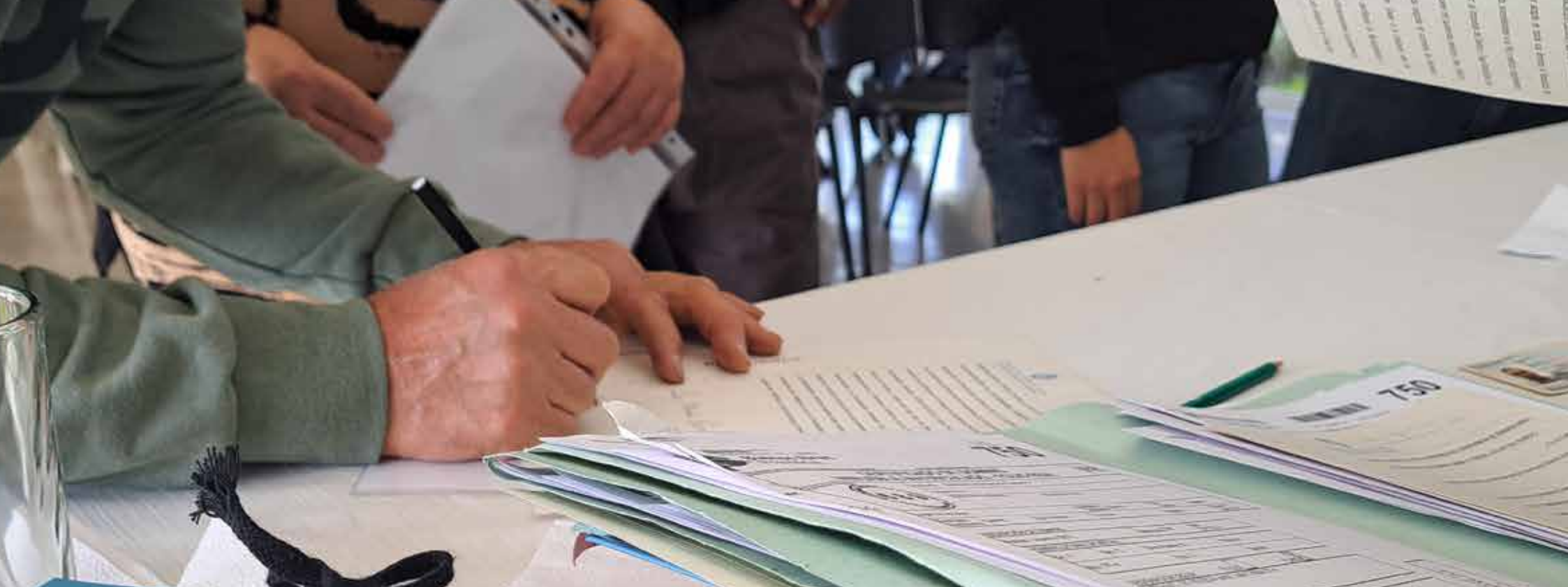
Además, recordamos que todos los agentes municipales ascienden automáticamente de categoría cada 5 años.

Gracias a este trabajo, en 2025:

- 43 agentes pasaron a planta permanente,
- 38 agentes ascendieron de categoría, y
- 30 agentes fueron mensualizados desde mayo, iniciando así su carrera dentro del municipio.

	PERMANENTE		MENSUALIZADO		TALLERISTA		TOTALES	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
UNIDAD INTENDENTE	21	26	26	11			47	37
SECRETARÍA DE GOBIERNO	55	53	31	22	32	63	118	138
SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA	42	39	6	5			48	44
SECRETARÍA DE INFRAEST, OBRAS Y SS. PÚBLICOS	70	76	42	46			112	122
SECRETARÍA DE SALUD Y DESARROLLO SOCIAL	208	222	55	49			263	271
SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y COORDINACIÓN	8	9	1	1	11	10	20	20
H.C.D.	2	3	1				3	3
							611	635

MODALIDAD	2024	2025
PLANTA PERMANENTE	406	428
TEMPORARIO MENSUALIZADO	162	134
HORAS CÁTEDRAS	43	73
FEMENINO	341	363
MASCULINO	270	272



SECRETARÍA DE GOBIERNO

Centralizamos la gestión administrativa, generando los actos que permiten al Intendente poner en marcha sus decisiones.

Somos responsables de resguardar y organizar toda la documentación oficial, asegurando que esté protegida, actualizada y disponible cuando se necesita.

Impulsamos el trabajo conjunto con instituciones y actores de la comunidad, promoviendo la participación ciudadana y apoyando iniciativas que fortalecen el vínculo social y la vida comunitaria.

DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIUDADANA

MONITOREO

En 2025 trabajamos en el mantenimiento y mejoras al sistema de vigilancia. Sumamos nuevas cámaras y reemplazamos equipos de tecnología antigua.

Las juntas vecinales participaron activamente aportando equipamiento y ampliamos la cobertura en más barrios.

Avanzamos en la gestión y puesta en marcha de un nuevo sistema de monitoreo, que empezará a funcionar el año próximo. Con este cambio renovamos la herramienta principal de trabajo de los operarios, además de permitir un mejor tiempo de respuesta, calidad de imagen y eficiencia.

Estamos renovando el piso tecnológico. Una obra de infraestructura nueva, que incluye instalación eléctrica, cableado estructurado profesional y mejoras edilicias en el espacio de trabajo. Incorporamos una antena de internet satelital móvil a la flota de vehículos, lo que nos permite contar con conexión en cualquier punto del partido.

Incorporamos una antena 360 en el ingreso Arenas Verdes sobre RUTA 88



MONITOREO ANUAL

ÁREA	MOTIVO (llamados, intervenciones y articulación institucional)	2024	2025
MONITOREO	Animales sueltos	402	367
	Música alta - ruidos molestos	251	391
	Picadas	66	23
	Incendios	187	120
	Activación botón	339	317
	Urgencias por salud	202	282
	Daño propiedad privada	3	1
	Activación de alarma	511	581
	Bebidas alcohólicas	6	3
	Búsqueda de paradero	82	51
	Servicio penitenciario (alarma pulsera)	50	33
	Disturbios vía pública (pelea daños y vandalismo)	197	173
	Uso o tenencia de armas	4	1
	Constatación de problemas urbanos (cables cortados, pozos, ramas caídas)	127	200
	Emergencia por razones climáticas	31	85
	Identificación de personas y vehículos	476	568
	Violencias	23	29
	Infracciones	847	585
	Avisos	478	169
	Accidentes	198	187
Hurto	106	72	
Tenencia y/o uso de arma	4	1	

MONITOREO ANUAL

	MOTIVO DE ENTREGA	CANTIDAD	
		2024	2025
BOTÓN ANTIPÁNICO	Violencia familiar	116	29
	Prevención	132	0

PROTECCIÓN CIUDADANA

SEGURIDAD	CARÁTULA DE LA DENUNCIA Fuente: informes de comisarias	2024	2025
DENUNCIAS REALIZADAS	Hurto	98	82
	Extorción, estafa, robo / modalidad virtual	95	86
	Amenazas	121	102
	Lesiones	63	57
	Tenencia de estupefacientes	11	8
	Tenencia ilegal de arma de fuego	12	3
	Robo	35	26
	Abigeato	11	14
	Daño en propiedad	64	56
	Búsqueda de paradero	12	3
	Averiguación de ilícito	99	95
	Resistencia a la autoridad	13	4
	Desobediencia Judicial	26	21
	Violencias, violencias familiares, violencias por razones de género. Abusos.	276 (penal y formularios. Ley 12569)	220 (penal y formularios. Ley 12569)

MONITOREO ANUAL

ÁREA	SOLICITUD DE APORTE DE PRUEBA MOTIVO	2024		2025	
		SOLICITADAS	APORTE PRUEBAS POSITIVO	SOLICITADAS	APORTE PRUEBAS POSITIVO
CENTRO DE INVESTIGACIÓN	Hurto	71	40	76	49
	Lesiones leves	20	9	15	8
	Averiguación de ilícito	46	22	60	32
	Daño	20	19	41	19
	Estafas	16	16	2	2
	Coacción agravada	1	1	0	0
	Violación de domicilio	3	3	2	1
	Amenazas	49	31	55	29
	Desobediencia judicial	22	19	13	10
	Lesiones por accidentes	3	2	1	1
	Abigeato	9	0	18	2
	Lesiones culposas	17	12	12	9
	Robo	23	16	34	20
	Resistencia a la autoridad	3	3	0	0
	Protección contra la violencia familiar	1	0	0	0
	Homicidio culposo	2	2	1	1
	Abuso sexual	2	1	0	0
	Expte. Administrativo	2	1	1	1
	Encubrimiento	1	1	0	0
	Estupefacientes	15	14	15	15
Usurpación de inmueble	1	0	1	0	
Averiguación de paradero	3	3	1	1	

*LOS MOTIVOS POR LOS CUALES NO SE LOGRAN APORTAR REGISTROS FILMICOS PUEDEN SER PORQUE:

- NO SE ENCUENTRAN CAMARAS EN CERCANIAS AL LUGAR
- DISTANCIA
- FALTA DE DATOS

MONITOREO ANUAL

ÁREA	INFRACCIONES MOTIVO	2024	2025
TRÁNSITO	Estacionar y/o circular en zona prohibido (Tránsito pesado)	234	80
	Estacionar en Garaje en uso	13	
	Falta de licencia de conducir	197	72
	Falta de seguro contra terceros	82	53
	Falta de cédula verde	35	
	Sin dominio colocado o mal colocado	46	
	Falta de casco	35	40
	Estacionar sobre acera	99	
	Circular a contra mano	92	58
	Darse a la fuga	47	71
	Maniobras peligrosas/caprichosas/intempestivas /exceso velocidad	41	32
	Retención de licencia por Alcoholemia positiva	81	
	Estacionar en lugar prohibido (ochava, senda peatonal, rampa de discapacidad, esquina)	150	56
	Retención de vehículo por no cumplir con exigencias de seguridad		68

MONITOREO ANUAL

ÁREA	OPERATIVO POR ALCOHOLEMIA	2024	2025	
TRÁNSITO	Positivos	53		
	Negativos	272		
	Total de controles realizados (Planta urbana, Arenas Verdes, San Manuel)	325	134	
	SECUESTRO/RETENCIÓN DE VEHÍCULO POR INFRACCIÓN		2024	2025
	Motos	61	118	
	Autos	60	93	
	Camionetas	27		
	Camiones	1		
	ACTAS DE CONSTATACIÓN		CANTIDAD	CANTIDAD
	2024		84	

LICENCIAS DE CONDUCIR

TOTAL EMITIDAS (primera licencia y renovaciones)	
2024	2642
2025	2320



CASTRACIONES					
CANINOS		FELINOS		TOTAL	
2024	66	251	168	265	750
2025	60	249	154	228	691
	MACHO	HEMBRA	MACHO	HEMBRA	

CAMPAÑA ANTIRRÁBICA					
CANINOS		FELINOS		TOTAL	
2024	284	276	38	51	649
2025	245	278	61	58	642
	MACHO	HEMBRA	MACHO	HEMBRA	



TENENCIA RESPONSABLE DE MASCOTAS

Promovemos el cuidado responsable y la protección de las mascotas a través de acciones de concientización, educación y servicios accesibles para toda la comunidad.

Los ejes de este programa:

- Educación y concientización pública.
- Promoción de la esterilización y castración.
- Adopción y rescate de animales.
- Regulación, control y sensibilización sobre el cuidado de las mascotas.

DIRECCIÓN DE DEPORTES

Continuamos trabajando en la misma línea, un año más, promoviendo el desarrollo integral de nuestra comunidad y apostando a la actividad física y recreativa como motor de inclusión, salud y sentido de comunidad.

Nuestro objetivo es continuar fortaleciendo y ampliando los espacios deportivos, acompañar e impulsar proyectos que garanticen un acceso equitativo y de calidad, y que promuevan valores de participación, integración y encuentro.

Además, seguimos articulando con instituciones y brindando apoyo en la organización de eventos, para consolidar una red deportiva cada vez más activa y accesible para los loberenses.





PISTA DE ATLETISMO

En la pista de atletismo seguimos haciendo mejoras para que cada vecino pueda disfrutarla en condiciones óptimas. Pintamos la mitad del circuito y se realizaron reparaciones en el caucho de la superficie. Todo el trabajo, tanto la pintura como las reparaciones, fueron realizadas por personal municipal.

Todos los días la pista recibe aproximadamente **80 personas** que la usan para entrenar, caminar o participar de distintos grupos de actividad física. Por eso seguimos cuidando y mejorando este espacio tan utilizado por nuestra comunidad.

Inversión: **\$3.300.000.-**

(pintura + mano de obra pintura + mano de obra reparacion de caucho + caucho)



EVENTOS

En 2025 trabajamos en **18 eventos deportivos** y acompañamos con asistencia técnica, recursos, logística y personal a **15 eventos realizados** por Instituciones.

	2024	2025
EVENTOS REALIZADOS	23	18
EVENTOS QUE ACOMPAÑAMOS	24	15





JUEGOS BONAERENSES 2025

UN ORGULLO PARA NUESTRA COMUNIDAD

Entre abril y mayo se inscribieron **1.732 vecinos** de todas las edades y disciplinas, que participaron con entusiasmo en la etapa local.

Para que todos pudieran estar presentes, el Municipio realizó **7 viajes** con vehículos oficiales para trasladar participantes de San Manuel, Napaleofú, Las Toscas y Lobería.

Superada la instancia local, nuestros representantes viajaron a Necochea, Mar del Plata, Tandil, Ayacucho y Mar Chiquita para competir en la etapa Regional. Allí se realizaron **25 viajes**, combinando transporte contratado y municipal, para asegurar que cada deportista pudiera estar donde tenía que estar.

Los equipos de básquet masculino y femenino, fútbol 11, fútbol 5 y fútbol 7 mixto continuaron su camino en la etapa Interregional, disputada en Benito Juárez.

Finalmente, luego de meses de esfuerzo, **135 personas** —entre profesores, competidores, choferes y coordinadores, junto con el área de Cultura— viajaron a las Finales Provinciales en Mar del Plata, del 13 al 18 de octubre.



Para esta gran semana se realizaron **12 viajes** de ida y vuelta y, ya instalados en el hotel RCT de Chapadmalal, se coordinaron **52 traslados** internos hacia distintas sedes de competencia, utilizando autobús, minibús, móviles municipales y vehículos particulares.

Y todo este trabajo tuvo sus frutos: **5 medallas** para nuestro distrito



- Oro (3): Lanzamiento de bala talla baja, Velocidad PCD y Fútbol 11 Sub-18 masculino
- Plata (1): Fútbol 5 femenino
- Bronce (1): Lanzamiento de pelota de sóftbol PCD

Cada logro, cada viaje y cada momento compartido reflejan el esfuerzo colectivo de deportistas, familias, profesores y el acompañamiento del Municipio.

¡Gracias a todos por representar tan bien a nuestra comunidad!

TALLERES

Lobería: Parque Municipal, Salón de Centro de Jubilados, Cascadas, Pista Atletismo, Salón Liga Lobería, Club Independiente, Casa de la Juventud, Club Alumni, Club Malaver, CIC,
CAPS: San Martín, Carrillo, Itatí,
Tamangueyú: Plaza, Club Tamangueyú, CAPS Tamangueyú,
San Manuel: Natatorio Municipal.

PARTICIPANTES

2024	880
2025	992

EDADES:
+ 5 | 90 años.



TALLER	MATRÍCULA	
	2024	2025
Vida en la Naturaleza Adultos	39	53
Cardiodance Adultos	39	26
Escuela Municipal de Kayak	8	9
Kayak Cascadas	9	10
Escuela Mun. de Atletismo adaptado	11	13
Escuela Mun. de Atletismo convencional		35
Gimnasia Adultos	36	33
Natación Palestra	23	29
Hockey Juveniles	9	
Hockey Infantiles	12	48
Ajedrez menores	8	10
Ajedrez juveniles	6	6
Ajedrez mayores	8	12
Tenis de mesa	12	10
Escuela de Futbol Mixto	14	16
	23	43
	5	
	17	18
Lobería Activa y Saludable	13	15
	8	8
	11	11
	9	5
	12	10
Taller natación verano	246	233
Natación Adultos Verano	95	106
Aquagym	36	41
Taller de Natación San Manuel	139	142
Natación Adultos San Manuel	14	15
Aquagym San Manuel	32	35
TOTAL	880	992

DIRECCIÓN DE CULTURA

La Dirección de Cultura es un espacio de gestión, promoción y expresión de las múltiples manifestaciones culturales de Lobería.

Nuestra tarea se orienta a garantizar que cada vecino y vecina encuentre en la gestión cultural local un ámbito de participación, crecimiento y realización personal, promoviendo la integración comunitaria y fortaleciendo nuestra identidad colectiva.

ACOMPAÑAMIENTO A INSTITUCIONES

2024	50
2025	58



ANIVERSARIOS

Los **aniversarios de Lobería, San Manuel y Tamangueyú** continuaron siendo fechas emblemáticas que reúnen a los vecinos para compartir espectáculos, propuestas artísticas y gastronomía local. Se estima una asistencia de aproximadamente 2.000 personas en Lobería y 1.200 en San Manuel, reflejo de una comunidad activa y comprometida con su vida cultural.

CABALGATA ANA BEKER

Por segundo año consecutivo, la Cabalgata Ana Beker recorrió los caminos del partido, uniendo a jinetes, familias y vecinos en una experiencia que celebra nuestras tradiciones rurales. Más que una travesía, este evento es un homenaje vivo a Ana Beker, la Amazona de las Américas, símbolo del coraje y la identidad loberense.

FIESTAS POPULARES

2024	8
2025	9

Durante 2025, a pesar de varias postergaciones y suspensiones por cuestiones climáticas, organizamos nueve fiestas populares, que abarcaron tanto las celebraciones históricas como las nuevas propuestas que fortalecen el calendario cultural del distrito:

- Aniversario de Lobería**
- Aniversario de San Manuel**
- Carnavales de Lobería, San Manuel y Tamangueyú**
- Esperando el 25 en Lobería**
- Festejos del Día de la Patria en San Manuel**
- Colectividades**
- Festival de Ana Beker**

Estas festividades continúan consolidándose como espacios de encuentro, identidad y participación ciudadana.



CARNAVALES

Una vez más, El Carnaval fue la celebración más representativa y convocante de todo el Partido de Lobería, con una participación que supera las **4.000 personas por noche**. Las comparsas locales y zonales llenaron de color, música y alegría las calles, culminando con la tradicional quema del Rey Momo al cierre de la cuarta jornada.

En esta edición, **Tamangueyú** se sumó por primera vez como nueva sede de esta gran fiesta popular, ampliando la participación y descentralizando la propuesta cultural. San Manuel, por su parte, celebró su tercera edición consecutiva, consolidándose como un punto de encuentro y disfrute comunitario.

ESCUELA DE CARNAVAL

La Escuela de Carnaval se afianza como una iniciativa innovadora destinada a promover la formación y el fortalecimiento de comparsas y murgas locales. Este programa impulsa la creación artística y la integración social a través del arte popular, transformando el carnaval en un verdadero espacio de aprendizaje, comunidad y celebración colectiva.

Durante el año se realizaron **encuentros y clínicas temáticas** en el **Centro Cultural Filgueiras** y en la **Casa de la Cultura**, con talleres de maquillaje artístico, percusión, confección de vestuario y otras disciplinas relacionadas al universo carnalesco. Estas instancias de capacitación y creación colaborativa favorecen el intercambio de saberes y fortalecen el sentido de pertenencia de cada comunidad.



SEMANA DE LAS ARTES

Una de las propuestas más destacadas de 2025 fue la Semana de las Artes, que transformó durante cinco días a la ciudad en un gran escenario de creatividad y expresión.

Con actividades abiertas en distintos barrios, se buscó acercar el arte a la comunidad e incentivar la participación cultural. Entre las acciones más significativas se encuentran la pintura colectiva de un mural en el Barrio San Martín, las clases abiertas de Lengua de Señas, de la Banda Municipal y del Ensamble de Guitarras, entre muchas otras.

La Semana de las Artes se consolida como un espacio de encuentro, inclusión y visibilización del trabajo de los talleres culturales, reafirmando el compromiso de la Dirección de Cultura con el acceso democrático al arte y el fortalecimiento de la identidad local.



TALLERES

Lobería: Casa de la Cultura, Casa de la Juventud, Taller Protegido, Sala Itatí, Liga Loberense de Fútbol, Hogar Sor Teresa de Calcuta, Centro de Día "Manitos de Luz", Escuela Primaria N°1, Centro de Jubilados y Centro Cultural Filgueiras.

Tamangueyú: Centro Cultural Tamangueyú.

San Manuel: Biblioteca y Casa de la Mujer.

Matienco: Centro de Salud.

PARTICIPANTES

2024	729
2025	720

EDADES:
+ 5 | 90 años.



TALLERES LOBERÍA

Yoga
Costura
Folklore
Tango
Fusión Dance
Arte terapia y puntillismo
Mozaiquismo
Arte niños
Dibujo niños
Manualidades adultos mayores
Estimulación cognitiva adultos mayores
Telar
Guitarra
Violín
Coro
Batería
Escuela de Bandas
Ensamble de guitarra
Teatro niños
Teatro adolescentes y adultos
Instrumentos de vientos (pre banda)
Banda

TALLERES TAMANGUEYÚ

Costura
Folklore
Teatro niños
Telar
Guitarra
Manualidades
Yoga

TALLERES SAN MANUEL

Escuela de bandas
Coro
Folklore "Peña Pampa y Cielo"
Viajemos entre palabras
Ludoteca, apoyo escolar
Arte y modelado en masa

TALLERES MATIENZO

Ludoteca
Estimulación cognitiva adultos mayores



Centro Cultural Ramón “Tito” Filgueiras

Inaugurado en 2022, este espacio cultural ubicado en el Barrio de la Estación de Lobería continúa creciendo como punto de encuentro artístico y comunitario. Su programación incluye exposiciones de pintura, grabado, literatura, teatro y música.

En 2025 se realizaron **30 eventos** de diversas características, entre los que se destacaron:

- Muestra interactiva “Tiranía de la intimidad” (vacaciones de invierno).
- Charla “Explorando el cielo de Lobería” a cargo del Dr. Luciano García.
- Presentación del programa provincial “Cultura a lo Grande” con Florencia Brown.
- Segunda temporada de la obra teatral “Escuela bajo sospecha”.
- Concierto de piano de Alicia Ciancio, en el marco del 40° aniversario de la Dante Alighieri.

EVENTOS

2024	35
2025	30



Centro Cultural Tamangueyú “Ana Nelly Cruz”

Ubicado en la antigua estación ferroviaria, este espacio puesto en valor en 2017 funciona como un centro cultural y comunitario. Allí se desarrollan talleres municipales, la Escuela Primaria de Adultos y el Plan Fines.

En articulación con la Biblioteca Alas de la E.P. N°12, se sostiene el bibliovagón, que promueve el hábito de la lectura entre niños, jóvenes y adultos. Durante 2025 se recibieron visitas de distintas localidades de la región y se realizó el Cierre Anual de Talleres, donde se compartió una muestra colectiva de los trabajos realizados.



Museo Histórico “La Lobería Grande”

Entre sus múltiples actividades, se destacan las visitas guiadas al cementerio y el recorrido monumental por los hitos históricos del distrito. Además, se realizó un importante trabajo colaborativo con el Museo de la Velocidad de Villa Ercilia, que dio origen al libro “Historia del Automovilismo Zonal Loberense”.

Museo Ciencias Naturales “Gesué Pedro Noseda”

En el marco del 65° aniversario de su fundación, el museo ofreció una variada programación, entre la que sobresalieron las charlas “Malvinas, conflicto interminable” y “El Destino Alero 1: primeras investigaciones en un nuevo sitio temprano”, reafirmando su rol como espacio educativo y científico de referencia en la región.



ASESORÍA LETRADA

Durante este año continuamos trabajando en la misma línea, participando y colaborando en proyectos impulsados por distintas áreas municipales, aportando nuestra mirada jurídica y legal para fortalecer cada iniciativa.

Asimismo, seguimos brindando orientación a la Municipalidad en las causas que la involucran y ofreciendo asistencia a los vecinos frente a problemáticas vinculadas con servicios y programas municipales.

PLAN DE REGULARIZACIÓN DOMINIAL

Este año profundizamos el acompañamiento a vecinos de distintos barrios en las gestiones para acceder a la titularidad legítima de sus viviendas. Sostuvimos el trabajo territorial, relevamientos y recolección de documentación necesarios para que las familias avancen hacia la obtención de sus escrituras.

ENTREGA DE ESCRITURAS

Compartimos un momento muy importante para nuestra comunidad: la entrega de 260 escrituras que permiten a muchas familias regularizar la situación de su vivienda y contar, por fin, con la seguridad jurídica que se merecen.

Este logro fue posible gracias al trabajo conjunto entre el Gobierno Local y la Escribanía General de Gobierno de la Provincia, que siguen acompañando a los vecinos en cada paso.

FIRMA DE ESCRITURAS

También celebramos la firma de 190 nuevas escrituras, un paso fundamental antes de su próxima entrega. Una vez más, este avance se alcanzó gracias al esfuerzo coordinado entre el Gobierno Local y la Escribanía General de Gobierno de la Provincia, para que más familias puedan acceder a la tranquilidad de tener su hogar debidamente registrado.

ESCRITURAS	2024	2025
FIRMADAS	68	190
ENTREGADAS	0	260
EN TRÁMITE	274	154
TOTAL	342	604



OMIC

Reafirmamos nuestro compromiso de estar cerca de los vecinos garantizando su protección en las relaciones de consumo.

Desde la OMIC, realizamos atención personalizada asesorando sobre reclamos relacionados a la baja de servicios (telefonía móvil y fija, internet, tv por cable, aplicaciones para ver series y películas etc.), estafas on line, cobro de cargos no acordados por resumen de tarjeta, reestructuración de deudas de usuarios sobreendeudados, incumplimientos contractuales, devolución de productos, incumplimiento de garantía legal, entre otros.



SUMARIOS	2024	2025
SOLUCIONADOS	147	90
DESISTIDOS	6	4
EN TRÁMITE	20	31
ESTAFAS	6	5
IMPUTADOS	0	0
INCOMPETENCIA	0	2
QUIEBRA	0	0
TOTAL	179	132



SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Trabajamos para administrar de manera eficiente los recursos municipales, garantizando su correcta aplicación y rendición de cuentas.

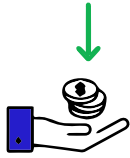
Con la incorporación de tecnologías y la modernización de procesos, avanzamos hacia una administración más transparente, innovadora y comprometida con el bienestar de los vecinos.



TRANSPARENCIA FISCAL

Por cuarto año consecutivo, nuestro municipio se ubica entre los más transparentes de la Provincia de Buenos Aires, según el informe de Transparencia Fiscal Municipal elaborado por la Asociación Argentina de Presupuesto y Administración Financiera Pública (ASAP).

El relevamiento, que evaluó a los 135 municipios bonaerenses, reconoce a Lobería como uno de los 63 distritos que presentan cumplimiento estricto, alcanzando en tiempo y forma con la publicación de la información fiscal y presupuestaria.



INGRESOS	2024	2025
RED VIAL	\$1.666.275.027	\$3.676.086.026
SERVICIOS ASISTENCIALES	\$528.086.115	\$858.547.660
MARCAS Y SEÑALES	\$236.847.074	\$538.748.135
ALUMBRADO	\$210.613.686	\$700.958.653
SERVICIOS SANITARIOS	\$73.164.910	\$170.669.833

RECURSOS PROPIOS	2024	2025
RECURSOS PROPIOS	\$4.172.422.560	\$8.865.923.333
% DE RECURSOS PRESUP.	26,75%	33%
SUPERÁVIT	\$795.721.728,38	\$457.795.926
DEUDA FLOTANTE	\$157.370.015,71	\$336.356.493



GASTOS

En lo que respecta a los **gastos**, más del **51,11%** del total del presupuesto es invertido en Personal, seguido por bienes de consumo y servicios no personales.



COMPRAS

Priorizamos la **COMPRA LOCAL** y en 2025 realizamos:

COMPRAS	2024	2025
CONCURSOS	78	53
LICITACIONES PRIVADAS	34	14
LICITACIONES PÚBLICAS	5	1



SALARIOS

Logramos un aumento anual del **29.40%**, (inflación acumulada anual hasta el momento **31.5%**); siendo también el básico de la categoría inferior de nuestro escalafón, superior al Salario Mínimo Vital y Móvil.

SALARIOS	2024	2025
AUMENTO ANUAL	152,55%	29,40%
INFLACIÓN ACUMULADA ANUAL	107%	31,5%

Inversión con crédito aprobado por Ordenanza 2956/24

En el marco del crédito autorizado por la Ordenanza 2956/24, concretamos una inversión estratégica destinada a fortalecer la flota vial municipal y mejorar las herramientas de trabajo, con el objetivo de optimizar los servicios de mantenimiento de calles urbanas y rurales, así como el traslado de pacientes y vecinos.

Esta política de inversión permitió modernizar el parque automotor y de maquinaria, incrementando la capacidad operativa del Municipio y mejorando la calidad y eficiencia de los servicios que se brindan a la comunidad.

Detalle de las adquisiciones realizadas:

- **2 Motoniveladoras articuladas** New Holland RG170B, por un valor de \$281.550.000 cada una, totalizando **\$563.100.000.**
- **1 Minibús** Ford Transit Automático, con capacidad para 17+1 pasajeros, por **\$94.000.000.**
- **1 Minicargadora** New Holland L320, por **\$72.171.200.**
- **1 Accesorio martillo hidráulico** con cincel AGF ADT300, para minicargadora, por **\$13.105.200.**
- **1 Rodillo compactador liso**, de 1,2 m de diámetro por 2 m de ancho, transportable sobre ruedas, marca GROSSPAL por **\$19.036.100.**

Monto total de la inversión: \$761.412.500.



MODERNIZACIÓN Y HERRAMIENTAS DIGITALES PARA UNA ADMINISTRACIÓN MÁS CERCANA

Durante el período de gestión 2025, trabajamos en la implementación y puesta a punto de herramientas digitales que facilitan la relación entre el Municipio y los contribuyentes, promoviendo una administración más ágil, moderna y sustentable.

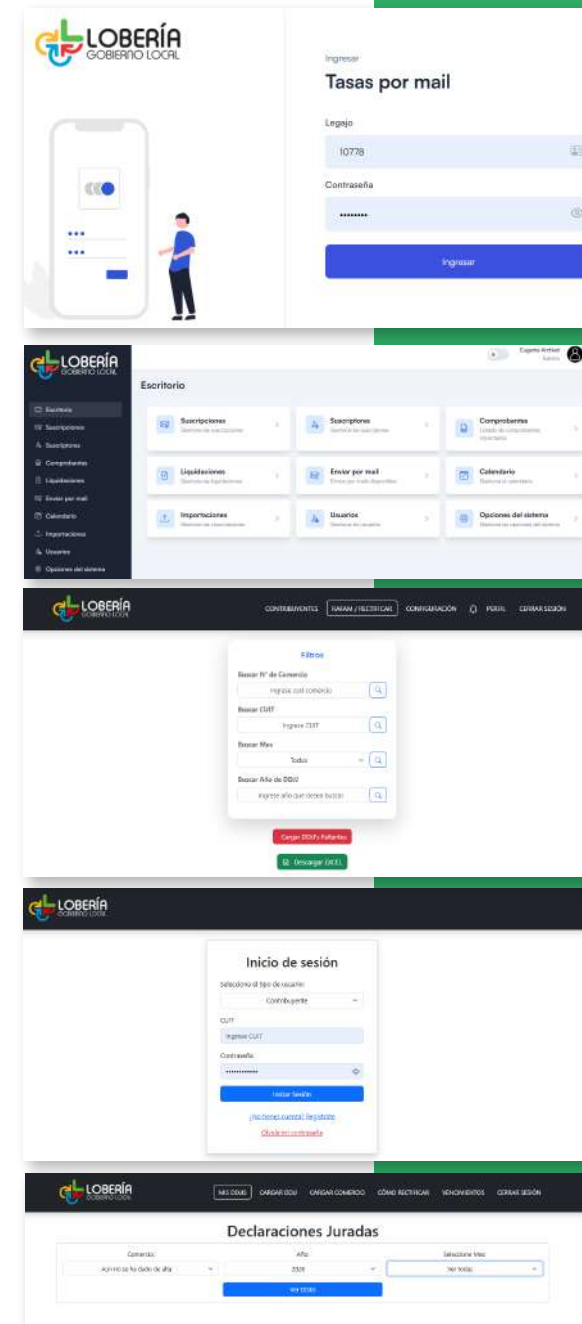
En este sentido, se desarrollaron y optimizaron dos aplicaciones:

- **App para el envío digital de tasas** por correo electrónico, que permite a los contribuyentes recibir sus comprobantes de manera rápida y segura en formato digital.

Esta herramienta simplifica los trámites, mejora la comunicación con los vecinos y contribuye activamente a la despapelización de la administración, reduciendo costos y el impacto ambiental.

- **App para la gestión de la Tasa Comercial**, implementada como acompañamiento a la modificación de la base imponible. A través de esta aplicación, los comercios pudieron realizar sus Declaraciones Juradas (DDJJ) de forma sencilla, desde su lugar, evitando traslados y agilizando el trámite.

Estas acciones reflejan el compromiso de la Secretaría de Economía con la innovación, la eficiencia administrativa y la cercanía con los vecinos y comerciantes, incorporando tecnología al servicio de una mejor gestión pública.





SECRETARÍA DE INNOVACIÓN Y COORDINACIÓN

Accionamos de manera transversal con todas las áreas en la planificación, coordinación y ejecución de políticas públicas. Impulsamos la innovación y la educación.

Comprometidos con un Gobierno Abierto, trabajamos en la transparencia, los datos, la participación y la colaboración con el objetivo de ser más eficientes en la toma de decisiones.

COORDINACIÓN

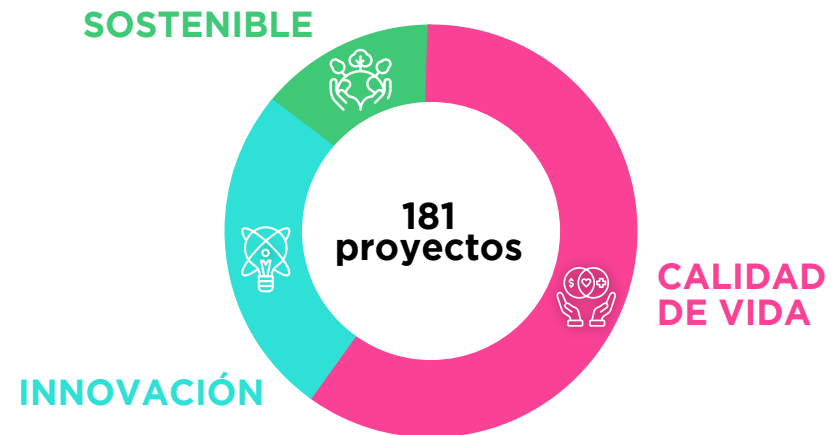
Con la metodología de gestión iniciada en 2024, continuamos trabajando en la construcción de una Lobería Grande, consolidando un modo de trabajo basado en la planificación, la articulación en equipo y el seguimiento de proyectos.

Durante 2025, llevamos adelante un total de **181 proyectos**, distribuidos por eje de la siguiente manera: Calidad de Vida 157, Innovación y oportunidad 68, sostenible 37.

Esta cifra refleja el crecimiento respecto al año anterior y el fortalecimiento de una forma de gestión que se sostiene en el tiempo.

PROYECTOS

2024	179	120	75	58
2025	181	157	68	37



MODERNIZACIÓN

Durante el año pusimos en funcionamiento **6 nuevos portales web**. Todos operan de forma segura y ágil sobre los servidores virtuales creados en 2024, que constituyen la plataforma que permitió desarrollar estos nuevos servicios.

Seguimos impulsando la innovación y la transformación digital mediante iniciativas que fortalecen nuestra estrategia de digitalización a mediano y largo plazo. Cada avance persigue un mismo objetivo: ofrecer a nuestros vecinos servicios más simples, accesibles y eficientes.

NUEVOS PORTALES WEB

Todos estos desarrollos fueron implementados por distintos grupos de estudiantes de la Universidad en Lobería, futuros programadores.



TURISMO:

Reformulamos nuestra página web de turismo, modernizando su diseño y servicios, e incorporando el dominio **.tur**, que aporta mayor confianza y credibilidad.

Con **turismoloberia.tur.ar** buscamos potenciar la marca “**Lobería Turística**”, facilitando la promoción del destino y fortaleciendo el flujo de visitantes y el desarrollo económico local.



EMPLEO:

Incorporamos un portal de empleo en Lobería, denominado **empleo.loberia.gob.ar**, para que empleadores y trabajadores se conecten fácilmente. Este espacio está pensado para unir talentos y oportunidades.





RESERVAS BASE DE CAMPAMENTO:

Diseñamos un servicio web de reservas a la Base de Campamentos de Arenas Verdes, **campamento.loberia.gob.ar** permitiendo que los turistas puedan planificar su estadía con anticipación y realizar su reserva y pago en línea.

Este sistema mejora la experiencia del visitante, ordena la ocupación y facilita una gestión más eficiente y transparente del espacio.



GOBIERNO ABIERTO:

Más apertura y más transparencia para fortalecer nuestra democracia. Este enfoque forma parte del trabajo diario para hacer realidad el paradigma de Gobierno Abierto, y **gobiernoabierto.loberia.gob.ar** es el vínculo que conecta al gobierno local con la ciudadanía para lograrlo.



TABLERO DE DATOS:

tablerodatos.loberia.gob.ar es el portal interno del municipio donde centralizamos los datos de cada área de gobierno. Esto nos permite acceder de manera rápida a información relevante, unificada y siempre actualizada.

Contar con datos confiables fortalece nuestra toma de decisiones y nos permite diseñar políticas públicas más efectivas.



VIAL:

Incorporamos un portal web de gestión vehicular para administrar el mantenimiento, la reparación y el seguimiento de la flota automotor del municipio, denominado **gestionvial.loberia.gob.ar** Optimiza la logística de abastecimiento, control de repuestos y reparaciones, como también de la provisión de combustible y lubricantes de forma ordenada y eficiente. Esta herramienta digital aporta mejor comunicación entre los empleados, eficiencia en las tareas diarias y trazabilidad en la gestión diaria.

TECNOLOGÍAS

Avanzamos en mejoras de la infraestructura tecnológica municipal. Renovamos equipamiento, incorporamos equipos para mejorar la conectividad y fortalecimos las redes que hacen posible el funcionamiento diario de nuestros servicios.

Trabajamos diariamente para optimizar el funcionamiento tecnológico y ampliar la capacidad de comunicación en los distintos espacios de trabajo de todas las áreas de gobierno.

Una inversión total: \$64.000.000



TAMANGUEYÚ: CONECTIVIDAD EN SUS CALLES

Realizamos una importante inversión y un intenso trabajo en territorio para que los vecinos puedan acceder a internet a través de una red gratuita de Wi-Fi. Debido a la geografía y particularidades de la localidad, la conectividad era un gran desafío, por lo que avanzamos decididamente para garantizar inclusión digital.

Instalamos una red inalámbrica **Mesh**, capaz de brindar acceso a internet en una zona sin señal de celular ni servicios estables.

Hoy, los vecinos pueden realizar trámites, comunicarse y acceder a servicios esenciales, mejorando la integración digital y la calidad de vida en Tamangueyú.





MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA MUNICIPAL

Se renovó y amplió el equipamiento informático en distintas áreas, mejorando el funcionamiento diario y la atención al vecino.

Además, se reforzó la infraestructura con nuevo cableado, adecuaciones eléctricas y un servidor para respaldo de información, ordenando y consolidando la base tecnológica sobre la que trabajan todas las oficinas.



PISO TECNOLÓGICO EN SEGURIDAD

Durante este año impulsamos una transformación integral del Centro de Monitoreo, que hoy opera muy por encima de su capacidad original. Para acompañar el crecimiento del sistema de seguridad, construimos un nuevo piso técnico, junto con la instalación eléctrica renovada y un cableado estructurado integral que ordena la red y prepara el sistema para futuras ampliaciones.

Además, se actualizaron las plataformas de videovigilancia y los sistemas administrativos, mejorando la calidad de la información.

Estas inversiones consolidan un sistema de seguridad más moderno, estable y preparado para seguir creciendo.



HOSPITAL

Durante este año se trabajó en la programación y puesta en funcionamiento de la interfase entre el sistema de Historia Clínica Digital y el sistema de Laboratorio de todo el distrito, logrando la integración de ambos procesos. Gracias a este desarrollo, los ciudadanos pueden acceder desde el portal de salud a los resultados de sus análisis clínicos, mejorando la accesibilidad a la información y reduciendo los tiempos de espera.

En esta misma línea de modernización, trabajamos actualmente en la implementación de un sistema PACS, que permitirá el almacenamiento ilimitado de imágenes diagnósticas. Esto se complementa con la incorporación de nuevas pantallas de alta resolución que mejoran la visualización para el diagnóstico médico, y con la posibilidad de que los estudios por imágenes también puedan ser consultados a través del portal.



STARLINK

Invertimos en dos antenas satelitales Starlink, destinadas a una ambulancia y a un vehículo de Protección Ciudadana, con el objetivo de garantizar conectividad permanente incluso en zonas sin cobertura. Esta inversión permite mejorar la respuesta ante emergencias, optimizar la comunicación de los equipos en territorio y brindar un servicio más eficiente y seguro para los vecinos del distrito.



TECNOLOGÍAS EN LA UNIVERSIDAD

Desarrollamos la instalación de toda la infraestructura y la puesta en funcionamiento de las aulas híbridas en el edificio de la Universidad, el sistema de seguridad de cámaras y la telefonía IP.

El área de tecnologías concretó en 2025 un gran desafío: la **instalación de aulas híbridas** en el edificio de la Universidad.

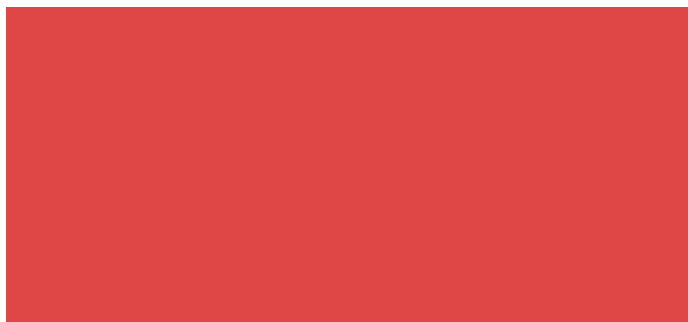
Diseñamos e instalamos la infraestructura tecnológica que permite que el edificio funcione como un sistema integrado: una red completa que conecta aulas, oficinas, SUM, cowork y salas de reuniones, por donde fluye toda la comunicación digital y la conectividad a internet.



Sobre esta base se configuró el equipamiento que hace posible el modelo de aulas híbridas, donde las clases presenciales se combinan con la participación remota de estudiantes de manera fluida y natural. Cámaras, sonido, pizarras digitales y proyectores trabajan conectados a la misma red para que cada clase se desarrolle sin interrupciones.

Las salas comunes también fueron equipadas para reuniones y actividades mixtas, permitiendo combinar encuentros presenciales con herramientas digitales que facilitan el trabajo diario de docentes y equipos administrativos.

La Universidad cuenta con conectividad por cable y WiFi, puntos de carga y un sistema de cámaras de seguridad IP que cubren la totalidad del edificio.



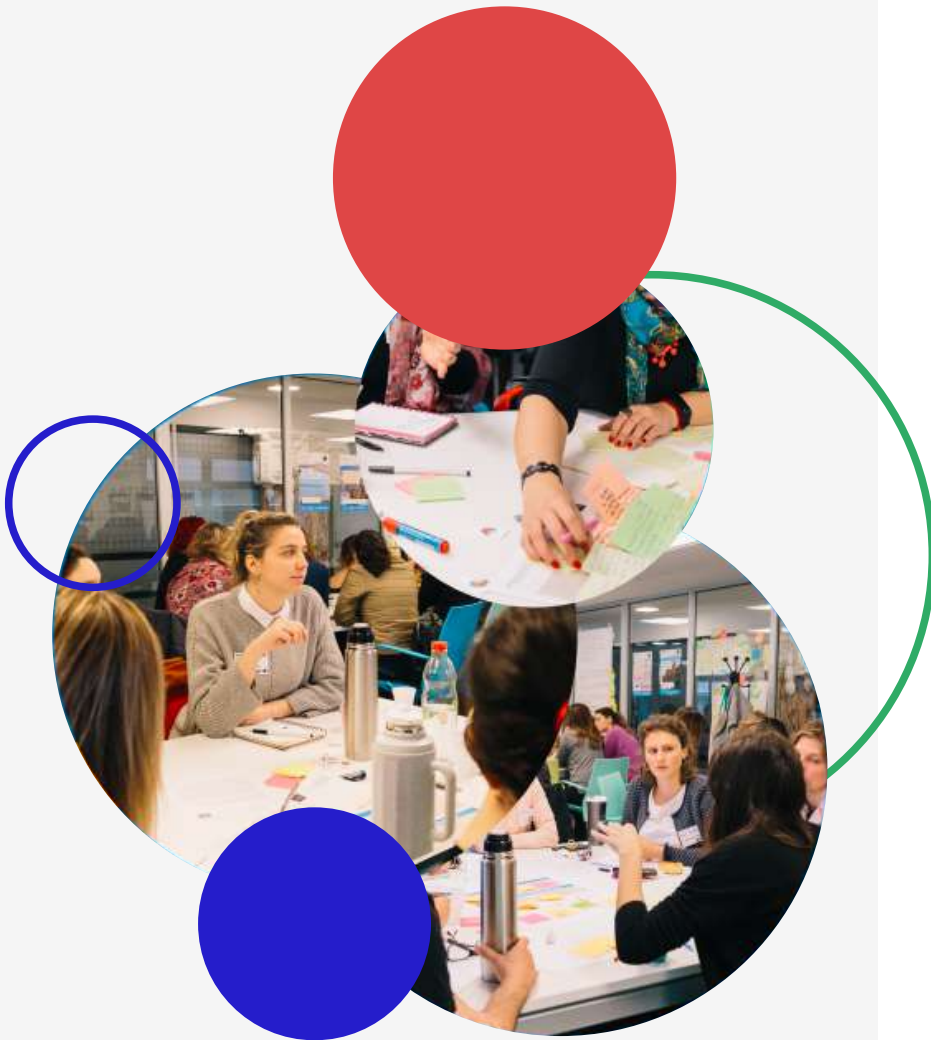
GOBIERNO ABIERTO

En 2025 consolidamos nuestro compromiso con el Gobierno Abierto, avanzando en la implementación de los lineamientos establecidos en el proyecto por el cual fuimos seleccionados y diseñamos un portal web.

www.gobiernoabierto.loberia.gob.ar nos permite consolidar y visibilizar las políticas de apertura de datos, fortaleciendo la participación ciudadana y la transparencia en la gestión municipal.

En un trabajo con todas las áreas del municipio definimos **10 DATASET** iniciales en nuestro sitio web.

Buscamos modernizar las administraciones públicas y consolidar la confianza de la ciudadanía, al facilitar el acceso a la información y asegurar la transparencia en la gestión. La meta central es que la tecnología actúe como un puente entre el gobierno y los ciudadanos.



DATOS

Dimos un paso más en el **camino de centralizar la información** para ser más eficientes al momento de implementar políticas públicas más acertadas, basadas en evidencia y en resultados concretos.

En 2025 diseñamos un tablero de control para el área de Innovación y Coordinación, capacitamos a empleados en la herramienta digital que permite realizar este trabajo y colaboramos con las PFO de TUDAI en el desarrollo del portal web institucional, www.tablerodatos.loberia.gob.ar

El análisis de los datos no solo contribuye a definir objetivos claros e indicadores que permitan monitorear su evolución interna, sino que además **fortalece la transparencia y mejora la rendición de cuentas hacia la ciudadanía.**



DIRECCIÓN DE JUVENTUD Y EDUCACIÓN

Desde este espacio entendemos las juventudes como protagonistas del desarrollo comunitario, promovemos su autonomía, su participación y la construcción de proyectos de vida propios.

Reconocemos a la educación como eje central para garantizar la igualdad de oportunidades y trabajamos en fortalecer la inclusión educativa y socio-laboral, acompañando de manera integral el desarrollo pleno de los jóvenes.



PROYECTOS EDUCATIVOS, CAPACITACIONES, TALLERES Y CHARLAS

“VOS ELEGÍS, VOS DECIDÍS”

Programa dirigido a jóvenes que están formando su proyecto de vida. Concretamos 9 encuentros en la sede de la Universidad en Lobería.

PARTICIPANTES EN LOBERÍA: 20

PARTICIPANTES EN SAN MANUEL: 30

**LOBERÍA
ESTUDIA**

Oferta Universitaria y Terciaria

Realizamos la feria educativa Lobería Estudia, con la presencia de 8 stand de universidades e institutos, con el objetivo de dar a conocer la oferta educativa de Lobería y la zona.

PARTICIPANTES EN SAN MANUEL: 30



CONOCIENDO LOBERÍA

Junto al Intendente, visitamos la totalidad de las escuelas primarias y secundarias del distrito e hicimos entrega de un ejemplar del libro “Conociendo Lobería” para cada biblioteca escolar.

BANDERA DE LOBERÍA

Realizamos una propuesta pedagógica a cada nivel de educación formal (inicial, primaria y secundaria) para trabajar sobre historia y características del Partido de Lobería, en el marco del primer aniversario, participaron en las actividades todas las escuelas del distrito.

TERMINALIDAD EDUCATIVA

En articulación con el CENS N° 451, impulsamos un programa educativo destinado a empleados municipales. Durante el año se conformó una comisión que cursó en el CIC, con la participación de más de 30 trabajadores. Como resultado, 8 personas finalizaron sus estudios secundarios y 3 completaron sus estudios primarios. Además, a partir de un decreto del Intendente Barrena, se estableció un estímulo económico por cada módulo aprobado y por la obtención del título, reconociendo y acompañando el esfuerzo de quienes decidieron retomar sus estudios.

- Participamos en la organización del concurso **Prendete Academy** junto a la Universidad en Lobería, con todos los últimos años de las escuelas secundarias.

-**Patios abiertos:** A lo largo del año, los días sábados acompañamos a las escuelas primarias N° 7, N° 6 y N° 3 que forman parte del programa Patios Abiertos, visitando a los niños y niñas que participan del espacio. En cada encuentro realizamos la entrega de alimentos para reforzar el desayuno que se comparte.

- Junto al **CEUL** llevamos a cabo la campaña “**Alcohol Cero**” durante los festejos del 31 de diciembre, con el objetivo de promover conductas responsables y cuidar la seguridad de toda la comunidad.

- Junto a la **UCEL (Unión de Centros de Estudiantes de Lobería)**, integrada por 9 centros de estudiantes del distrito, realizamos campañas de prevención del bullying y de Educación Sexual Integral, promoviendo espacios de respeto, cuidado y participación entre los jóvenes.

- Junto a la **Fundación Crear Vale la Pena** realizamos una obra de teatro y un taller reflexivo sobre el consumo problemático de alcohol, desarrollados en Lobería y San Manuel. De estas actividades participaron más de **200 estudiantes** de 9 escuelas secundarias del distrito, generando espacios de reflexión, diálogo y prevención.

-Junto a la **Facultad de Ciencias Exactas de la UNICEN**, articulamos la participación de niñas loberenses de 10 a 12 años de las escuelas primarias N° 7 y N° 11 en la jornada “Dia Ada Lovelace” de la niña en la ciencia. A través de actividades lúdicas se promovió la participación de mujeres en la ciencia, tecnología, ingeniería y matemáticas.

- Con a la **Mesa de Abordaje de las Violencias por motivos familiares y de género**, realizamos una jornada reflexiva y pintura de mural en el Hogar de Niños Mitre en el marco del día internacional de lucha contra el maltrato infantil el 25 de abril.

- Con **Estanislao Julianes**, embajador del orfebre Juan Carlos Pallarols, se realizaron charlas en escuelas secundarias del distrito y en el Hogar de Niños Mitre, con el objetivo de acercar la técnica del cincelado y promover valores vinculados a la paz, la democracia y la educación. Durante los encuentros, las y los jóvenes pudieron conocer piezas de gran valor simbólico, como el bastón de mando presidencial, la Rosa por la Paz y el cáliz que será entregado al Papa León XIV.

- Acompañamos a la **Escuela Primaria N° 11** en la organización de la feria anual del libro, con la presencia de la Casa de la Juventud, talleres de seguridad vial y separación de residuos.

- Junto al **Apunte CEC** llevamos adelante un taller de estrategias de estudio destinado a estudiantes del nivel superior, desarrollado en la Universidad en Lobería, con el objetivo de acompañar y fortalecer sus trayectorias educativas.

INVERSIÓN EN LAS ESCUELAS

En un trabajo conjunto con el Consejo Escolar de Lobería, se realizaron diversas inversiones en establecimientos educativos de todos los niveles y modalidades.

Se realizaron arreglos de infraestructura, trabajos de pintura, pago de servicios y entrega de subsidios para diversos fines.



NIVELES	CANTIDAD	
	2024	2025
INICIAL	3	5
PRIMARIO	5	12
SECUNDARIO	6	8
OTRAS INSTITUCIONES	EEE, CFL, SAD, CEF	EEE, CFL, SAD, CEF
TOTAL	18	31

	2024	2025
INVERSIÓN	\$35.000.000	\$67.465.425,30

PUNTO DIGITAL

- En el PD CIC realizamos el taller de Inclusión Digital para adultos mayores, que se llevó a cabo durante 16 clases.

Participaron: **33 alumnos.**

- En el PD Casa de la Juventud durante todo el año implementamos el taller de tecnologías y el de armado de CV.

Seguimos ofreciendo el servicio de validaciones de la aplicación Mi Argentina en ambos PD, con un promedio de 40 validaciones mensuales.



BECAS RESIDENCIALES

BECA HABITACIONAL: **37 JÓVENES**

11 becas en la casa DE TANDIL

22 becas en el hotel DE MAR DEL PLATA

BECAS ECONÓMICAS

OTORGADAS: **90**

Monto mensual: **\$62.000.-**

ACOMPañAMIENTO DE FORMACIÓN

-Impulsamos una vez más el programa “**Acompañamiento de trayectorias educativas**”, dirigido a estudiantes de escuelas primarias, que funcionó en el CAPS Carrillo, el CAPS Itatí y el CC Ana Nelly Cruz de Tamangueyú.

Participaron: más de **30 niños y niñas**.

-Acompañamos a los aspirantes a la Escuela de Policía de la Provincia de Buenos Aires durante todo el año. Se realizaron 4 viajes en transportes municipales para las pruebas psicológicas y actitudinales a la ciudad de Mar del Plata. Durante el año acompañamos a 5 estudiantes con 2 viajes mensuales a Olavarría y articulamos con el CEUL para que obtengan hospedaje los 3 estudiantes que cursaron en La Plata.

Participaron: más de **30 aspirantes**.



PARTICIPACIÓN COMUNITARIA DE LAS JUVENTUDES

En la búsqueda de propiciar una ciudadanía joven activa, responsable y comprometida con su entorno se promueve la creación de espacios de encuentro que tiendan a generar proyectos comunes colaborativos y solidarios.

Así mismo se impulsa la apropiación cultural juvenil local, el acompañamiento a emprendedores locales y la realización de eventos pensado desde y para las juventudes.



El 25 de enero se realizó el multitudinario Festival de Verano LobeFest, con participación de artistas jóvenes locales y emprendedores gastronómicos. En el cierre contamos con la participación del destacado artista Benjamin Amadeo.

Durante las vacaciones de invierno se realizó “**Juventudes en Escena**” en el C.C. Filgueiras con artistas jóvenes y fabricantes artesanales locales de cerveza y gin.



Junto a la UCEL (centros de estudiantes secundarios) se organizaron los festejos por el **Día del Estudiante y Día de la Primavera**. Se realizaron los festejos por primera vez en San Manuel con actividades lúdicas, juegos y música en vivo.

En el marco de la semana de la juventud se realizó la **Feria de Emprendedores Jóvenes**, con la participación de 25 emprendimientos y de los talleres de la Casa de la Juventud.



Impulsamos el programa “**Promotores Ambientales**”, junto a la Oficina de Empleo y Economía Social y la Oficina de Gestión Ambiental. Con el objetivo de realizar campañas de concientización y promoción ambiental, se convocó a 8 (ocho) estudiantes con beca residencial a realizar una pasantía durante la temporada estival 2025-2026.



Promovimos la construcción de un **Pump Track** (pista de saltos en bicicleta) en el camino de sirga. Junto a especialistas se diseñó y ejecutó la realización del trazado y se continúa trabajando para su embellecimiento, producto de un proyecto presentado por estudiantes de la EES Nro. 5.



Se realizaron durante el año talleres de: Herrería, Cerámica, Carpintería, Panadería, Hilorama, Tecnologías, Huerta, Arte, Deportes, Ping Pong, Música y Ajedrez.

Becados: 120

Realizamos producciones para diversas áreas municipales:

- Catering para eventos (10)
- Soportes para antenas starlink en impresión 3D para ambulancias
- Colilleros, composteras, mezcladores y soportes para contenedores para el área de Gestión Ambiental.
- Arreglos de mobiliarios para el Honorable Concejo Deliberante.
- Arreglos de mobiliario escolar para el Consejo Escolar.
- Arreglos de camas para el área de Desarrollo Social.
- Entrega de material lúdico en CAPS Tamangueyú.



NUESTROS PROYECTOS 2025

La Casita está de feria: Realizamos 8 jornadas, en las que abrimos la casa a la comunidad para que conozca los trabajos que se realizan y pueda adquirir las producciones.

Kermese Intergeneracional: organizamos junto a la Residencia para adultos “Sor Teresa de Calcuta” y el Hogar de Niños Mitre, la kermeses intergeneracionales con el objetivo de generar intercambios y proyectos comunes. Realizamos 8 encuentros y la última fue abierta al público con participación de las familias y la comunidad en general.

Decisión Niñez: Participamos del programa con el proyecto “Una vida de perros”, donde se proponen soluciones para las mascotas que se encuentran en los caniles municipales, en el cual fuimos seleccionados para adquirir la suma de \$1.200.000 para llevar adelante el trabajo.

Participamos del programa “**Voces Adolescentes**” junto al CAPS Carrillo.

Articulamos trabajos con “**Manitos de Luz**” y el taller de cerámica, generando un espacio de encuentro e intercambio entre ambas instituciones.

Durante 2025 se trabajó en el estatuto de la **cooperativa “Casa de la Juventud”**, articulando con la red de cooperativas y la Oficina de Empleo y Economía Social.

Participamos en eventos comunitarios:

- Feria de la EP N° 11.
- Aniversario de Tamangueyú.
- Mesa para el abordaje de las violencias familiares.

UNIVERSIDAD EN LOBERÍA

La llegada de la Universidad a Lobería es una decisión estratégica que mira al futuro. Es una apuesta firme de la gestión para que la educación superior sea una verdadera herramienta de igualdad, arraigo y desarrollo. No es solo acercar carreras; es abrir caminos, generar oportunidades y transformar de manera profunda las posibilidades de nuestra comunidad.

Durante 2024 consolidamos las bases de este proyecto. En 2025, dimos un paso fundamental: pasamos de una etapa de construcción a una de consolidación. La inauguración del edificio propio, el crecimiento sostenido de la matrícula, la diversificación de la oferta académica y el reconocimiento nacional marcan este nuevo momento.



UNIVERSIDAD EN NÚMEROS

3222	personas han pasado por la Universidad desde su creación
474	estudiantes cursando actualmente
132	egresados en total
445	personas certificadas en cursos y talleres hasta el 2025
97%	son primera generación universitaria en la familia

META: 100 PROGRAMADORES PARA EL 2027

Propusimos una meta estratégica 2023-2027: **formar 100 programadores**. Esta decisión busca posicionar a Lobería en la economía del conocimiento y generar oportunidades de empleo calificado en el territorio.

¿DÓNDE ESTAMOS HOY?



77 personas están en formación o ya se formaron como programadores



19 egresados certificados en distintas tecnologías



58 estudiantes cursando actualmente

Estamos al **77% del camino hacia el objetivo 2027**, a mitad de la gestión.

Las formaciones abarcan tecnicaturas universitarias, cursos de desarrollo web, capacitaciones en inteligencia artificial, ciberseguridad y múltiples lenguajes de programación.

La meta de 100 programadores no es solo un número: es una transformación en marcha.





ASOCIACIÓN CIVIL
LOBERENSES POR
**LA EDUCACIÓN
UNIVERSITARIA**

La Asociación Civil **"Loberenses por la Educación Superior"**, creada en 2024, continuó su trabajo durante 2025 como pilar fundamental del sostenimiento del proyecto universitario.

Fortaleció su estructura y amplió las formas de participación comunitaria

- Creación de una comunidad de WhatsApp para mantener a la comunidad informada sobre actividades, avances y convocatorias de la Universidad
- Implementación de nuevas modalidades de colaboración:
 - Suscripción mensual por débito automático
 - Pago puntual de cuota única
 - Donación voluntaria (no socios)
- Gestión de becas de estudio y apoyo a estudiantes
- Articulación con el sector productivo para vinculación laboral.

La Asociación reafirma que la Universidad en Lobería es un proyecto colectivo, sostenido por una comunidad comprometida con la educación como motor de futuro.



ENTREGA DE DIPLOMAS

Se realizó la entrega de diplomas reconociendo a egresados de las Diplomaturas Universitarias de Agronegocios y Gestión del Deporte, las Tecnicaturas en Programación y Desarrollo de Aplicaciones Informáticas, el taller de habilidades laborales y los cursos de inglés.

85 certificados entregados

Cada diploma representa una trayectoria educativa transformada, una nueva herramienta profesional y un proyecto de vida que eligió formarse en Lobería.



LICENCIATURA EN PSICOLOGÍA UNLP

Primera Carrera de Grado en Lobería

El 31 de marzo de 2025 comenzó el dictado de la Licenciatura en Psicología de la Universidad Nacional de La Plata (UNLP) en Lobería, marcando un hito histórico: la primera carrera de grado completa en el distrito.

Datos clave:

- Duración: 6 años
- Modalidad: Presencial (lunes, viernes y sábados)
- Carrera altamente demandada por jóvenes de la región.

Segunda cohorte 2026

En 2026 abre una nueva cohorte, tras la alta demanda de consultas e inscripciones durante 2025. Esta apertura reafirma el compromiso con ampliar el acceso a carreras universitarias de grado y responder a necesidades reales de la comunidad.

La Licenciatura en Psicología UNLP consolida a Lobería como polo educativo regional.



INAUGURACIÓN DEL EDIFICIO DE LA UNIVERSIDAD

En junio de 2025, inauguramos el edificio propio de la Universidad en el histórico inmueble de la Sociedad Cosmopolita. Una edificación de 574 m² ubicada en Alem 127.

Características:

- Aulas equipadas, salas de estudio, oficinas y espacios comunes
- 36 paneles solares fotovoltaicos (primer edificio municipal con energía renovable)
- Sistema de calefacción centralizado y conectividad de alta velocidad

Evento inaugural

Cientos de loberenses recorrieron el edificio en una jornada cultural que incluyó visitas guiadas, merienda comunitaria, música en vivo con el Quinteto Nuevo, una performance teatral sobre la historia del lugar y un recital callejero con Ramona King.

Historia recuperada, futuro construido.



#Taller

CONTRA LA CORRIENTE:

Filosofía para tiempos de inmediatez.

Un espacio de reflexión crítica coordinado por la Prof. Ana Cascino que invita a frenar en este mundo acelerado y pensar en profundidad.

Más de **130 personas participaron** del debate sobre el desafío de hacer una pausa, ejercitar el pensamiento crítico y resistir la inercia de la inmediatez.

Se abordaron temas como la modernidad líquida, la libertad, el poder, la ética, el rol de la educación y los desafíos de la vida en sociedad desde grandes filósofos contemporáneos.

5 encuentros presenciales que consolidaron a la Universidad como espacio de encuentro intelectual y comunitario.



Emprendimiento e innovación desde la escuela

Llevamos adelante la 3ra edición de Prendete Academy, programa impulsado por la Universidad en Lobería en conjunto con la Dirección General de Cultura y Educación y la UNICEN.

Estudiantes de 6to año de escuelas secundarias del distrito trabajaron en 4 encuentros sobre modelos de negocio, trabajo en equipo y comunicación efectiva, y presentaron **22 proyectos innovadores** sobre temáticas como salud mental, cuidado del ambiente, reciclado, tecnología agropecuaria y bullying.

Ganadores: ReColecta (ICDP) - Sistema de reciclaje con app de beneficios. Ganador de la final en Semana FLAMA, Tandil. **Smarthelp** (EES N°6 - Paraje Las Toscas). **Emprendelibre** (EES N°2).



PARTICIPACIÓN EN EXPO LOBERÍA 2025

La Universidad en Lobería participó de la Expo Educativa, Tecnológica y Agropecuaria con un stand que presentó la oferta académica 2026: tecnicaturas, diplomaturas, talleres y oficios.

Además, se realizó la charla **"¿Cuál es tu proyecto de vida?"** con Daniel Cerezo, músico y psicólogo social, invitando a pensar el futuro desde los talentos, vínculos y valores personales.



CICLO DE CHARLAS 2025

Un espacio para pensar, conversar y reflexionar

Durante 2025, la Universidad en Lobería consolidó un ciclo permanente de charlas abiertas a la comunidad, abordando temas diversos desde una perspectiva académica y accesible.

Temáticas abordadas:

- **Historia:** "El siglo que pasó rápido" - Dr. Julio Melon Pirro (reconocido como Personalidad Destacada)
- **Deporte motor:** "El otro lado del deporte motor" - Pablo Romera
- **Desarrollo local:** "Análisis Demográfico y Productivo de Lobería" - Agustín Lodola
- **Salud mental:** "Salud Mental Comunitaria" - Luciano Grasso (ex Dir. Nacional de Salud Mental)
- **Liderazgo:** "Liderazgo desde el servicio" - Daniel Cerezo
- **Arte:** Concierto didáctico del Coro de Cámara de la UNMDP

6 encuentros durante 2025 | Todas las actividades fueron abiertas, gratuitas y contaron con amplia participación de la comunidad.



Seguimos creciendo, y en 2026 sumamos nuevas propuestas académicas que abren camino a la innovación, la tecnología y el desarrollo local.

Licenciatura

Licenciatura en Psicología

Tecnicatura

Procesamiento Agroalimentario (UNLZ - Agronomía)

Diplomaturas

Técnicas y proyectos de Animación 3D (UNICEN - Arte y Exactas)
Inteligencia Artificial Aplicada (UNTREF)

Talleres

Reparación de Drones
AgTech: innovación al agro (Clúster Tecnológico Tandil - UNICEN)
Inteligencia Artificial aplicada a la programación (Clúster Tecnológico Tandil - UNICEN)

Inglés con certificación universitaria (UNMDP)

Oficios Innovadores (UTN)

Electricidad Industrial
Soldadura para el Agro
Máquinas Agrícolas

Además, en 2026 continúan las cursadas ya iniciadas de las carreras y talleres que ya forman parte de nuestra propuesta académica: TUDAI, Psicología, y Programación.

CARRERAS UNIVERSITARIAS



DIPLOMATURAS



TALLERES



OFICIOS INNOVADORES



RUTA FEDERAL DEL CONOCIMIENTO

Lobería participó de la Ruta Federal del Conocimiento en Tandil, un encuentro que reunió a empresas, referentes académicos y autoridades para pensar la Economía del Conocimiento con mirada federal.

El evento abordó temáticas como:

- Formación de talento digital en los territorios
- Inteligencia Artificial: tendencias y aplicaciones
- Innovación en sectores productivos tradicionales
- Políticas públicas para potenciar el conocimiento
- Desafíos de la próxima década

Presentamos la experiencia de la Universidad en Lobería y el desarrollo del clúster AgTech LOBERÍA Innova, reafirmando el compromiso con una educación que transforma y conecta con el futuro productivo.

El evento demostró que el conocimiento es la más federal y democrática de las economías, y que ciudades como Lobería pueden ser protagonistas de esta transformación.



RECONOCIMIENTO EN EL V ENCUENTRO DE CIUDADES Y UNIVERSIDADES

La Universidad en Lobería fue reconocida como **buena práctica** en el V Encuentro de Ciudades y Universidades, realizado el 18 y 19 de septiembre en Córdoba.

¿Qué destacó el comité evaluador?

El reconocimiento valoró la **innovación de este proyecto**, que trascendió el concepto tradicional de extensiones áulicas y de creación de nuevas universidades, ofreciendo un **modelo original de democratización del acceso a la educación superior**.

Se destacaron aspectos clave

- Garantiza educación pública, gratuita y de calidad
- Ofrece propuestas pertinentes al desarrollo local
- Es un proyecto sostenible en el tiempo
- Genera impacto concreto en la comunidad

Presentación institucional

En ese marco, se expuso sobre el impacto de la Universidad en Lobería y cómo esta experiencia se proyecta como un **modelo de política pública innovadora** para otras ciudades del país.

Este reconocimiento reafirma que la Universidad en Lobería llegó para transformar realidades y consolidarse como un ejemplo de articulación entre territorio y educación superior.



CLÚSTER AGTECH LOBERÍA INNOVA

Avances 2025

El 2025 fue un año de construcción silenciosa pero profunda. Muchas conversaciones se transformaron en decisiones, y muchas decisiones en hechos concretos.

Desde el Clúster AgTech seguimos trabajando con una convicción clara: que la tecnología, la innovación y las energías renovables sean herramientas reales para el desarrollo de Lobería.

Principales avances:

- **Soporte técnico especializado:** Vínculo estratégico con la Facultad de Ingeniería de Olavarría para evaluación y formulación de proyectos en energías renovables.
- **Acercamiento al sector productivo:** Estrategia de vinculación con profesionales agrónomos como puente técnico para luego ampliar al conjunto del sector agropecuario.
- **Alianza con Río Cuarto:** Carta acuerdo con el Clúster AgTech de Río Cuarto. En agosto de 2026, Lobería será sede del evento "Sembrando Innovación", reuniendo empresas y referentes de primer nivel en innovación aplicada al agro.
- **Energía renovable:** EDEA autorizó formalmente al Municipio la utilización de los paneles solares y la inyección del excedente a la red en el edificio de la Universidad. Lobería comienza a producir e inyectar energía limpia, convirtiéndose en referencia local.

Las grandes transformaciones se construyen encadenando pequeñas acciones. Eso fue 2025 para el Clúster AgTech: un año donde sembramos bases sólidas para el desarrollo de nuestra ciudad.





SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Estamos comprometidos con el desarrollo de una Lobería moderna, segura y con servicios de calidad. Diseñamos, gestionamos y ejecutamos proyectos de infraestructura que respondan a las necesidades de nuestros vecinos.

Infraestructura Vial y Drenaje Urbano

Continuamos invirtiendo en obras que mejoran la circulación y, especialmente, el escurrimiento del agua en nuestra ciudad, algo fundamental en un contexto de lluvias cada vez más intensas y fenómenos climáticos imprevisibles.

Realizamos desagües pluviales sobre el Acceso Juan Domingo Perón, en un tramo de 300 metros, con la construcción de cámaras y bocas de tormenta. Ejecutamos desagües pluviales en calle 25 de Mayo, entre Burgos y De Ferrari, en 130 metros, también con cámaras y bocas de tormenta.

Llevamos adelante trabajos de bacheo con hormigón en distintas calles de la planta urbana (320 m²), mejorando su durabilidad.

Avanzamos en la ejecución y consolidación de calles mediante entoscado, optimizando la transitabilidad. Iniciamos tareas de rapeado en diversas cuadras de la planta urbana.

Construimos nuevas bocas de tormenta en De Ferrari, Curuchet, Francia, Escalabrini Ortiz, Burgos y en el Barrio Procrear, reforzando el sistema de drenaje pluvial.

Realizamos la limpieza y mantenimiento de desagües pluviales y cunetas, una tarea clave para prevenir anegamientos.



Espacios Públicos y Equipamiento Urbano

Seguimos trabajando para poner en valor los espacios públicos, entendiendo que son lugares de encuentro, recreación y disfrute para toda la comunidad.

- Llevamos adelante la remodelación integral de la Plaza Belgrano, recuperando un espacio central para la vida social y cultural de la ciudad.
- Construimos un anfiteatro en el Camino de Sirga, sobre el Paso Hondo, sumando un nuevo espacio para actividades culturales y recreativas al aire libre.
- Finalizamos el circuito aeróbico en el predio lindero a la Pileta Municipal, promoviendo la actividad física y hábitos saludables.
- Culminamos el circuito aeróbico en San Manuel, incorporando nuevo equipamiento y un punto selfie pensado para el disfrute de vecinos y visitantes.
- Realizamos la refuncionalización y pintura de las gradas del Club Atlético Independiente, mejorando la infraestructura deportiva local.





Vivienda e Infraestructura de Servicios

Durante este año seguimos trabajando para mejorar el acceso a la vivienda y a los servicios básicos en nuestra comunidad. Entregamos **32 viviendas** a familias de Lobería, acompañadas por la ejecución de la red de agua potable y cloacas. Además, realizamos reparaciones en viviendas particulares, brindando apoyo y soluciones concretas a vecinos y vecinas.



Movilidad Sustentable

Continuamos impulsando acciones que promueven una movilidad más segura, eficiente y respetuosa con el ambiente. En 2025 ejecutamos bisisendas en las **avenidas Mitre, Campos, Sarmiento y San Martín**, fomentando el uso de medios de transporte sustentables.



Educación y Edificios Públicos

Continuamos acompañando a las instituciones educativas y fortaleciendo los edificios públicos, con obras que mejoran las condiciones de aprendizaje y de trabajo en todo el Partido.

- Avanzamos con obras en los sectores exteriores del Jardín Maternal.
- Finalizamos el edificio de la Universidad.
- Instalamos paneles solares en la Universidad, apostando a la eficiencia energética y al cuidado del ambiente.
- Realizamos reparaciones y mejoras en distintas escuelas del Partido.
- Adquirimos y colocamos una nueva caldera en la Escuela Técnica N°1 “René Favalaro”, mejorando el sistema de calefacción.
- Llevamos adelante trabajos de pintura en las escuelas Las Toscas, Santa María y Lenguaráz.
- Ejecutamos el tratamiento exterior del patio de la Escuela N° 11.
- En el marco del 50° aniversario del Jardín de San Manuel “El Niño de Tacuarí”, trabajamos junto a la comunidad educativa para poner en valor el edificio.

Llevamos adelante reparaciones en los paredones, la recuperación de un baño y tareas de pintura interior y exterior, aportando mano de obra y compromiso para mejorar este espacio tan importante.



Salud

Seguimos fortaleciendo el sistema de salud municipal, con obras y mejoras que impactan directamente en la atención de pacientes y en las condiciones de trabajo del personal.

- Realizamos trabajos de pintura en habitaciones, pasillos y en el hall de acceso de la Maternidad.
- Refaccionamos las habitaciones destinadas a los choferes de ambulancia del Hospital Municipal.
- Llevamos adelante reparaciones en el área de Estimulación Temprana.
- Instalamos nueva cañería de gas en el pasillo técnico, que abastece los sectores de Esterilización y Quirófano.
- Colocamos nuevas ventanas en el área de Rayos.
- Ejecutamos veredas y rampas de acceso al Hospital Municipal, mejorando la accesibilidad.
- Adquirimos una nueva caldera y realizamos reparaciones en la cañería del sistema de calefacción.
- Construimos nuevas habitaciones para los choferes de ambulancia en la localidad de San Manuel.



Obras Institucionales

Avanzamos en la mejora y puesta en valor de edificios e instituciones públicas, garantizando espacios más seguros, accesibles y adecuados para la atención a los vecinos.

- Construimos rampas de accesibilidad en el edificio municipal, promoviendo una ciudad más inclusiva.
- Realizamos la reparación integral de la cubierta de la Delegación Municipal de San Manuel.
- Llevamos adelante trabajos de reparación en torres y revoques exteriores del edificio de la Municipalidad.
- Construimos nuevos nichos en el Cementerio Municipal.
- Iniciamos la primera etapa de refuncionalización de la Estación de Trenes, con el arreglo de la cubierta del techo.



Todas estas obras se llevan a cabo mediante un sistema de administración municipal, con mano de obra local y compra de materiales a proveedores loberenses.



DIRECCIÓN DE VIVIENDA

MEJORAMIENTO HABITACIONAL

Trabajamos con la misma visión y compromiso que nos guía desde el período anterior: garantizar condiciones de vida dignas para el desarrollo de las personas. En ese marco, impulsamos acciones orientadas a mejorar las condiciones edilicias de hogares que atravesaron situaciones habitacionales complejas y de extrema vulnerabilidad.

	2024	2025
CANTIDAD DE FAMILIAS	98	66
INVERSIÓN	\$126.093.000,20	\$156.375.583,93



	2024	2025
TECHO	638m2	782m2
ABERTURAS	49	56
CONEXIÓN ELÉCTRICA	26	27
CONEXIÓN DE AGUA	36	25
CONEXIÓN DE CLOACAS	60M CLOACAS 7 CÁMARAS DE INSPECCIÓN	103M CLOACAS 1 CÁMARA DE INSPECCIÓN
BAÑOS	7	3
TANQUES	14	10
FAMILIAS ASISTIDAS	98	66



DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS

Día a día impulsamos acciones que mejoran la calidad de vida de nuestros vecinos, haciendo de Lobería una ciudad más limpia, verde y transitable.



ILUMINACION LED

Continuamos con el plan de recambio y colocación de luminarias LED. Reemplazamos el Mercurio Halogenado por esta tecnología que permite reducir el consumo de energía, disminución la emisión del carbono produce ahorro económico y embellece la ciudad, además de hacerla más segura.

LUGAR	CANTIDAD		INVERSIÓN	
	2024	2025	2024	2025
VÍA PÚBLICA	168	964	\$23.806.049	\$114.213.764,05
PLAZAS	71	7	\$781.000	\$328.011,81
DEPENDENCIAS MUNICIPALES	38	3	\$418.000	\$140.576,49
	307	974	\$25.005.049	\$114.682.352,35

RECLAMOS ATENDIDOS

2024	995
2025	1083



SANEAMIENTO

	2024	2025
RECLAMOS RESUELTOS	1249	1143
AGUA	541	468
CLOACAS	708	675

	2024	2025
Conexión domiciliaria a red de agua	31	40
Conexión domiciliaria a red de cloacas	20	23
Extension red de Agua (ml)	240	584
Extension red de Cloaca (ml)	1230	499

	2024	2025
INVERSIÓN	\$18.770.551,00	\$40.340.900,85



FORESTACIÓN

Plantamos en distintos puntos del distrito una variedad de especies. Algunas de ellas fueron producidas en nuestro vivero municipal, otras adquiridas en comercios locales.

	2024	2025
ESPECIES PLANTADAS	889	469
INVERSIÓN	\$1.370.920,00	\$3.412.938,00



ESPACIOS VERDES

Valoramos los espacios verdes como lugares de encuentro, de disfrute para las familias y de práctica deportiva. Por eso los cuidamos todos los días y seguimos embelleciéndolos para que los vecinos los disfruten cada vez más.

Realizamos tareas de mantenimiento en **32 espacios y paseos.**



PODA ARBOLADO URBANO

De mayo a agosto pusimos en marcha un plan de poda del arbolado urbano.

Este año, las tareas se enfocan en podar desde abajo: así despejamos cables, mejoramos la visibilidad de cámaras de seguridad y dejamos que la luz de las luminarias llegue mejor a la calle.

Empezamos por las avenidas principales y luego seguimos por las calles secundarias.

¿Cómo debe podarse un árbol urbano?

Se conservan las ramas principales

Se eliminan solo las ramas bajas

La copa debe estar por encima de luminarias y cables

Una poda correcta favorece la iluminación, reduce interferencias eléctricas y mejora la seguridad para todos. Pero una poda mal hecha daña al árbol y perjudica a la ciudad.
¡Entre todos, cuidamos el arbolado urbano!

Plantas podadas: 342
Inversión: \$42.618.750.



CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALIMENTACIÓN DE AGUA Y POZOS DE BOMBEO

Durante todo el año trabajamos en la formulación de este proyecto integral de mejora del sistema de agua potable, con el objetivo de fortalecer el servicio y mejorar la calidad de vida de los loberenses.

El proyecto se desarrollará en dos etapas:

ETAPA 1: proponemos la construcción de nuevos acueductos y pozos de captación, renovando tramos clave de la red para mejorar el abastecimiento.

ETAPA 2: avanzar en el recambio de las cañerías antiguas y la conexión de las redes domiciliarias al nuevo sistema, logrando una infraestructura más segura, eficiente y moderna.

Proyecto presentado en Provincia de Buenos Aires por una inversión de **\$2.863.774.410,35**



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

El ordenamiento urbano constituye una prioridad de la gestión. Logramos en 2025 avances relevantes en materia de planificación y desarrollo urbano, trabajo que sostenemos y profundizamos a diario.



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL PARTIDO DE LOBERÍA

Estamos trabajando en el Plan de Ordenamiento Territorial del Partido de Lobería, una herramienta pensada para organizar y planificar el crecimiento de nuestro distrito.

El plan se basa en tres ejes fundamentales:



un eje que promueve un **uso responsable y sostenible** del territorio, definiendo cómo se utiliza el suelo y se desarrolla la infraestructura;



un eje que impulsa el desarrollo **económico y la innovación**;



y un eje orientado a mejorar la **calidad de vida** de la comunidad, como resultado de una ciudad mejor ordenada y con más oportunidades.

Estos ejes guían las acciones de planificación, regulación y gestión del territorio en todo el Partido de Lobería.

OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y USO DEL SUELO

Trabajamos fuertemente en la regularización de obras y el cumplimiento de la normativa vigente.

- Planos aprobados: **114** (viviendas de barrios, regularizaciones y cementerio)
- Planos de mensura visados: **21**
- Permisos de uso de suelo:
 - Otorgados: **79**
 - Denegados: **2**
- Informes de deuda de planos y derechos de construcción para escribanos: **221**



DESARROLLO NORMATIVO, REGULACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL

Avanzamos en la elaboración de herramientas normativas y técnicas para fortalecer el ordenamiento y el control del territorio.

- Redacción de articulado para proyectos de ordenanza vinculados a:
 - Regularización e instalación de plantas de silos
 - Depósitos y aplicaciones de agroquímicos
 - Registro Municipal de Inmuebles en Estado de Abandono
- Actualización de las capas georreferenciadas de áreas y zona en Urbasig, plataforma web del Departamento de Sistemas de Información Geográfica de la Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial – Ministerio de Gobierno.
- Finalización del proyecto de georreferenciación de las restricciones a las aplicaciones de agroquímicos, en el marco de la Ley 10.699 y el Decreto 499/91.

REGISTRO MUNICIPAL DE INMUEBLES EN ESTADO DE ABANDONO

Modernizamos el procedimiento administrativo para mejorar el seguimiento y trazabilidad.

- 55 inmuebles limpiados antes de la notificación
- 20 inmuebles con intervención municipal en curso

El Registro constituye una herramienta fundamental para la reintegración de inmuebles al circuito social y económico de la ciudad.

CONVENIOS URBANÍSTICOS CON EL SECTOR PRIVADO

Avanzamos en la articulación público-privada para la ejecución de infraestructura urbana.

- **1 convenio urbanístico** celebrado, destinado a la ejecución de cordón cuneta.



DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO VIAL

Invertimos **\$2.633.495.213,01.-**
en compra, equipamiento y
reparaciones.



COMPRAS

2 MOTONIVELADORAS articuladas marca New Holland modelo RG170B

1 MINIBUS Ford Transit Automático para transporte de pasajeros con capacidad de 17+1

1 MINICARGADORA marca New Holland modelo L320

1 ACCESORIO MARTILLO HIDRÁULICO con cincel para minicargadora marca AGF modelo ADT300

1 RODILLO COMPACTADOR liso de 1.2 m de diametro por 2 m de ancho transportable sobre ruedas marca GROSSPAL



GESTIÓN VIAL

Incorporamos un **portal de gestión vehicular** para administrar el mantenimiento, la reparación y el seguimiento de la flota automotor del municipio. Su objetivo: ayudar a la logística de abastecimiento, control de repuestos y reparaciones, como también de la provisión de combustible y lubricantes de forma ordenada y eficiente.

La implementación de este sitio web traerá beneficios en la comunicación interna, aportará eficiencia y trazabilidad en las tareas diarias.

Esta herramienta nos permitirá generar informes detallados que ayuden a la toma de decisiones rápidamente, basado en datos concretos.





SECRETARÍA DE SALUD Y DESARROLLO SOCIAL

Promovemos el cuidado integral de la salud, asegurando el acceso gratuito a la misma, con políticas de prevención y promoción ejecutando acciones que buscan mejorar la calidad de vida de la comunidad.



MANTENIMIENTO Y MEJORAS EDILICIAS EN EL HOSPITAL

Cada año realizamos obras y trabajos de mantenimiento para que nuestros vecinos reciban una atención de mayor calidad y en espacios cada vez más cómodos y seguros.

En **Maternidad**, reparamos el techo y pintamos el hall, los pasillos del Servicio Materno Infantil y la sala de partos.

En **Quirófanos**, renovamos los pisos y pintura e instalamos un calefactor en el pasillo del personal técnico.

Mejoramos la **Unidad de Terapia Intensiva**: reparamos el piso de ingreso, colocamos mesadas de acero y un nuevo vidrio divisor entre el área de enfermería y los pacientes.

Realizamos ploteo de vidrios en varias habitaciones y pasillos, e instalamos un aire acondicionado en **Clínica Quirúrgica** gracias a una donación de Cameron.

En **Odontología** hicimos trabajos de pintura y reparación, e incorporamos un nuevo sillón odontológico donado por la Cooperadora.

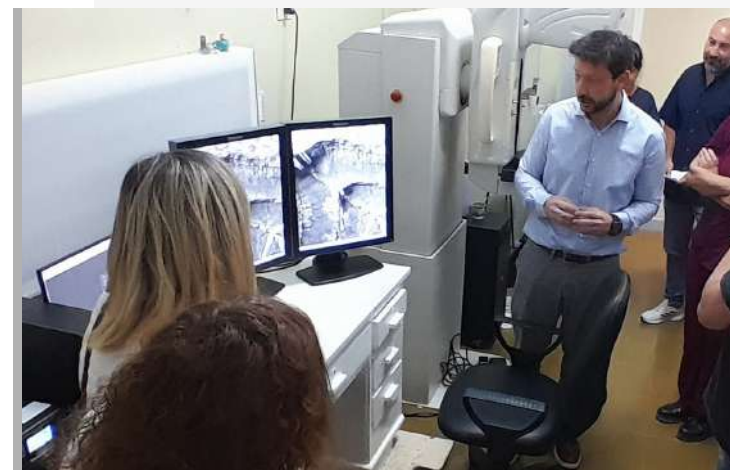
Para mejorar el confort en **Diagnóstico por Imágenes**, colocamos una nueva ventana para ventilación e iluminación.

En **Ecografías/Mamografías**, sumamos muebles nuevos para monitores y equipos informáticos.

El **Shock Room** también fue renovado con trabajos de pintura, nuevas mesadas de acero, soportes para monitores y un inodoro especial para la eliminación de fluidos.

Además, realizamos mejoras en la habitación de choferes, laboratorio, accesos al hospital, Hogar Sor Teresa, guardia médica, salidas de emergencia, entre otros sectores.

Inversión: **+\$50.000.000.-**





FUTUROS PROFESIONALES

Dos estudiantes de la Escuela de Medicina de la UNMdP iniciaron sus Prácticas de Formación Obligatorias en Lobería, gracias al convenio entre la Facultad y la Municipalidad.

Rocío Rotondo y Sofía Bugner se estarán perfeccionando en distintas áreas y efectores del Sistema Social de Salud hasta abril de 2026, aportando su formación al cuidado de nuestra comunidad.



PORTAL DEL PACIENTE

Avances y Mejoras 2025

Durante 2025, centramos el esfuerzo en potenciar la plataforma virtual del Portal del Paciente, con el objetivo de optimizar la calidad de la información accesible para los vecinos.

- **Imágenes de Óptima Calidad:** ahora los vecinos desde el Portal del Paciente acceden desde sus hogares a las imágenes de los estudios, con calidad óptima y alta resolución.
- **Visualización de Resultados de Laboratorio:** Integramos los resultados de Laboratorio para visualizarlos directamente en el Portal, facilitando el acceso rápido y cómodo a los análisis.



EL HOSPITAL EN NÚMEROS

Atenciones y prácticas en consultorios externos de Hospital Municipal período 2024 enero a diciembre. Período 2025 enero a septiembre.

	2024	2025
Cardiología	1920	1906
Cardiología infantil	561	488
Clínica médica	1271	1628
Dermatología	614 *	579
Diabetología	420	548
Dietología y nutrición	408	379
Eco Doppler cardíaco	208	210
Ecografías	3275	3302
Electromiograma	43	46
Electrocardiograma	1565	1436
Holter	194	198
Ergometría	197	248
Fonoaudiología	125	120
Gastroenterología	771	789
Ginecología	866	855
Hematología	879	1038
Hemoterapia	689	619
Infectología	309	306
Control del niño sano	101	98
Kinesiología	1383	1566
Laboratorio	3068	2642

	2024	2025
Laboratorio SM		375
Mamografías	767	734
Nefrología	70 **	222
Neurología	796	829
Obstetricia	1515	1267
Odontología	1028	895
Oftalmología	574	751
Oncología	505	521
Otorrinolaringología	556	551
Pediatría	1020	1023
Psicología	1289	2103
Psiquiatría	2620	2308
Psiquiatría infantil	95 ***	226
Radiología	3401	3804
Serv. Social	5973	5091
Terapia ocupacional	580	576
Traumatología	1630	1739
Urología	693	714
RESONANCIAS Y TOMOGRAFÍAS GESTIONADAS PARA PACIENTES AMBULATORIOS		
RMN	107	115
TAC	99	89

*Solo hospital ene a dic. Aclaración en base a que también atiende en CAPS Itatí

**Desde junio

***Desde julio



PROMOCIÓN Y PREVENCIÓN

Sabemos que son clave para mejorar la salud de nuestra comunidad. Por eso, trabajamos en programas para reducir los riesgos año tras año, como:

Prevención de sífilis
Cáncer de mama
Cáncer de piel
Cáncer de próstata
Diabetes
Salud bucal
Salud mental



CAMPAÑA DE PREVENCIÓN DE SÍFILIS

En el mes de enero llevamos adelante la campaña de prevención de Sífilis. Recordamos a la comunidad que el análisis es rápido, gratis y confidencial.

En Lobería, quienes quieran pueden realizarse la **prueba gratuita en el laboratorio** del Hospital Municipal.

SIFILIS



SENSIBILIZACIÓN SOBRE EL CÁNCER DE MAMA

Como todos los años, en octubre, destinamos acciones a concientizar y sensibilizar sobre el cáncer de mama. Esta enfermedad es el tipo de cáncer más frecuente en mujeres y la principal causa de mortalidad femenina por cáncer.

Las actividades incluyeron la asesoría y promoción de realización de mamografías destinadas a la detección temprana.

En el periodo de enero a septiembre se realizaron **más de 500 mamografías.**

MAMOGRAFÍAS

2024	614
2025	500



NO VIEM BRE azul



PREVENCIÓN SOBRE EL CÁNCER DE PRÓSTATA

En el marco del **Día de la Prevención del Cáncer de Próstata**, llevamos adelante una campaña de difusión con información importante para la concientización.

Nuestro objetivo fue concientizar a la sociedad sobre esta enfermedad y la importancia del diagnóstico precoz.

Es prevenible y puede detectarse de forma temprana para un tratamiento efectivo. Para ello, recordamos que en el Hospital Municipal Gaspar M. Campos contamos con **el servicio de urología**, e invitamos a realizar las consultas necesarias.





ASOCIACIÓN COOPERADORA DEL HOSPITAL MUNICIPAL

El trabajo conjunto con la Cooperadora permitió la adquisición de diversos insumos que contribuyeron a mejorar la atención de todos los vecinos de Lobería.

Las acciones incluyeron campañas destinadas a registrar nuevos socios y también la realización de una cruzada solidaria en conjunto con Radio Ciudad de Lobería.

La participación de la comunidad y empresas locales, permitieron adquirir insumos como; Pistola para realizar biopsias de mama y tiroides, monitor de alta definición para mamógrafo, un electrobisturí completo, sillón odontológico, sábanas toallones y frazadas, carro de emergencia para guardia médica, colchones para el Hogar Sor Teresa, tenders de acero, camas y colchones para pacientes con sobrepeso, un electrocardiógrafo, sillas de ruedas, tetrápodo, bastones, una mesa de anestesia para el quirófano, un colposcopio y pinza, camas ara UTI.

NUEVO VEHICULO PARA TRASLADO PACIENTES AMBULATORIOS

En 2025 gestionamos **397 traslados** de pacientes en internación para la realización de estudios y prácticas médicas. Estos traslados tuvieron como destino centros de salud de mayor complejidad en ciudades como Necochea, Mar del Plata, La Plata y Buenos Aires, entre otros.

Por otro lado, se realizaron **46 traslados** de pacientes derivados a efectores de mayor complejidad.

Asimismo, se llevaron a cabo **1.343 traslados de pacientes ambulatorios** a centros de mayor complejidad, mediante el uso de utilitarios y remises asignados a través del servicio social del hospital.

Total: 1786 traslados



CAPACITACIÓN Y EQUIPAMIENTO PARA EL PERSONAL

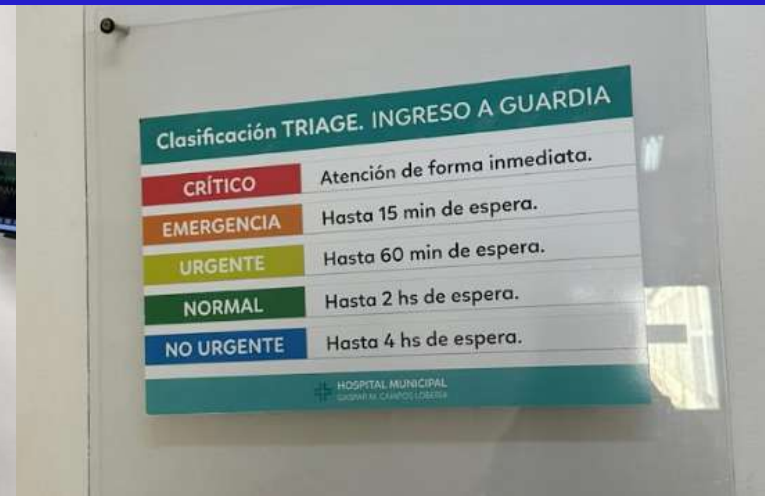
Trabajamos en forma continua en optimizar la atención y las condiciones de trabajo. Para ellos realizamos distintas acciones para el personal del Sistema Social de Salud:

- **Entregamos uniformes y prendas de trabajo** a los empleados de distintos sectores del Sistema Social de Salud que fueron confeccionados por la Cooperativa Textil.

- Capacitamos en:

- **Emergencias Pediátricas:** Profesionales del Hospital Municipal Gaspar M. Campos participaron en una capacitación sobre Emergencias Pediátricas en Tandil. Médicos y enfermeros/as fortalecieron sus conocimientos en el Centro de Simulación del Hospital de Niños “Dr. Debilio Blanco Villegas” para mejorar la calidad de atención.

- **Triage:** El personal del Hospital Gaspar M. Campos participó en el curso denominado “Triage: herramientas para la organización de la demanda”. Esta formación buscó brindar herramientas básicas para evaluar el riesgo de la demanda espontánea y establecer prioridades de atención, permitiendo garantizar una atención más rápida, eficiente y organizada.



SALUD MENTAL

La salud mental constituye un componente esencial del bienestar integral de las personas y las comunidades.

Asumimos un rol activo en la promoción de la salud mental, impulsando acciones preventivas, espacios de acompañamiento y redes comunitarias de cuidado que fortalecen la inclusión, la participación y la construcción colectiva de bienestar.

	2024	2025
Psicología	1289	5562
Psiquiatría	2620	2308
Psiquiatría infantil	95	226

SALUD MENTAL ACTIVIDADES

CASA DE LA JUVENTUD

Junto a Casa de la Juventud, llevamos adelante un taller para reflexionar y conversar sobre la importancia de cuidar nuestra salud mental bajo el lema **“Compartimos vulnerabilidad, defendamos nuestra salud mental”**.

Durante la jornada se realizaron actividades de reflexión y expresión, y el encuentro finalizó con la pintada de banderas con el lema, que luego serán compartidas en los espacios deportivos de la comunidad. Proponemos que los equipos se saquen fotos con las banderas y las publiquen en redes, para seguir haciendo visible el mensaje y entender al deporte como un promotor de la salud mental.





SEMANA DE LA SALUD MENTAL

Realizamos diversas actividades promo-preventivas dirigidas a residentes, personal y familias de la Residencia para Mayores Sor Teresa de Calcuta.

Durante el encuentro, se promovió el autocuidado de la salud mental a través de actividades recreativas, incluyendo una jornada de jardinería en la que cada participante plantó un plantín en el jardín de la Residencia.

Además, el equipo de salud mental del Sistema Social de Salud desarrolló un taller con integrantes del Centro de Día Manitos de Luz, titulado **“Pensando mi identidad”**, donde el diálogo y el arte se utilizaron como herramientas para reflexionar sobre la identidad personal, destacando lo que nos hace únicos.



ASOCIACIÓN CIVIL EL SAMARITANO

Lobería suma un nuevo espacio vinculado a la salud y al bienestar comunitario. A través de un trabajo conjunto con la Asociación Civil El Samaritano, comenzamos a abordar la temática de las adicciones y los consumos problemáticos, ofreciendo acompañamiento integral a quienes lo necesiten.

El espacio brinda tratamiento gratuito con profesionales especializados, además de talleres, apoyo a familiares y acciones de prevención. Además, trabajamos en la recuperación de proyectos de vida, promoviendo la formación laboral y la contención emocional.

Con esta iniciativa, seguimos fortaleciendo la red de cuidado y acompañamiento en nuestra comunidad.

NÚMEROS DE CAPS

ESTUDIOS	2024	2025
CONTROLES DEL NIÑO SANO	1344	1213
PAP	423	270
CONTROLES DE EMBARAZO	481	240
PSICOLOGÍA	5302	3459
MEDICINA GENERAL	22123	20159
CLÍNICA MÉDICA	2681	1713
ODONTOLOGÍA	4851	3036
FONOAUDIOLOGÍA		2440
OBSTETRICIA	1515	859
PSICOPEDAGOGÍA		613
TRABAJO SOCIAL	1630	6597

Incluye atención en San Manuel.

MÁS ESPECIALIDADES

Sumamos una profesional de la **psicopedagogía** en la atención y cuidado de las niñas, niños y adolescentes, en un trabajo integral con el resto de los profesionales que los centros de Atención Primaria de la Salud.





AMPLIACIÓN DEL CAPS TAMANGUEYÚ

Renovamos y ampliamos el centro de salud para brindar mayor comodidad a vecinos y profesionales.

Esta obra, se realizó con aportes de materiales de la Junta Vecinal y con mano de obra y recursos de la Municipalidad de Lobería.

Las mejoras incluyeron la construcción de dos consultorios, un sector para extracciones, sanitarios y sala de espera, cubriendo aproximadamente 50 m², logrando un importante avance en la infraestructura del Centro de Salud.

Inversión: **\$49.792.349.47**

10% aporte Junta Vecinal
90 % Municipio



CONOCIENDO EL CENTRO DE SALUD DE SAN MANUEL

Con el objetivo de acercar a los más pequeños al Centro de Salud, pusimos en marcha el proyecto “**Conociendo el Centro de Salud de San Manuel**”, una propuesta destinada a los jardines de infantes de la localidad.

A través de juegos, charlas y actividades didácticas, los chicos y chicas aprendieron sobre hábitos saludables y la importancia de cuidar su bienestar. Participaron profesionales de nutrición, fonoaudiología, odontología, pediatría y psicología, quienes compartieron consejos y experiencias adaptadas a la edad de los niños.

Las visitas a los jardines fueron una oportunidad para aprender, jugar y fortalecer el vínculo entre la comunidad y su Centro de Salud, promoviendo desde temprana edad el valor de la prevención y el cuidado integral.

VACUNACIÓN

Durante el año se realizaron distintas actividades para llevar a cabo la vacunación de la población objetivo. Dentro de las cuales se concretaron:

- Campañas de vacunación antigripal marzo 2025
- Vacunación en plazas Güemes y Fioramonti (junio 2025)
- Vacunación Centro Tamangueyu una vez por mes.
- Vacunación en escuelas urbanas y rurales (Ingreso Escolar y 11 años)
- Vacunación domiciliaria
- Seguimiento de vacunación en domicilio y Hogares de Adulto Mayor
- Seguimiento de vacunación en embarazadas.
- Vacunación del RN en la Maternidad.
- Se controla y supervisa mes a mes niños atrasados con la vacunación.

En 2025 se aplicaron un total de **9028 dosis.**

SEMANA DE LA SALUD BUCAL

Desde los distintos Centros de Atención Primaria de la Salud se realizaron actividades en el marco de la Semana de la Salud Bucal.

En la Residencia para Mayores Sor Teresa de Calcuta, los CAPS y varias escuelas, se llevaron a cabo talleres que promovieron buenas prácticas de higiene bucal, acompañados de la entrega de cepillos dentales.

La jornada culminó con una actividad final en Plaza Mitre, reforzando la importancia del cuidado dental para toda la comunidad.



CONGRESO DE AUTISMO

En septiembre se realizó el Primer Congreso de Autismo en Lobería, un encuentro organizado por el Consejo Municipal de Discapacidad que reunió a vecinos, profesionales y familias interesadas en aprender y compartir sobre esta temática.

La jornada tuvo lugar en el Edificio de la Universidad y contó con la participación de destacadas disertantes, profesionales de la UBA.

Durante el encuentro, se abordaron diferentes miradas y experiencias vinculadas al autismo, promoviendo el intercambio, la comprensión y la inclusión dentro de nuestra comunidad.

PEQUEÑO HOGAR CONVIVENCIAL “GAMBETEANDO VIENTOS”

El Pequeño Hogar Convivencial Gambeteando Vientos brinda un lugar seguro y de cuidado para niños, niñas y adolescentes hasta 18 años que, por diferentes situaciones, no pueden vivir momentáneamente con sus familias.

Este ingreso se da solo en casos excepcionales, cuando es necesario protegerlos y asegurar que tengan todo lo que necesitan para crecer bien: alojamiento, comida, atención de salud, educación, acompañamiento emocional y espacios de juego y recreación.

El Hogar funciona como un *espacio temporario*, mientras los equipos profesionales trabajan junto a las familias para mejorar la situación y, cuando es posible y seguro, lograr la revinculación familiar. Siempre se busca que los chicos puedan volver a vivir con su familia o, si no es viable, encontrar la mejor alternativa para su bienestar.

Están residiendo **10 chicos**



RESIDENCIA DE ADULTOS MAYORES SOR TERESA DE CALCUTA

En nuestra Residencia continuamos trabajando para ofrecer un entorno seguro y adecuado. Realizamos refacciones e incorporación de artefactos nuevos en espacios comunes. Respetamos los derechos de cada adulto mayor y ofrecemos los cuidados necesarios para mejorar su calidad de vida.

Este año brindamos asesoramiento e información a 47 familias interesadas en el ingreso de sus seres queridos a la Residencia. De ese total, 27 familias completaron la documentación requerida para iniciar el proceso formal. Como resultado, **se concretaron 8 ingresos**, entre mujeres y varones.

Continuamos compartiendo talleres de arte y movimiento; gimnasia; recreación y alfabetización.



Proporcionamos espacios de aprendizaje e intercambio para la realización de prácticas profesionalizantes en las áreas de acompañamiento terapéutico, bibliotecología y enfermería. Esta iniciativa busca contribuir a la formación de futuros profesionales, promoviendo experiencias enriquecedoras para los alumnos y los adultos mayores.

Además, nuestros residentes nuevamente participaron con entusiasmo en los Torneos Bonaerenses, representándonos en la etapa local en las disciplinas de lotería, sapo, truco y escoba, y avanzando a la etapa regional en lotería.



KERMESSE

intergeneracional



Este año continuamos fortaleciendo los lazos entre generaciones a través del **Proyecto Intergeneracional** junto al Hogar Mitre y con mucha alegría sumamos a La Casa de la Juventud.

Realizamos encuentros quincenales en los cuales los niños, adolescentes y adultos mayores compartieron saberes, juegos y creatividad, fortaleciendo de esta manera los lazos.

También trabajamos en conjunto para llevar adelante una Kermesse Intergeneracional. Juegos, risas y momentos compartidos que unieron a niños, jóvenes y personas mayores en un espacio de encuentro, respeto y diversión. Donde disfrutamos de sorteos, música y gastronomía.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL

Trabajamos con un enfoque interdisciplinario y basado en los derechos humanos para desarrollar acciones que garanticen y amplíen oportunidades, mejoren la calidad de vida, trasformen las desigualdades históricas y promuevan la autonomía de las personas y familias en situación de mayor vulnerabilidad.

Impulsamos intervenciones que reconocen a cada persona como sujeto de derechos, fortaleciendo su participación, su capacidad de decisión y sus proyectos de vida.

Nuestro objetivo es acompañar cada etapa del curso de vida y fortalecer las redes comunitarias, generando condiciones que permitan el bienestar integral y el ejercicio pleno de derechos para toda la población





TRABAJO EN TERRITORIO

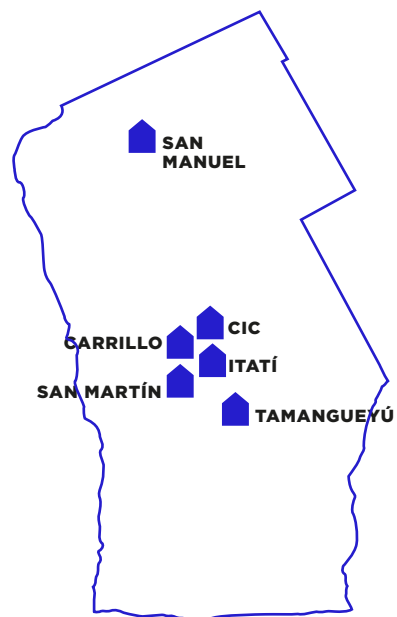
Continuamos trabajando con un enfoque zonificado como iniciamos en 2015, donde cada centro de salud funciona como punto de referencia. Esta modalidad nos permite conocer de cerca la realidad de cada familia y fortalecer la presencia del Estado local.

Esta localización no es casual: responde a la necesidad de consolidar un abordaje interdisciplinario, donde el Trabajo Social forma parte de equipos territoriales integrados con profesionales de la salud y promoción comunitaria.

Trabajar desde los CAPS permite una intervención más completa y e integral.

Los centros donde se realiza la atención de Trabajo Social son:

SAN MANUEL
CARRILLO
CIC
ITATÍ
SAN MARTÍN
TAMANGUEYÚ



ACOMPañAMIENTO ALIMENTARIO

Durante el año 2025 se superó la entrega de **1.000 bolsones** de alimentos mensuales, compuestos por más de **40 productos alimenticios**, orientados a asegurar el acceso a una alimentación suficiente y equilibrada para los hogares con mayor vulnerabilidad socioeconómica.

En 2025, incorporamos modalidades específicas de acompañamiento alimentario:

Bolsón especial para niños: compuesto por productos, destinado a reforzar la disponibilidad de alimentos en hogares con niñas, niños y adolescentes.

Bolsón para personas con celiaquía y diabetes: elaborado bajo indicación y seguimiento profesional, garantizando alimentos adecuados, seguros y acordes a los requerimientos nutricionales correspondientes.

Bolsón complementario y de refuerzo mensual: dirigido a familias que presentan mayores necesidades alimentarias o situaciones críticas que requieren un apoyo adicional.

	2024	2025
BOLSONES	900	989
PRODUCTOS ALIMENTICIOS	13	40

ACOMPañAMIENTO A FAMILIAS

La pérdida del poder adquisitivo y el atraso de los ingresos respecto de la inflación generaron mayores niveles de vulnerabilidad, lo que se reflejó en una demanda creciente de apoyos para sostener gastos indispensables del hogar. En este marco, el municipio incrementó el monto del subsidio, respecto del año anterior, adecuándolo al encarecimiento del costo de vida.

SERVICIOS BÁSICOS

Debido a que los incrementos tarifarios no fueron proporcionales a los ingresos familiares, se fortaleció el apoyo en electricidad y gas, garantizando que los hogares pudieran sostener condiciones mínimas de confort y habitabilidad.

Se amplió también el acompañamiento económico destinado al sostenimiento del alquiler, un gasto que, en el contexto inflacionario, representó un esfuerzo significativo para numerosos hogares. Este apoyo permitió evitar situaciones de riesgo habitacional, desalojos o mudanzas forzadas, y priorizar la estabilidad de las familias.

AYUDAS ECONÓMICAS OTORGADAS

TIPO DE AYUDA	TOTAL		BENEFICIARIOS		
	2024	2025	2024	2025	%
ALQUILERES	\$62.193.050,00	\$115.619.000,00	437	525	
MANTENIMIENTO FAMILIAR	\$39.600.48,00	\$40.532.477,87	468	414	
PSICOPEDAGOGO	\$4.563.400,00	\$11.382.000,00	39	48	
SUBSIDIO PAGO SERVICIOS	\$21.769.999,00	\$40.532.477	394	486	
SUBSIDIO SALUD	\$3.006.160,00	\$3.355.000,00	22	28	
CUIDADOS		\$38.925.655		102	

OTRAS AYUDAS

TIPO DE AYUDA	2024	2025
ALIMENTOS		989
COLCHONES	47	68
FRAZADAS	30	
GARRAFAS	356	453
LIMPIEZA DE POZOS	38	42
SEPELIOS		20
REFUERZO DE MERCADERÍA		360

PROGRAMA DE CUIDADOS DOMICILIARIOS

Continuamos trabajando en el Programa de Cuidadores. En esta línea, estamos accionando la conformación de la primera Cooperativa de Cuidadores Domiciliarios de Lobería, una iniciativa desarrollada en conjunto con el Área de Empleo.

Esta acción busca profesionalizar el cuidado, generar trabajo local y garantizar un servicio de calidad para las personas mayores que lo necesitan.

Ayudas para cuidados de **adultos mayores 2025: 287**
\$38.395.655



UNIDAD INTENDENTE

Impulsamos el desarrollo económico sostenible, la promoción del turismo como motor de crecimiento local y la creación de oportunidades de empleo, apuntando a construir una Lobería Grande, próspera y con una economía diversificada y resiliente.



RED DE MERCOCIUDADES

A partir de la incorporación de Lobería a la red de Mercociudades, la Dirección de Turismo fue uno de los ocho destinos seleccionados para participar de la capacitación **“Planificación Estratégica: Hacia Destinos Sostenibles e Inteligentes”**.

Esta instancia formativa, promovida por la Red de Mercociudades junto a la Unión de Ciudades Capitales Iberoamericanas (UCCI) y la Fundación Universitaria San Pablo (CEU), reafirma el rol activo que Lobería viene construyendo dentro de la red.

Además, gestionamos un financiamiento a través del **programa de cooperación Sur-Sur**, destinado a fortalecer la gestión de residuos en Arenas Verdes.



ANIVERSARIO BANDERA

En 2024 elegimos entre todos la bandera loberense que nos representa. La propuesta “Armonía” fue votada por 1273 personas.

Al cumplirse el primer aniversario de su creación, nos reunimos en la Explanada de la Municipalidad para conmemorar un año de aquel momento histórico en el que presentamos por primera vez la bandera: un símbolo que representa nuestra identidad, nuestras raíces y el orgullo de ser loberenses.

Además, junto a Jefatura Distrital de Educación articularon una propuesta pedagógica en la que los alumnos y docentes trabajaron sobre la historia de Lobería y junto al Museo Histórico La Lobería Grande realizamos un juego de preguntas y respuestas.



PARTICIPACIÓN EN CREA

En el marco del **Congreso CREA 2025**, el intendente de Lobería, Pablo Barrena, fue parte de un panel organizado por la Red de Innovación Local (RIL), un espacio pensado para compartir experiencias entre municipios de distintas regiones del país, junto a los intendentes de Venado Tuerto y Río Cuarto. Fue un encuentro para intercambiar ideas, aprender de otras ciudades y pensar juntos cómo construir un mejor futuro para nuestras comunidades.

En ese marco, presentó una de las principales apuestas de Lobería: el proyecto **“Universidad en Lobería”**, una iniciativa que reúne ofertas de distintas universidades, con carreras cortas y salida laboral, que ya está ayudando a que más jóvenes puedan quedarse en la ciudad y construir su futuro acá.



El intendente también remarcó que, después de la pandemia, Lobería supo aprovechar la oportunidad de que muchos jóvenes puedan estudiar y trabajar desde su lugar de origen, impulsando la economía del conocimiento y generando una nueva dinámica de crecimiento para la ciudad. Además, planteó los desafíos que vienen: diversificar la producción, seguir fortaleciendo la economía del conocimiento y consolidar el turismo como motor de empleo, aprovechando todo el potencial natural del distrito, con sierras, mar y río.

La participación de Lobería en este panel reafirma el rumbo de una gestión que apuesta al trabajo en equipo, la planificación y la innovación para seguir construyendo una ciudad con más oportunidades, más desarrollo y una mejor calidad de vida para todos.



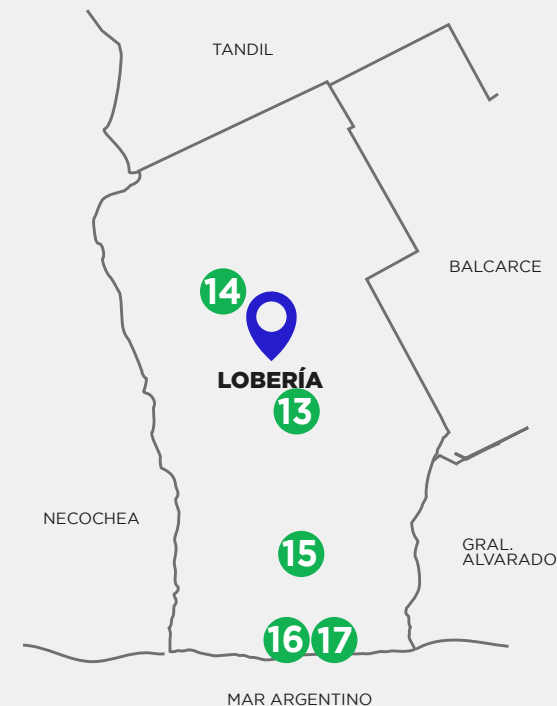


JUNTAS VECINALES

Seguimos trabajando junto a las Juntas Vecinales. Contar con una en cada barrio nos permite potenciar la participación ciudadana y unir esfuerzos para mejorar los espacios públicos —como plazas y áreas verdes— e impulsar proyectos que fortalezcan la infraestructura y la calidad de vida de todos.

Promovemos encuentros donde podamos escucharlos, compartir ideas, fortalecer los vínculos y avanzar en objetivos comunes. Sobre todo, buscamos estar cerca de los vecinos y atentos a las necesidades que van surgiendo, para poder dar respuesta y garantizar la calidad de vida en el barrio.

NOMBRE JUNTA VECINAL	PRESIDENTE
1. BARRIO PYM	MARÍA CASAIS
2. BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA	ADRIÁN FLORES
4. VILLA ERCILIA	SILVIA VELASQUEZ
5. ESCUELA NRO 3	FABIÁN ARENAL
6. BARRIO BELGRANO	BIBIANA MACHADO
7. BARRIO GUEMES	MARCELA ZAPICO
8. BARRIO EL PRADO	DANIEL TRIVIÑO
9. BARRIO OBRERO Y ARQUITECTURA	JOSÉ LUIS MORETTI
10. BARRIO HUGO DEL CARRIL	ANA HIDALGO
11. BARRIO MALVINAS	ANDREA GUEVARA
12. BARRIO ESCUELA NRO 7	MARCELO RODRIGUEZ
13. TAMANGUEYÚ	SILVIA MACEROLI
14. MATIENZO	MARIELA FERNANDEZ
15. ESTACIÓN PIERES	SILVIA MAILLAND
16. ARENAS VERDES	LEONARDO ROSSI
17. BAHÍA DE LOS MOROS	VICTORIA DE LAS CARRERAS



DIRECCIÓN DE DESARROLLO LOCAL

Desde el área de Desarrollo Local seguimos impulsando el crecimiento de las actividades productivas del distrito, promoviendo nuevas oportunidades de empleo. Lo hacemos acompañando a los emprendedores y productores con gestiones, asesoramiento y el aval necesario para que puedan desarrollar sus proyectos.





GESTAR TERRITORIOS

Continuamos promoviendo el espíritu emprendedor, entendiendo que es la vía para transformar a nuestra comunidad. Por ello, participamos del programa **GESTAR Territorios Dinámicos 2025**, en la ciudad de Ayacucho junto a los municipios de Tandil y Rauch.

Gracias a esta experiencia, pudieron incorporar nuevas herramientas y habilidades para fortalecer sus proyectos productivos, varios de los cuales venimos acompañando en diferentes etapas de su desarrollo.

Participaron: **10 vecinos**



EXTINGUIDORES

Para acompañar la apertura de nuevos emprendimientos y concretar su correcta habilitación, continuamos implementando el sistema de comodato de matafuegos, facilitando así a los comercios cumplir con los requisitos necesarios.

PRODUCCIÓN

Lobería conforme estadísticas es el quinto productor agrícola-ganadero y en consonancia con esta realidad y como una forma de acompañar y formar a las nuevas generaciones del sector, se colaboró junto con la Sociedad Rural local en la realización de la Expo Lobería Agropecuaria, Tecnológica, Educativa 2025, donde brindamos una serie de charlas para alumnos que concurren a la misma como para productores y público en general.

Participamos en las distintas actividades desarrolladas por el Consejo Asesor Local de Lobería junto al INTA local de nuestra comunidad.

Como cada año, acompañamos a la Mesa de COPRET local a los fines de determinar cuáles son las ofertas educativas que son potencialmente atractivas para nuestra comunidad, conforme lo expresado por los jóvenes y los distintos actores productivos de nuestro Distrito.

Continuamos trabajando para posicionar nuestro producto que nos identifica, **la MIEL**, por lo cual, ahora estamos ante el desafío de lograr potenciar ésta en distintas opciones.

Trabajamos también en el acompañamiento de diversos grupos de inversión que buscan desarrollar su actividad en nuestro Distrito.



FÁBRICA DE TUBOS

Definimos los objetivos de producción según las necesidades del Municipio. Ampliamos el espacio de trabajo y nos permitió aumentar la fabricación de postes y otros elementos.

Inversión en 2025: **\$114.757.954**

PRODUCCIÓN	2024	2025
TUBOS DE 40	361	146
TUBOS DE 60	441	199
TUBOS DE 80	439	164
ADOQUINES	105	22.000 (aprox.)
FOGONES	39	37
RAMPAS	96	38
TOPES PARA BICISENDAS	2000	
CÁMARAS MADRE		4
POSTES GRANDES		40
ALCANTARILLAS		9
PUNTALES		185
POSTES CHICOS		140
TAPAS CÁMARAS MADRES		15



HUERTA

Continuamos con la entrega de fruta, verduras y hortalizas al Hospital Municipal, Desarrollo Social, Manitos de Luz, Hogar Mitre y comedores escolares.

Potenciamos la producción de plantas para el arbolado urbano, entregamos **60 ejemplares**.

Trabajamos en la transformación del lugar para producir en forma masiva, con simple almacenamiento y venta, y distribución a producción de los operarios.

Entregados: **74 bolsones**





SECTOR INDUSTRIAL PLANIFICADO

Estamos trabajando junto al área de Legales para confeccionar y poner en marcha el Reglamento de Copropiedad, un paso fundamental para avanzar en la escrituración de las parcelas a sus respectivos propietarios.

Además, se están evaluando distintas propuestas para futuras instalaciones en los pocos lotes aún disponibles.

Ya se encuentra en funcionamiento la firma hormigonera Corquen S.A.S., que inauguró recientemente su planta, brindando una respuesta a la demanda de materiales para los distintos desarrollos que se están llevando adelante en nuestro Distrito.



ARENAS VERDES

Acompañamos el desarrollo del lugar impulsando acciones que promueven un entorno sustentable y en equilibrio con el medio ambiente. Esto incluye el manejo responsable de los residuos, la instalación del sector de transferencia, la presencia de personal de control ciudadano y la apertura y mantenimiento de calles y espacios solicitados por los vecinos.

Además, trabajamos junto a la Dirección de Turismo y a la Junta Vecinal para promover y posicionar el lugar en distintos eventos y en medios locales y regionales, fortaleciendo su identidad y atractivo.



SALA DE ELABORACIÓN DE ALIMENTOS

Seguimos comprometidos con la mejora constante de nuestro espacio comunitario, asegurando el cumplimiento de las normativas vigentes y manteniendo a disposición la infraestructura y los equipos necesarios para garantizar la calidad e inocuidad de los alimentos.

Impulsamos el desarrollo de los emprendedores locales y promoviendo oportunidades de empleo independiente.



En 2025 fue notable el aumento de las consultas técnicas, lo que refleja una mayor necesidad de asesoramiento profesional.

Observamos un interés creciente por optimizar los procesos, fortalecer las buenas prácticas y regularizar la actividad, especialmente entre quienes elaboran panificados, conservas y productos de pequeña escala.

CURSOS DE MANIPULACIÓN SEGURA DE ALIMENTOS

En 2025 mantuvimos la línea de trabajo sostenida durante el año anterior, consolidando como una política pública fuerte para la salud alimentaria del distrito.

Cursos realizados en 2025: **7 cursos**

Capacitamos a: **+200 personas**



VISITAS EDUCATIVAS A LA SALA

Realizamos más de 10 visitas educativas a la sala, destinadas a escuelas, instituciones de formación y distintos grupos de la comunidad.

Estas visitas permitieron retomar y fortalecer una línea de trabajo iniciada en 2024, promoviendo la comprensión de los procesos de producción segura de alimentos, el diseño higiénico de instalaciones y la importancia de las normas de inocuidad en el ámbito productivo. Además, contribuyeron a acercar el espacio a la comunidad, generando vínculos y sensibilización sobre prácticas responsables.

Realizamos: **+10 visitas**





HABILITACIONES COMERCIALES

Este año el inicio del trámite de Habilitación Comercial se realiza en la oficina de la Sala Comunitaria de Elaboración de Alimentos, una tarea que antes llevaba adelante el área de Comercio de Ingresos Públicos. Esto significó sumar nuevas responsabilidades, fortalecer el trabajo conjunto con los profesionales de Seguridad e Higiene y coordinar de manera permanente con el equipo de Comercio municipal.

Durante 2025 acompañamos más de 70 trámites que abarcan una gran variedad de actividades económicas.

Cada uno de estos procesos implicó brindar asesoramiento, revisar condiciones edilicias, orientar sobre la documentación necesaria y realizar el seguimiento técnico y administrativo hasta que cada habilitación quedó aprobada. Así, la oficina se consolidó como un espacio de referencia para quienes buscan formalizar su comercio y trabajar de manera ordenada y segura.

Acompañamos: **+70 trámites**



EMPLEO

La oficina de Trabajo, Empleo y Economía social tiene entre sus misiones, la generación y sostenibilidad de trabajo genuino dentro del marco de la economía social a través del incentivo de principios como la asociatividad, solidaridad, cuidado del ambiente, consumo responsable y desarrollo local en nuestra ciudad.



ENTREVISTAS Y CURRÍCULUMS

Realizamos **257 ENTREVISTAS Y CVS**, logrando que más vecinos registrados obtengan trabajo (en el sector público o privado).

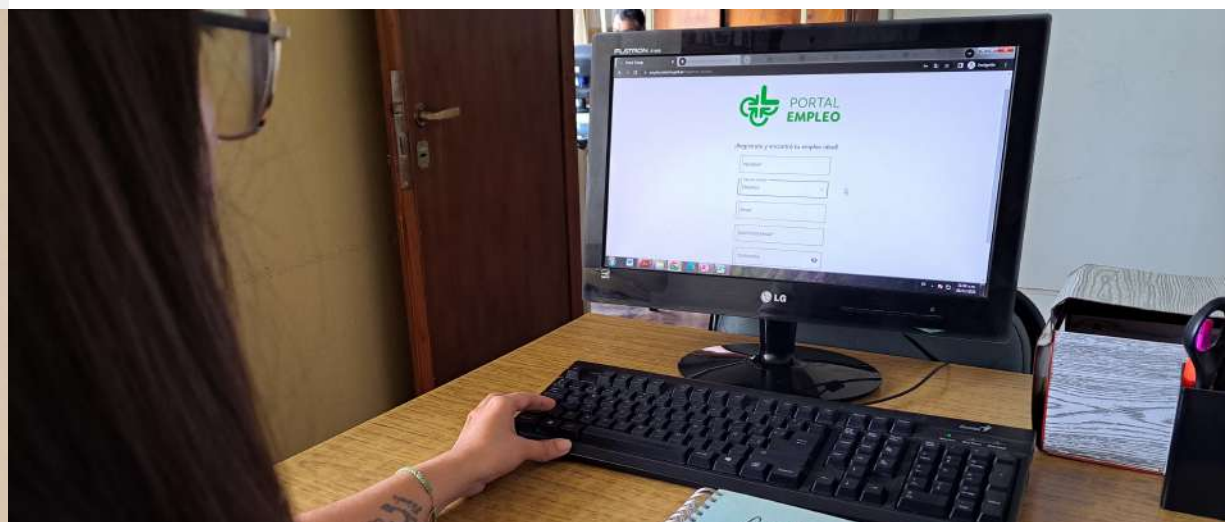
	2024	2025
CVS RECIBIDOS	256	257



PORTAL DE EMPLEO

Un nuevo servicio digital que permite agilizar y optimizar el proceso de búsqueda de empleo de manera gratuita.

Los usuarios pueden registrarse a través del link <http://www.empleo.loberia.gob.ar> crear su perfil profesional y postularse a ofertas laborales publicadas por empresas/as de la región.



CRÉDITOS FOMEPRO

Continuamos fortaleciendo a las unidades productivas a través de la línea económica **MI FOMEPRO**.

Durante el 2025 se financiaron un total de 12 proyectos orientados a los rubros de gastronomía, estética y carpintería, entre otros.

La inversión total fue de **\$8.508.603.-**

Créditos otorgados: **12**

	2024	2025
CRÉDITOS OTORGADOS	10	12



COOPERATIVA DE TRABAJO

Durante el 2025 acompañamos en el proceso asociativo a la Cooperativa de Trabajo SEMAR Ltda en su primer año de funcionamiento.

En el mes de febrero los trabajadores asociados celebraron la firma del acta constitutiva, obtuvieron su personería jurídica y comenzaron a trabajar y hacer las primeras gestiones de venta de material recuperado.



AÑO INTERNACIONAL DE LAS COOPERATIVAS

Nos sumamos, a través del Concejo Deliberante de Lobería, a la proclamación del 2025 como el año Internacional de las Cooperativas.

El primer sábado de julio celebramos el Día Internacional de las Cooperativas con la charla-debate “**¿Por qué las cooperativas construyen un mundo mejor?**”



OFICINA DE GESTIÓN AMBIENTAL

El cuidado del medio ambiente es un tema que convoca al compromiso de toda la comunidad.

Es prioridad para la gestión la protección y preservación del mismo y trabajamos de manera sostenida para garantizar un ambiente sustentable que permita el desarrollo pleno de las personas.



#EducaciónAmbiental

“ECO-BUSQUEDA DEL TESORO”

Durante la temporada de pileta 2025 llevamos adelante la actividad “Eco-Búsqueda del Tesoro”, destinada a los niños y niñas que asisten al predio.

La propuesta tuvo como objetivo concientizar sobre la importancia de la separación de residuos y el cuidado del ambiente. A través de una dinámica lúdica y colaborativa, los participantes aprendieron a identificar y clasificar los distintos tipos de residuos —reciclables, no reciclables y orgánicos—, promoviendo hábitos responsables de reciclaje y reutilización desde edades tempranas.



CHARLAS EN ESCUELAS

En el ciclo escolar 2025 desarrollamos charlas de educación ambiental en escuelas urbanas y rurales, utilizando los materiales didácticos “**Superhéroes del Reciclaje**” destinados a 1º y 2º ciclo.

Estas instancias nos permitieron trabajar conceptos clave sobre ambiente, separación de residuos y economía circular, fortaleciendo el cumplimiento de la Educación Ambiental Integral y promoviendo hábitos responsables en la comunidad educativa.



#EducaciónAmbiental

VISITAS AL SEMAR

Fortalecimos las habituales visitas educativas al SeMaR, una propuesta que se encuentra plenamente instalada en la comunidad docente.

Estudiantes recorrieron las instalaciones, conociendo en primera persona el circuito de gestión de los residuos: desde la llegada del camión, la separación y el acondicionamiento, hasta el acopio final del material que luego ingresa nuevamente a la economía circular como materia prima.

Nos visitaron: **+150 alumnos**



LOBERÍA COMPOSTA EN LA ESCUELA

Incorporamos composteras, materiales didácticos y capacitaciones para docentes y estudiantes. Así promovemos el aprendizaje práctico sobre la gestión de residuos orgánicos, el compostaje y el cuidado del ambiente.

Este año realizamos la convocatoria e inscripción de las escuelas interesadas en participar del programa, el cual se implementará plenamente durante el próximo ciclo.

La iniciativa incluye la entrega de un kit de compostaje con todo lo necesario para comenzar. El objetivo es promover la gestión responsable de los residuos orgánicos y fortalecer hábitos sostenibles dentro de las comunidades educativas.



LOBERÍA COMPOSTA

Profundizamos el programa de compostaje municipal, incorporando nuevos espacios y fortaleciendo la educación ambiental vinculada a la gestión de residuos orgánicos. A lo largo del año se ingresaron a las composteras municipales aproximadamente **2 toneladas** de material orgánico proveniente de distintas dependencias, promoviendo la separación en origen y contribuyendo a la reducción de emisiones asociadas a su descomposición.

El compost obtenido, un fertilizante natural, fue utilizado en canteros y espacios verdes municipales, mejorando su estructura y salud vegetal.

El desarrollo del programa fue avanzando de forma progresiva. La primera compostera municipal, ubicada en el predio del Palacio Municipal, se instaló en 2024, marcando el inicio de esta línea de trabajo.

Dimos un paso significativo al incorporar composteras en nuevos espacios municipales, lo que permitió ampliar la participación de distintas áreas y fortalecer la gestión de los residuos orgánicos.

En esta etapa se sumaron composteras en:

- la Pileta Municipal,
- el Punto Lobería Circular,
- el Hospital composta,
- la Sala de Elaboración de Alimentos,
- y la Sede Universitaria de Lobería





GESTIÓN DE ENVASES VACÍOS DE FITOSANITARIOS

En el año 2025 se continuó con el acuerdo firmado en febrero de 2024 con la **Asociación Civil CampoLimpio** para fortalecer la gestión de envases vacíos de fitosanitarios en el distrito. A lo largo del año se llevaron adelante 17 jornadas de recolección entre Lobería y San Manuel, en las cuales se recuperaron aproximadamente **138.621 envases**, equivalentes a **91.857 kg** de plástico destinados a reciclaje y valorización.

Se mantuvo, además, el trabajo de comunicación y sensibilización dirigido a productores y a la comunidad en general, con el fin de promover el uso del circuito autorizado y prevenir riesgos para la salud y el ambiente.

Asimismo, el personal afectado a las jornadas se encuentra debidamente capacitado y equipado con los elementos de protección personal adecuados para garantizar la seguridad durante las tareas.

ACTUALIZACIÓN DE LA NORMATIVA MUNICIPAL

Durante el 2025 se completó el proceso de actualización de la normativa sobre Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos. El proyecto trabajado durante 2024 junto al HCD fue presentado formalmente y resultó sancionado por unanimidad el 10 de abril de 2025, mediante la Ordenanza N° 2973-25.

La ordenanza moderniza el marco local en materia de residuos, incorporando principios actuales de economía circular, valorización de materiales y responsabilidad compartida generador-municipio.

Entre los puntos más relevantes se destacan:

- Separación en origen y recolección diferenciada como eje central del sistema.
- Responsabilidad del generador, incluyendo obligaciones específicas para los Grandes Generadores, quienes deberán presentar planes integrales de gestión.
- Priorización de la recuperación y valorización de materiales, fortaleciendo la economía circular y el rol de cooperativas y actores locales.
- Programa permanente de comunicación y educación ambiental para acompañar la implementación.

Esta actualización normativa permite ordenar y fortalecer la GIRSU en el distrito, alineándola con la legislación provincial y nacional vigente, y con los objetivos de sostenibilidad planteados a nivel local.



LOBERÍA CIRCULAR

Pusimos en marcha **Lobería circular**, un espacio creado a partir de la recuperación de un sector del galpón en desuso y la construcción de un ámbito semicerrado realizado con neumáticos fuera de uso. Esta iniciativa promueve la reutilización de materiales y refuerza el enfoque de la economía circular dentro del ámbito municipal.

En este espacio funciona principalmente el proyecto de briquetas ecológicas, elaboradas a partir de materiales de descarte y residuos secos sin valor comercial, como aserrín, restos de poda, papeles en desuso y ceniza. Mediante este proceso, estos residuos adquieren un nuevo uso y se transforman en un insumo energético aprovechable, constituyendo una alternativa sustentable a la leña tradicional. Además de sus beneficios ambientales, el proyecto tiene un fuerte impacto social, ya que se prevé la entrega de briquetas a familias que lo necesiten durante la temporada invernal.

Hicimos también una experiencia inicial de separación y clasificación de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEEs), incorporando criterios de gestión diferenciada y valorización de materiales.

Esta línea de trabajo se considera estratégica para continuar fortaleciendo en el corto y mediano plazo, ampliando el impacto ambiental positivo del espacio.



GESTIÓN DE NEUMÁTICOS FUERA DE USO (NFU)

Gestionamos la entrega de los Neumáticos Fuera de Uso (NFU) en el distrito. Se retiraron **6 bateas completas de NFU**, en el marco del convenio vigente con la empresa Cementos Avellaneda. Esta compañía es una de las pocas plantas del país autorizadas por el Ministerio de Ambiente para utilizar neumáticos fuera de uso como combustible alternativo en sus hornos de alta temperatura (coprocesamiento), un proceso que permite su valorización energética de manera segura y ambientalmente controlada.

También realizamos una entrega complementaria de NFU a la Municipalidad de Balcarce, destinada al acondicionamiento y mejora de la infraestructura del Autódromo Municipal de dicha localidad. Estas acciones contribuyeron a reducir el pasivo ambiental y a promover la circularidad de materiales.

Hacia fines de 2025, Cementos Avellaneda informó una reducción temporal en su capacidad de recepción de NFU debido a ajustes productivos, con previsión de retomar el programa en los próximos meses. Aun así, el municipio continúa acopiando de manera ordenada los neumáticos en el predio municipal del SeMaR, garantizando su adecuado almacenamiento hasta que pueda reanudarse el circuito autorizado de disposición y valorización.



SEMAR

(SECTOR MATERIALES RECUPERABLES)

Durante 2025 se conformó la **Cooperativa de Trabajo SEMAR Limitada**, integrada por las personas que operan la planta municipal de separación de residuos sólidos urbanos (SEMAR). La elección del nombre fue realizada por los propios integrantes, fortaleciendo el sentido de identidad y pertenencia del grupo.

A lo largo de todo el año se trabajó junto a los futuros cooperativistas en su capacitación, abordando aspectos legales, administrativos, organizativos y operativos necesarios para la conformación de una cooperativa de trabajo. Este acompañamiento permitió formalizar el grupo y avanzar hacia un modelo de gestión más inclusivo y sostenible.

En sus primeros meses de actividad, la cooperativa concretó sus primeras ventas de materiales recuperados, alcanzando los siguientes valores:

- Cartón: 26.220 kilogramos
- Aluminio: 4.770 kilogramos
- Plástico PET: 2.830 kilogramos



La creación de la cooperativa constituye un hito para el distrito, ya que impulsa la economía circular, promueve la valorización de materiales y reduce la cantidad de residuos enviados a disposición final. Al mismo tiempo, genera oportunidades laborales y consolida un espacio de desarrollo social y ambiental para la comunidad.

En paralelo al proceso de conformación de la cooperativa, llevamos adelante distintas acciones para mejorar las condiciones de trabajo y optimizar el funcionamiento del Sector de Materiales Recuperables. Entre estas acciones se destacan:

- La reparación de las cintas transportadoras de la planta de separación de residuos sólidos urbanos, recuperando equipamientos y garantizando su operatividad.
- Capacitación técnica específica para los operarios, destinada a asegurar un manejo adecuado de la maquinaria, mejorar la eficiencia del proceso y prolongar la vida útil de los equipos.
- El acompañamiento permanente en cuestiones operativas y de seguridad laboral, asegurando que el espacio funcione de manera ordenada y segura.

Estas acciones, sumadas al trabajo organizativo de la cooperativa, permitieron consolidar un modelo de gestión de residuos más eficiente, socialmente justo y orientado a la sostenibilidad.



PROGRAMA FRUTA

FRUTAS RECUPERADAS PARA EL USO Y LA TRANSFORMACIÓN ALIMENTARIA

Con el objetivo de promover el aprovechamiento de frutas locales para transformarlas en alimentos saludables, generar empleo y fortalecer la red de asistencia social en Lobería, creamos el programa FRUTA.

El proyecto consiste en recuperar frutas de árboles de vecinos que se registren voluntariamente, recolectarlas y luego transformarlas en alimentos con valor agregado en la Sala Comunitaria de Elaboración de Alimentos.

Estos productos serán destinados a: comedores escolares, bolsones alimentarios que se entregan desde Desarrollo Social y otras instituciones que brindan asistencia alimentaria.



programa
FRUTA



DIRECCIÓN DE TURISMO

Este año 2025, la Dirección de Turismo avanzó en una serie de acciones concretas para fortalecer el desarrollo turístico del distrito.



INSTITUTO DE DESARROLLO TURÍSTICO INTEGRAL

Impulsamos la creación del Instituto de Desarrollo Turístico Integral, establecido mediante ordenanza.

Este nuevo organismo se convirtió en una herramienta fundamental para planificar, coordinar y potenciar la gestión turística local.



VÍNCULOS INSTITUCIONALES

Fortalecimos los vínculos institucionales con la **Dirección Nacional de Calidad Turística**, con quienes se avanzó en la firma de convenios orientados a implementar un plan bianual de capacitaciones destinado a todos los actores del sistema turístico local.



FINANCIAMIENTO

Postulamos un proyecto de financiamiento en la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deporte de la Nación para la adquisición de equipamiento tecnológico bajo la línea Promover Verano.



ORDENANZAS

HABILITACIONES TURÍSTICAS

Trabajamos en la elaboración de una nueva ordenanza para la habilitación turística de casas de familia y departamentos, adecuando su regulación a los lineamientos establecidos por la normativa provincial vigente.

Trabajamos también en el acompañamiento de diversos grupos de inversión que buscan desarrollar su actividad en nuestro Distrito.

PRESTADORES TURÍSTICOS

Desarrollamos la propuesta de ordenanza para los prestadores de servicios turísticos.

Nuestro objetivo fue ordenar la actividad y brindar un marco claro que acompañe su crecimiento.



ARENAS VERDES

- Trabajamos transversalmente con distintas áreas del municipio para la puesta en marcha de la **Licitación del Sector B** de la unidad turística fiscal del balneario arenas verdes.
- Acompañamos en el proceso de creación de la **Reserva Natural** y desarrollo de la misma como producto turístico.
- Realizamos Cartelería orientativa y preventiva para la **Reserva Natural**.
- Iniciamos la construcción y colocación de **nombradores urbanos** en las calles de Arenas Verdes.
- Trabajamos en la prórroga de concesión del **sector D** de la Unidad Turística de Arenas Verdes.
- Conjuntamente con el área de Ambiente firmamos un convenio con la Universidad Nacional del Centro para comenzar con el desarrollo del **plan de manejo de Arenas Verdes** tal como lo establece la Ley Provincial de Paisaje Protegido.



MICRO A ARENAS VERDES

Mantuvimos el servicio de viajes a Arenas Verdes para que los vecinos pudieron disfrutar de arenas verdes con los viajes propuestos por el Municipio a un costo accesible.

**VECINOS
TRASLADADOS A
ARENAS VERDES**

2024	500
2025	600

BASE DE CAMPAMENTOS

Realizamos importantes tareas de mantenimiento, mejoras e infraestructura en la Base de Campamentos, con el objetivo de garantizar un espacio seguro, cómodo y completamente preparado para recibir a los grupos que la visitan. Estas acciones incluyeron reparaciones continuas y el cuidado general de las instalaciones, permitiendo que el lugar se mantuviera en condiciones óptimas.

Gracias a este trabajo sostenido, la Base pudo recibir a más de 1.000 jóvenes de distintas escuelas del Partido de Lobería, así como a integrantes de diversas agrupaciones sociales y deportivas de la región, que recorrieron y disfrutaron del espacio.

En total, alrededor de 2.500 personas visitaron la Base de Campamentos durante el 2025, consolidándola como un punto de referencia para actividades educativas, recreativas y comunitarias.



ACTIVIDADES DE PROMOCIÓN TURÍSTICA

1. Realizamos **acciones de prensa** durante el mes de enero con el desarrollo del programa de lu9 en vivo desde Lobería previo a la fiesta del aniversario de la ciudad promocionando Aniversario, Carnavales, Fiesta Popular del Pago y Museo de la Velocidad Villa Ercilia.
2. Recibimos la **visita de 12 periodistas** de distintos medios de la ciudad de Mar del Plata en un recorrido por Arenas Verdes y sitios de interés turístico en Lobería que difundieron en sus medios las distintas propuestas turísticas de Lobería.
3. Participamos en actividades en **Vacaciones de Invierno**.
4. Estuvimos presentes en la **Feria Internacional de Turismo**.
5. Construimos un **nuevo stand institucional** para participar en ferias y exposiciones.
6. Participamos en **Expotandil y Expo Lobería**.
7. Promocionamos nuestras actividades turísticas en el **calendario turístico provincial**.



ACOMPAÑAMIENTO INSTITUCIONAL E INTERÁREAS

- Trabajamos en conjunto con Club de Observadores de Aves, Organizadores de competencias deportivas, Organizadores de Fiestas Populares y Organizadores de Expo Lobería para promocionar y propiciar que cada **actividad genere un movimiento turístico.**
- Trabajamos con alumnos de TUDAI en el desarrollo de un sistema de reservas para la base de campamentos, y una **nueva web de turismo.**
- Trabajamos con las áreas de Cultura y Deportes en la **promoción de los eventos** con potencialidad turística.





SAN MANUEL

En 2025, fortalecimos nuestra presencia en la Delegación San Manuel con una agenda activa de propuestas culturales, deportivas, recreativas y obras concretas, apostando a mejorar la calidad de vida

ENCUENTROS QUE FORTALECEN LA IDENTIDAD Y LA VIDA COMUNITARIA

Carnavales en San Manuel

En febrero celebramos los carnavales con una gran participación de sanmanuelenses. Emprendedores locales, comparsas, puestos gastronómicos y un cierre musical a cargo del grupo Algo Va a Salir dieron vida a una propuesta que impulsó la economía local y el encuentro comunitario.

96° Aniversario de San Manuel

El sábado 29 de marzo festejamos un nuevo aniversario de la localidad con artesanos, artistas locales y regionales, peñas folklóricas de San Manuel y Lobería, espectáculos infantiles y el cierre musical de Los Charros. En este marco también se realizó la tradicional carrera aniversario, con la participación de más de 100 corredores, promoviendo el deporte y la vida saludable.

Fiesta Patria - 25 de Mayo

Por primera vez, San Manuel fue sede del acto protocolar, el Tedeum y los festejos del Día de la Patria frente a la Delegación. La jornada incluyó desfile gaucho, cívico e institucional, grupos musicales y folklóricos, y una feria de emprendedores y artesanos, reafirmando el valor de nuestras tradiciones y el orgullo de pertenecer.



MÁS ACCESO AL DISFRUTE, LA CULTURA Y EL DEPORTE

CULTURA

Durante el año se ofrecieron talleres que promueven la música, la lectura, la identidad y el juego como herramientas de crecimiento colectivo. La Escuela de Bandas y el Coro fortalecen la expresión musical y el trabajo en equipo, mientras que el taller de **Folklore “Peña Pampa y Cielo”** pone en valor nuestras raíces y tradiciones.

Por su parte, **Viajemos entre palabras** abre un espacio para la lectura, la imaginación y el disfrute de la palabra como puente para compartir historias.

Además, en el marco de los **Talleres en San Manuel**, se desarrollan propuestas pensadas especialmente para acompañar a las infancias y sus trayectorias educativas, como la **Ludoteca y el apoyo escolar**, junto con el taller de **Arte y modelado en masa**, que estimula la creatividad, la expresión artística y el juego.

Estas iniciativas reafirman nuestro compromiso con una cultura accesible, cercana y presente en la vida cotidiana de la comunidad.



DEPORTES

Impulsamos el deporte y la actividad física como espacios de encuentro, bienestar y disfrute para todas las edades. A lo largo del año desarrollamos propuestas pensadas para fortalecer el vínculo con la naturaleza y promover hábitos saludables en la vida cotidiana.

Por un lado, llevamos adelante Vida en la Naturaleza, con salidas mensuales que convocaron a alrededor de **15 participantes**, generando espacios para compartir, moverse y disfrutar del entorno natural.

Además, sostenemos la actividad física para personas adultas en el Salón de los Jubilados, con la participación de **22 vecinas y vecinos**, fortaleciendo la salud, la socialización y el movimiento en comunidad.

A su vez, acompañamos y apoyamos el desarrollo del deporte local a través de subsidios y acompañamiento a profesores que trabajan en disciplinas como fútbol y hockey, fortaleciendo el trabajo que realizan las instituciones deportivas y garantizando más oportunidades de acceso al deporte para niños y jóvenes de la localidad.





Viajes a Arenas Verdes y actividades de verano

Durante enero y febrero realizamos viajes al Balneario Arenas Verdes para que los vecinos de San Manuel puedan disfrutar de las playas del distrito.

Además, se desarrollaron talleres de verano en el natatorio municipal, con propuestas de natación para niños, adultos y clases de aquagym.



Vacaciones de invierno

En el receso invernal llevamos adelante actividades recreativas en el Club Atlético San Manuel, con shows de magia, juegos, inflables y ajedrez, generando espacios de encuentro y disfrute para niñas, niños y familias.



Vía Crucis en el Cerro El Toro

En abril, en el marco de Semana Santa, acompañamos la organización del Vía Crucis en el Calvario del Cerro El Toro, representado por los Misioneros de Schoenstatt de Mar del Plata.

Complementamos el evento con caminatas guiadas, visitas al Museo del Ferrocarril y una feria de emprendedores y artesanos.

SENDERO AERÓBICO

Inauguramos el camino aeróbico, de unos 1.500 metros de extensión, para que los vecinos puedan utilizarlo a la hora de hacer actividad física. Una senda peatonal a la par de las vías del ferrocarril, camino al Semar, a partir de un proyecto ideado por alumnos de la Escuela Secundaria 3 que ya egresaron en el año 2022.

Además, se contruyó un mirador con vista a las sierras que rodean la localidad y el primer “punto selfie”, que permite a vecinos y visitantes sacarse una selfie con su celular.

Hoy, los sanmanuelenses ya disfrutan de un espacio preparado para hacer deporte y conectarse con la naturaleza, que continuará creciendo y mejorando año a año.



OBRAS QUE MEJORAN LA CALIDAD DE VIDA

Desde el Municipio avanzamos en obras fundamentales para el crecimiento ordenado y sostenible de la localidad:

- **Cordón cuneta:** Iniciamos la ejecución de 550 metros de cordón cuneta en calle Alem, entre San Martín y Juan B. Justo, incluyendo trabajos de movimiento de suelo, preparación de base y moldeo para el posterior colado de hormigón. Construimos en 2025 un 80% de la obra.
- **Mejoras en el cementerio:** realizamos trabajos de recuperación de nichos, pintura de todo su interior, reparación de techos, colocación de un nuevo portón, cartelería y nuevas luminarias solares en su ingreso.
- **Programa Lote Propio:** ejecutamos la obra de servicios esenciales, agua potable, red cloacal y conexión de electricidad para acompañar a las diez (10) familias que acceden a su lote, fortaleciendo el desarrollo habitacional.
- **Centro de Salud:** construimos una nueva habitación destinada a choferes, lo que permitirá, en una etapa posterior, refuncionalizar el acceso a la guardia y mejorar la organización y la atención del sistema de salud local.





Sigamos haciendo juntos
LA LOBERÍA GRANDE



**MUNICIPALIDAD
DE LOBERÍA**